

Förderprogramm Wachstum und nachhaltige Erneuerung „Kastel-West: Wiesbadener Straße und Rheinufer“

Programmgebiet mit Projekten, Stand: 06/2025

LEGENDE

- Abgrenzung des Fördergebiets
- restliches Stadtgebiet
- Wiesbadener Straße
- Rheinufer
- Rheinuferanbindung

Programmschwerpunkt:

- Transformation
- Erhalt bedeutender Gebäude
- Klima und Freiraumgestaltung
- Nachhaltige Mobilität

POTENTIALFLÄCHE AMÖNEBURGER UFER

Ufernahe Freiräume für neue Quartiere und Verbindung von Kastel und Amöneburg

- Lückenschluss uferbegleitender Weg
- Park an der Kaiserbrücke
- Aufwertung am Ornithopter

POTENTIALFLÄCHE KASTEL HOUSING AREA, HELLINGHÖFE, WIESBADENER STRASSE

Quartierszentrum als Ort der Integration und des Zusammenlebens für Kastel-West

- Entwicklung eines Quartiersmittelpunkts
- Aufenthaltsqualität und gleichberechtigte Mobilität stärken
- Attraktive Gebietseingänge gestalten
- Querungen und Rheinzugänge stärken
- Aufwertungen Unterführungen

POTENTIALFLÄCHE KASTELER UFER/ ELEONORENPARK

Zentrale Grünfläche mit hoher Aufenthaltsqualität und Bedeutung für Naherholung, Stadtklima und Grünvernetzung am Rhein

- Rathenauplatz als Entrée zur Eleonorenanlage
- Wasserspielplatz in der Eleonorenanlage zur Klimaanpassung
- Barrierefreie öffentliche Toilette in der Eleonorenanlage
- Aufenthaltsqualität Böschungskante Eleonorenanlage
- Grünvernetzung Eleonorenanlage

POTENTIALFLÄCHE REDUIT, BHF MAINZ-KASTEL, RAMPENSTRASSE

Südlicher Quartierseingang mit Gewerbeflächenpotenzialen und optimierter verkehrlicher Anbindung am regionalen ÖPNV-Knoten

- Barrierefreier Ausbau Bahnhof
- Autofreies Kasteler Ufer
- Barrierefreie öffentliche Toilette am Kransand
- Lichtkonzept Unterführung am Hochkreisel
- Neugestaltung des Messerschmitt-Geländes
- Freistellung der Reduit

SONSTIGE MASSNAHMEN

- 100 Bäume für das Rheinufer

PLANERSTELLER



SEG Wiesbaden mbH
Konrad-Adenauer-Ring 11
65187 Wiesbaden

27.06.2025

