



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Planung und Bau -

## Tagesordnung I Punkt 6 der öffentlichen Sitzung am 11. November 2025

### Vorlagen-Nr. 25-V-61-0036

**Aufhebung des Beschlusses über die Aufstellung des Bebauungsplans "Erbenheim Mitte" im Ortsbezirk Erbenheim - Aufhebungsbeschluss - Einstellung des Bebauungsplanverfahrens**

---

### Beschluss Nr. 0102

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden über die Aufstellung und öffentliche Auslegung des Entwurfes zum Bebauungsplan „Erbenheim Mitte“ im Ortsbezirk Erbenheim vom 12. September 2013 (Beschluss Nr. 0391 Nr. 2-6) (Anlage 2 zur Vorlage) wird aufgehoben. Das Bebauungsplanverfahren wird eingestellt.

Der Geltungsbereich (Anlage 1 zur Vorlage) wurde bei der Aufstellung des Bebauungsplans wie folgt beschrieben:

Der ca. 17 ha große Planbereich umfasst den historischen Ortskern Erbenheims sowie die unmittelbar angrenzenden Bereiche. Er wird im Norden durch die Köhlstraße, im Osten durch die Lilienthalstraße und die Barbarossastraße und im Westen und Süden durch die Berliner Straße begrenzt.

2. Der Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens wird ortsüblich bekannt gemacht.

(antragsgemäß Magistrat 28.10.2025 BP 0672)

### Tagesordnung III

Wiesbaden, .11.2025

Christa Gabriel  
Vorsitzende