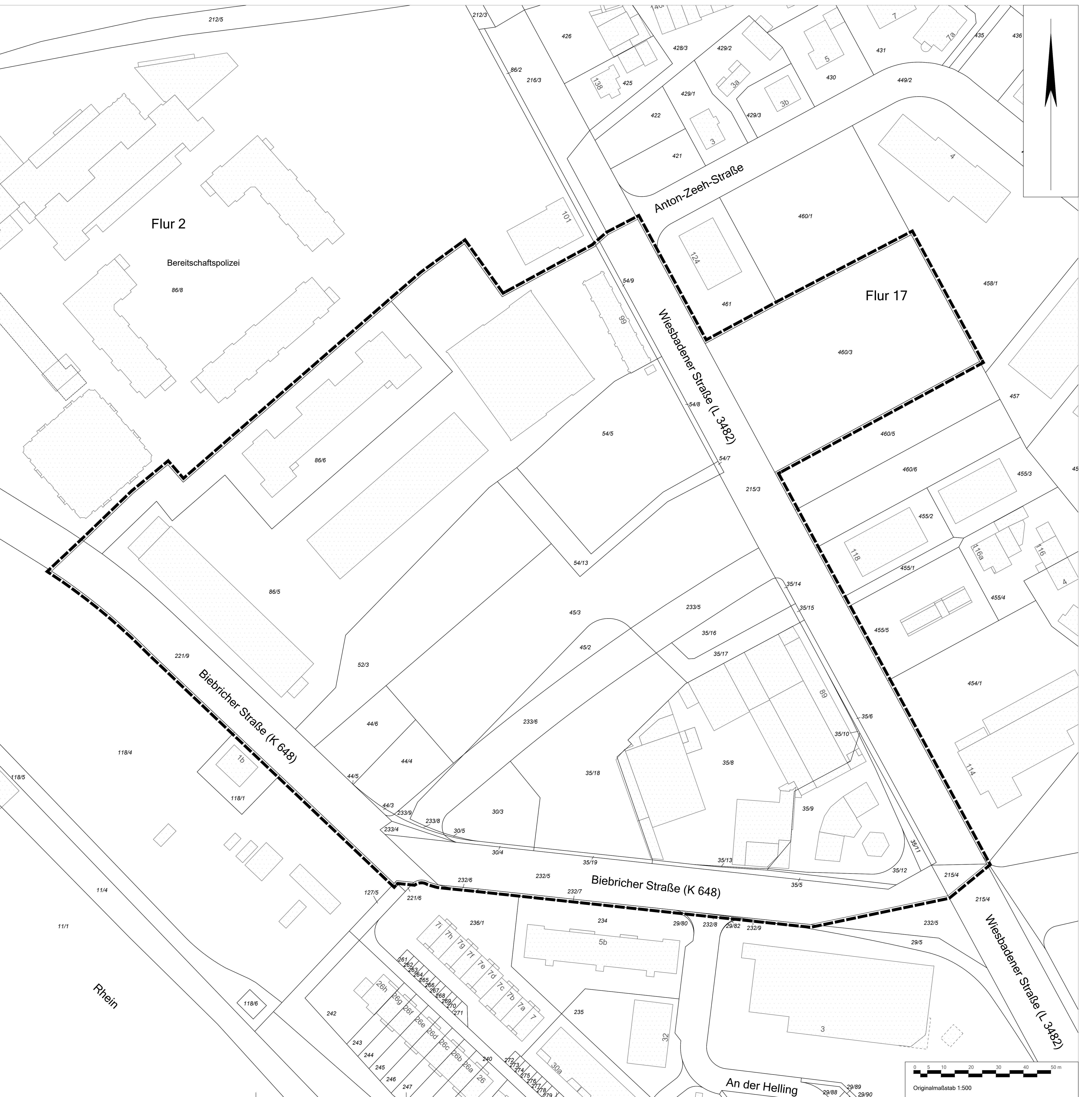


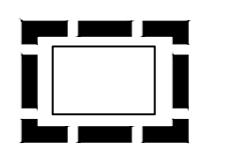
PLANZEICHNUNG



Anlage 3 zur SV 25-V-61-0051

ZEICHENERKLÄRUNG

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans

Der Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wurde durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst am _____ 20 _____

Der Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte durch öffentliche Auslegung in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ in Form einer Bürgerversammlung/ Bürgerinformationsveranstaltung am _____ 20 _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ 20 _____

Die erneute Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____

Die erneute Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erfolgte in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ 20 _____

Der Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 5 der Hess. Gemeindeordnung (HGO) erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am _____ 20 _____

AUSFERTIGUNGSVERMERK

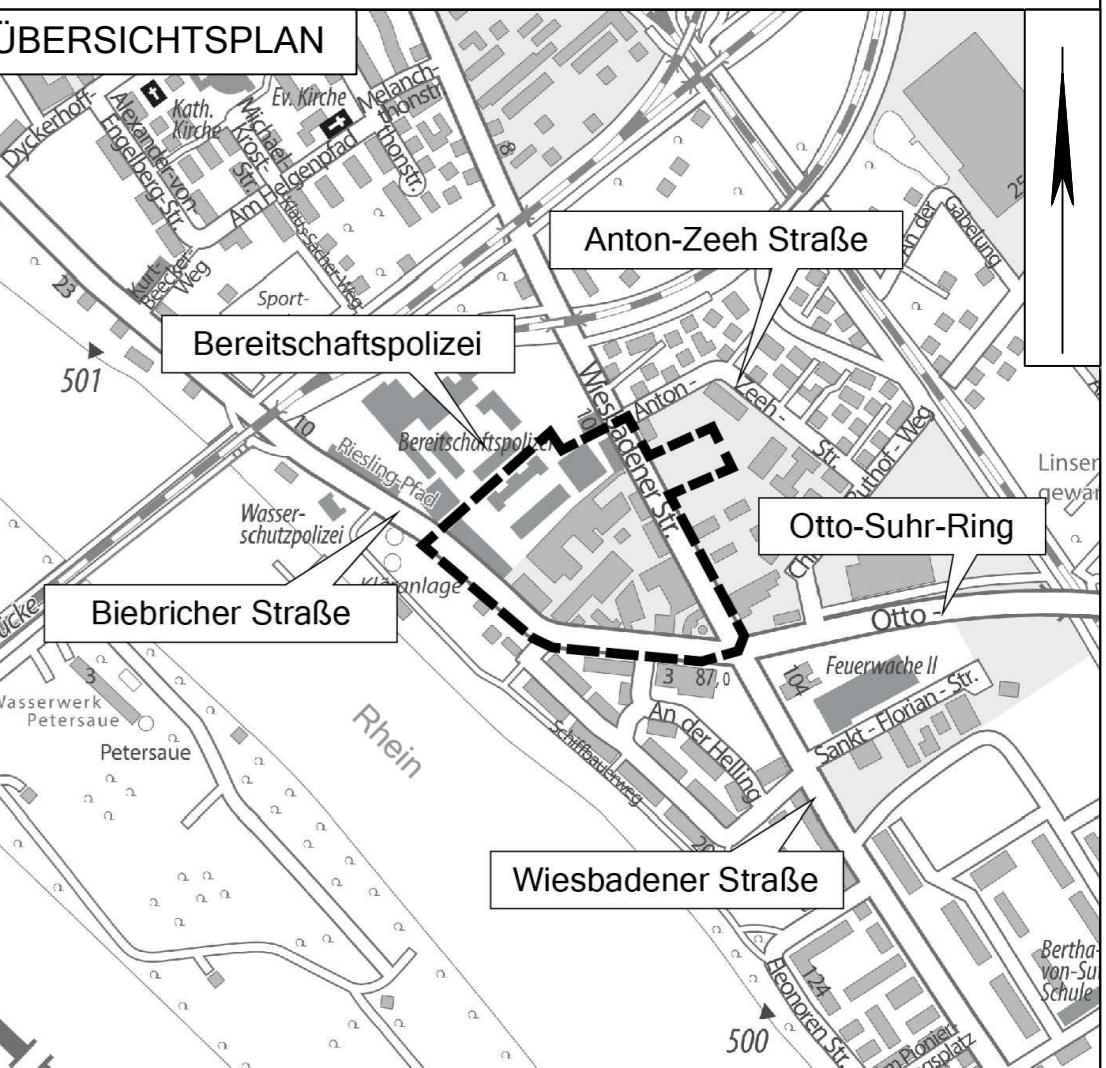
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplans mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Der Magistrat der Stadt Wiesbaden

Wiesbaden, den Oberbürgermeister

Der Bebauungsplan ist durch ortsübliche Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 BauGB am _____ 20 _____ in Kraft getreten.

Wiesbaden, den Ltd. Baudirektor



WIESBADEN

Stadtplanungsamt

Abgrenzung des Geltungsbereiches des Bebauungsplans

Clemens-Areal

im Ortsbezirk
Mainz-Kastel
Stand 13.10.2025

Der Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) wurde durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst am _____ 20 _____	_____ 20 _____
Der Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____	_____ 20 _____
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____	_____ 20 _____
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte durch öffentliche Auslegung in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ in Form einer Bürgerversammlung/ Bürgerinformationsveranstaltung am _____ 20 _____	_____ 20 _____
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____	_____ 20 _____
Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ 20 _____	_____ 20 _____
Die erneute Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB wurde ortsüblich bekanntgemacht am _____ 20 _____	_____ 20 _____
Die erneute Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erfolgte in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ 20 _____	_____ 20 _____
Der Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 5 der Hess. Gemeindeordnung (HGO) erfolgte durch die Stadtverordnetenversammlung am _____ 20 _____	_____ 20 _____

Originalmaßstab 1:500