



Die Stadtverordnetenversammlung

**Tagesordnung II Punkt 6 der öffentlichen Sitzung am 21. März 2024**

Vorlagen-Nr. 23-V-51-0050

**Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 48/90; Einrichtung einer Kindertagesstätte in der Helenenstraße 14-18 durch Terminal for Kids gGmbH, Ergebnis der Plausibilitätsprüfung**

---

**Beschluss Nr. 0053**

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Das angestrebte Versorgungsziel in Kindertageseinrichtungen ist aktuell noch nicht erreicht und muss zur Gewährleistung einer sozialräumlichen und bedarfsgerechten Versorgung im Rahmen des Ausbauprogramms 48/90 fortgeschrieben werden (Anlage 1).
- 1.2 Mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Nr. 0538 vom 15.12.2022 wurde die Einrichtung einer Kindertagesstätte in der Helenenstraße 14-18 durch den Träger Terminal for Kids gGmbH beschlossen (Anlage 2). Es wurden Baukosten in Höhe von 2.934.250 € für Um- und Ausbau der Liegenschaft inkl. Ausstattung genehmigt.
- 1.3 Gemäß Prüfbericht zur Plausibilität vom 28.06.2023 ist die Planung der Kindertagesstätte grundsätzlich plausibel (Anlage 3).
- 1.4 Aus der Risiko-/Chancenanalyse geht hervor, dass zum jetzigen Zeitpunkt Toleranzen von 76 % nach oben und 16 % nach unten möglich sind. Die Risiken ergeben sich aus den schwierigen baulichen Gegebenheiten vor Ort (Altbaubestand, ehemalige Gewerbenutzung, schwierige innerstädtische Lage) sowie der aktuellen wirtschaftlichen Lage von Baupreissteigerungen und Vergabeunsicherheiten.
- 1.5 Gemäß Stellungnahme des Revisionsamtes vom 12.12.2023 bestehen durch weltweite Lieferkettenstörungen, geopolitischen Konflikte und der Geldpolitik weitere Risiken, welche zu zusätzlichen Kostenbelastungen führen können (Anlage 5).
- 1.6 Im Westend liegt die mit Abstand schlechteste Versorgungssituation an Kita-Betreuungsplätzen in Wiesbaden vor. Gleichzeitig bestehen hier die größten Bedarfslagen hinsichtlich Kindeswohl, Herkunftsbenachteiligung und frühkindlicher Bildung, weshalb das Projekt auch unter Berücksichtigung des Kostenrisikos dringend erforderlich ist.
- 1.7 Die aktuelle Baukostenplanung beläuft sich auf 2.954.225 € (Anlage 4). Zuzüglich Kosten für Ausstattung betragen die Gesamtkosten 3.116.550 €.
- 1.8 Der voraussichtliche Betriebsbeginn hat sich auf den 1.11.2024 verschoben.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Die Einrichtung einer Kindertagesstätte in der Helenenstraße 14-18 durch den Träger Terminal for Kids gGmbH wird trotz des Kostenrisikos gemäß der Plausibilitätsprüfung fortgesetzt.
- 2.2 Die Deckung des aktuell kalkulierten Mehrbedarfs in Höhe von 182.300 € erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes 2024 durch IM-Mittel aus dem Budget des Dezernates VI, Projekt 5.51.0095 „KT-Ausbau 2024-2025“/SK 842380. Sofern keine Genehmigung durch die Aufsichtsbehörde erfolgt, ist eine andere Deckung von Dezernat VI zu nennen.

(antragsgemäß Magistrat 06.02.2024 BP 0063)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, 21.03.2024  
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, 21.03.2024  
im Auftrag

Dezernat III  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
Dezernat VI  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Bock