



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Finanzen und  
Beteiligungen -

## Tagesordnung II Punkt 14 der öffentlichen Sitzung am 10. Dezember 2025

Vorlagen-Nr. 25-V-67-0012

### Neufassung des Generalpachtvertrages für das Kleingartenland

---

Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt zu TOP II/14 „Neufassung des Generalpachtvertrages für das Kleingartenland (25-V-67-0012)“ zur Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen am 10.12.2025

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,

die Sitzungsvorlage 25-V-67-0012 „Neufassung des Generalpachtvertrages für das Kleingartenland“ folgendermaßen zu ändern:

Die Bezeichnung der Anlage 3 soll in „Gartenbauliches Leitbild der Landeshauptstadt Wiesbaden“ umbenannt werden. Die Bezeichnung „Leitbild für ökologisches Gärtnern“ wird erläuternd als Untertitel beibehalten. Entsprechend muss die neue Bezeichnung der Anlage 3 auf Seite 1 der Sitzungsvorlage im Feld *Anlagen öffentlich* in „Gartenbauliches Leitbild der Landeshauptstadt Wiesbaden“ angepasst werden.

---

### Beschluss Nr. 0273

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Generalpachtvertrag von 1983 aufgrund geänderter gesetzlicher Bestimmungen und Bauvorschriften nicht mehr zeitgemäß ist und einer Neufassung bedarf.
2. Es wird beschlossen, dass dem als Anlage 1 zur Sitzungsvorlage beigefügten neu gefassten Generalpachtvertrag für das städtische Kleingartenland zugestimmt wird. Der neue Vertrag tritt zum 1. Dezember 2026 (Beginn des neuen Pachtjahres) in Kraft und ersetzt den bisherigen Generalpachtvertrag von 1983.
3. Der Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt wird angenommen.

(antragsgemäß Magistrat 02.12.2025 BP 0793, Nr. 3 geändert durch den Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen)

Wiesbaden, .12.2025

Dr. Reinhard Völker  
Vorsitzender