



☐	Kostenrahmen
☒	Kostenschätzung
☐	Kostenberechnung
☐	Kostenanschlag
☐	Kostenfeststellung

☒	Investition
☐	Instandhaltung

Projektleiter: A. Starnofsky
Architekt: BPG
Landschaftsarchitekten

IM-Projektnr.
Budget:

Objektnummer:

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

Projekt: Hermann-Ehlers-Schule, Neubau eines Sportfeldes
Adresse: Tempelhofer Straße 57, 65205 Wiesbaden-Erbenheim
Bauherr: Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat - Hochbauamt i.V. des Schulamtes

PLANUNGSDATEN (von KG 300-400 netto)

	DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit	
01	BRI Bruttorauminhalt		m³	
02	BGF Bruttogrundfläche		qm	
03	NE Zahl der Nuteinheiten		NE	
04	NF Nutzfläche		qm	
05	NGF Nettogrundfläche		qm	
06	KGF Konstruktionsgrundfläche		qm	
07	TF Technische Funktionsfläche		qm	
08	VF Verkehrsfläche		qm	
09	A Aussenhülle		qm	
10	V Volumen (BRI)		m³	
11				Bautyp: Sportplatz
12				Aufgabe: Neubau
13				Bauweise: 78
14				Bauart: Sonstiges
15	Bemerkungen: Es handelt sich um eine Überarbeitung/Fortschreibung der Kostenschätzung für das neue Sportfeld. Im Zuge der Ausführung sind unvorhergesehene Probleme aufgetreten die Mehrkosten verursachen. Diese Mehrkosten sind in dem Kostenblatt berücksichtigt. Die aufgeführten Kosten sind die zu erwartenden Gesamtkosten des Projektes.			

KOSTENDATEN

	DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14	100 Grundstück		
15	110 Grundstückswert		
16	120 Grundstücksnebenkosten		
17	130 Freimachen		
18	200 Herrichten und Erschließen		
19	210 Herrichten	8.168,50 €	
20	220 Öffentliche Erschließung		
21	230 Nichtöffentliche Erschließung		
22	240 Ausgleichsabgaben		
23	250 Übergangsmaßnahmen		8.168,50 €
24	300 Bauwerk + Baukonstruktion		
25	310-360 Baukonstruktion		
26	370-390 sonstige Maßnahmen		
27	400 Technischen Anlagen		
28	410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen		
29	420 Wärmeversorg.		
30	430 Lüftung		
31	440 Starkstromanlagen	6.034,70 €	
32	450 Fernmelde- + Informationsanlagen		
33	460 Förderanlagen		
34	470 Nutzerspez. Anlagen		
35	480-490 Gebäudeautomation + sonst.		6.034,70 €
36	500 Außenanlagen		574.226,98 €
37	600 Ausstattung + Kunstwerke		
38	700 Baunebenkosten		
39	710-770 Fremdleistungen	97.381,50 €	
40	790 Sonstige Baunebenkosten		97.381,50 €
41	Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. %		0,08 €
42	GESAMTKOSTEN (netto)		685.811,76 €
43	Mehrwertsteuer 19%		130.304,24 €
44	GESAMTKOSTEN (brutto)		816.116,00 €
45	Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich		29.214,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den 22.07.2025

Gesehen:

Amtsleiter

Abteilungsleiter

Gebietsleiter/in

Projektleiter

i.A.

Datum

Datum

Datum

Datum 23.07.2025

Verteiler: