

## Tagesordnungspunkt 7

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Sonnenberg am 15. Januar 2008

*Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) ?Danziger Straße - Seniorenpflegeheim? im  
Ortsbezirk Sonnenberg  
Beschluss über den Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach  
§ 12 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13a BauGB sowie der Offenlagebeschluss*

---

### Beschluss Nr. 0002

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Sonnenberg macht deutlich, dass sie dem Bebauungsplan für das Seniorenheim in der Danziger Straße **nicht zustimmen**.

Auf dem städtischen Gelände soll kein weiteres Pflegeheim, sondern ein Heim für Betreutes Wohnen entstehen.

Der Ortsbeirat Wiesbaden-Sonnenberg kann sich eine Mischform aus Pflegeheim und Betreutes Wohnen vorstellen.

Der Ortsbeirat hofft nun darauf, dass die Stadt mit dem vorgesehenen Investor in Kontakt tritt, damit zumindest eine Mischform aus Betreutem Wohnen und Pflegeheim verwirklicht werden kann.

### Verteiler:

Dezernat IV/Amt 61  
100800  
zdA

Dr. Jopp  
Ortsvorsteher