

Kostenschätzung 4. Fahrspur Schwalbacher Straße

Titel	Bezeichnung	Kosten
1. BA		
01.01.	Titel Baustelleneinrichtung und Verkehrssicherung	113.445,15 €
01.02.	Titel Tiefbau und Oberflächenwiederherstellung	296.803,28 €
01.09.	Titel Regiearbeiten und Zusatzarbeiten	164.675,69 €
01.10.	Erdarbeiten für Strassenbauarbeiten	0,00 €
01.11.	Bedarfspositionen für Bodenverbesserung	0,00 €
01.12.	archäologische Begleitung	11.650,00 €
01.13.	Provisorischer Aufstellbereich für Haltestelle	33.890,82 €
01.14.	Fußgängerfurt in Höhe Mauritiusstraße	30.109,86 €
	Tiefbaumaßnahmen 1. BA	650.574,80 €
	Tiefbaumaßnahmen Pauschalangebot 1. BA	631.000,00 €
2. BA		
01.01.	Titel Baustelleneinrichtung und Verkehrssicherung	30.249,98 €
01.02.	Titel Tiefbau und Oberflächenwiederherstellung	94.615,64 €
01.09.	Titel Arbeiten für LSA, Straßenbeleuchtung und Entwässerung	40.580,44 €
	Tiefbaumaßnahmen 2. BA	165.446,06 €
	Tiefbaumaßnahmen Pauschalangebot 2. BA	160.500,00 €
3. BA		
01.01.	Titel Baustelleneinrichtung und Verkehrssicherung	42.170,92 €
01.02.	Titel Tiefbau und Oberflächenwiederherstellung der Baustraße	111.905,63 €
01.09.	Titel Regiearbeiten und Zusatzarbeiten	55.974,48 €
01.10.	Titel Arbeiten für LSA, Straßenbeleuchtung und Entwässerung	24.457,53 €
01.11.	Bedarfspositionen für Bodenverbesserung	0,00 €
01.12.	Bedarfspositionen für archäologische Begleitung	0,00 €
01.13.	Fußgängerfurt in Höhe Luisenstraße	10.894,14 €
01.	Tiefbaumaßnahmen 3. BA	245.402,70 €
	Tiefbaumaßnahmen Pauschalangebot 3. BA	237.500,00 €

Summe 1. BA bis 3. BA pauschal	1.029.000,00 €
Nachlass nach Verhandlung	39.000,00 €
Summe 1. BA bis 3. BA pauschal inkl. Nachlass nach Verhandlung	990.000,00 €

02. Planungsleistungen (werden von Amt 66 Inhouse erbracht)	0,00 €
--	---------------

03. Nachtrag Markierung	100.337,40 €
--------------------------------	---------------------

04. Budget für Nachtrag Beschilderung	50.000,00 €
--	--------------------

05. Baustellenkoordination gem. Auftrag TS 2000 Bau inkl. 6% auf Nachträge	67.520,24 €
---	--------------------

Zwischensumme	1.207.857,64 €
---------------	----------------

04. 3% Projektmanagement SEG	36.235,73 €
-------------------------------------	--------------------

Netto	1.244.093,37 €
zzgl. 19% Ust.	236.377,74 €
Brutto	1.480.471,11 €

Mehrkosten gegenüber Angebot vom 12.09.2025 insgesamt	225.726,13 €
davon Mehrkosten aus zusätzlichem Rechtsabbieger	30.401,47 €
davon Mehrkosten aus Markierung + Beschilderung	195.324,66 €