



Die Stadtverordnetenversammlung

**Tagesordnung II Punkt 30 der öffentlichen Sitzung am 17. Dezember 2025**

Vorlagen-Nr. 25-V-67-0008

**Antrag auf Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“**

---

**Beschluss Nr. 0443**

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass

- 1.1. der Antrag auf Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ bereits fristgerecht am 1. Juli 2025 beim zuständigen Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnung und ländlichen Raum eingereicht wurde (vgl. Anlage 1 zur Sitzungsvorlage). Aufgrund des engen zeitlichen Rahmens von zwei Monaten zwischen Bewerbungsauftrag und Abgabefrist wurde im Einvernehmen mit dem Ministerium vereinbart, dass der erforderliche Beschluss der Stadtverordnetenversammlung nachgereicht werden kann. Mit diesem Beschluss wird die formale Grundlage zur Bestätigung der Bewerbung nachträglich geschaffen;
- 1.2. im Rahmen des Antrags durch die Landeshauptstadt für das Haushaltsjahr 2026 förderfähige Ausgaben in Höhe von 170.000 € für die weitere Bearbeitung beantragt wurden, welche vorbereitende Maßnahmen wie die ISEK Erstellung als auch Steuerungs- und Öffentlichkeitsarbeit umfassen. Im Falle einer Bewilligung durch den Fördermittelgeber ist die Finanzierung im städtischen Haushalt zu gewährleisten. Der Eigenanteil der Stadt beläuft sich nach Bewilligung auf 56.100 € und ist im Haushaltsplanentwurf 2026 im Instandhaltungsbudget des Dezernates II/67 geplant;
- 1.3. im Falle eines positiven Bescheids die jeweils erforderliche Gegenfinanzierung durch die kommunalen Eigenanteile für die Bewilligung einzelner Maßnahmen im Rahmen von Ausführungsbeschlüssen der zuständigen Ämter in den jeweiligen Haushaltsjahren bereitzustellen sind, um die in Aussicht gestellten Fördermittel abrufen zu können.

2. Es wird beschlossen, dass

- 2.1. sich die Landeshauptstadt Wiesbaden auf Grundlage des aktuellen Förderaufrufs des Landes Hessen für die Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ mit dem Gebiet „Kastel-West: Wiesbadener Straße und Rheinufer“ entlang der Wiesbadener Straße im Stadtteil Mainz-Kastel bewirbt;
- 2.2. mit der Aufnahme in das Förderprogramm eine ämterübergreifende Projektgruppe unter Beteiligung der Dezernate I, II und V eingesetzt wird;
- 2.3. die Projektgruppe beauftragt wird, unter Hinzunahme entsprechender Expertise durch Beauftragung Dritter, ein Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept für das Programmgebiet zu erarbeiten und der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen.

(antragsgemäß Magistrat 02.12.2025 BP 0788)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, 17.12.2025  
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, 17.12.2025  
im Auftrag

Dezernat II  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Dezernate I, III, V  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Bock