

27. August 2025

Beratung zum barrierefreien Bauen und Wohnen

Ausschuss für Soziales, Integration,
Wohnen, Kinder, Familie (Beschluss Nr. 0051)

Nicole Bruchhäuser

Beratungsstelle barrierefreies Bauen und Wohnen /
Musterausstellung Belle Wi

Beratungsstelle barrierefreies Bauen und Wohnen

Unsere Organisation

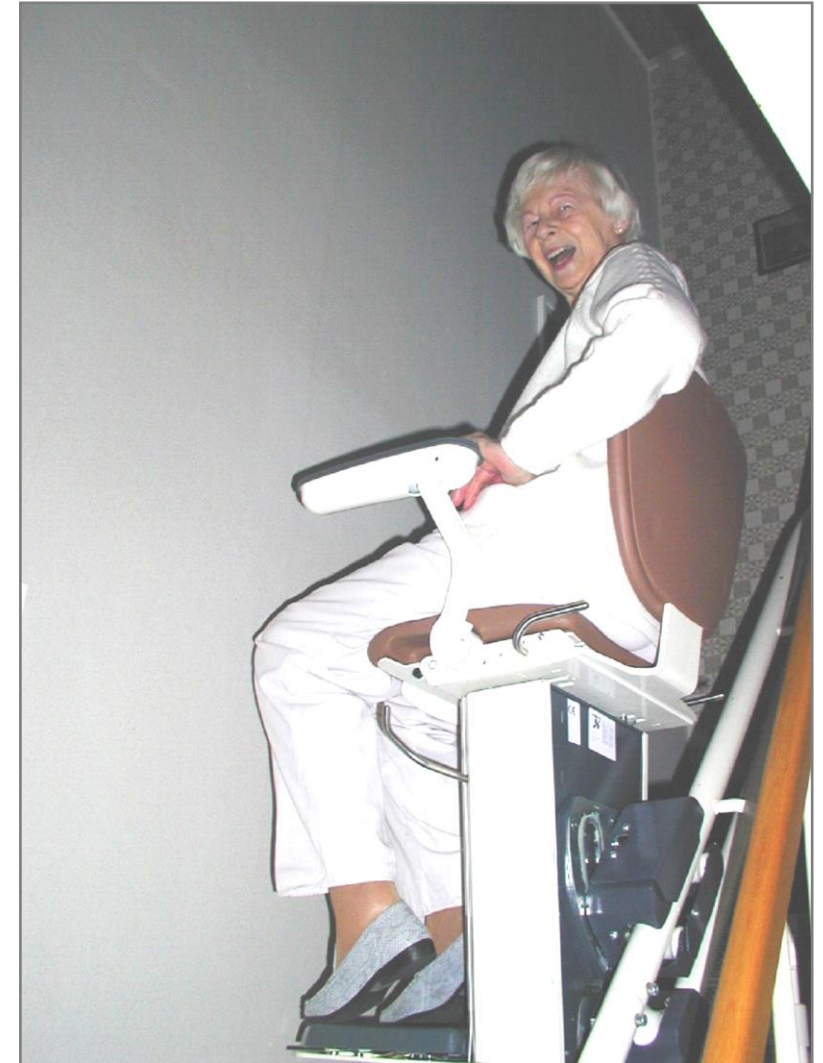
- Amt für Soziale Arbeit
Abteilung Wohnen / Wohnberatung (510820)
- seit 1988 ein Baustein in der kommunalen Beratungsstruktur
(Beratungsstellen für selbständiges Leben im Alter, GereNETZ, Pflegestützpunkt)
- Stellenbesetzung und -umfang:
 - Ursula Urban, seit 2020 - 19,5 Stunden
Dipl. Ing. Innenarchitektur (FH),
Master of Science Barrierefreie Systeme (FH)
 - Nicole Bruchhäuser, seit 2001 - 34 Stunden
Dipl. Ing. Innenarchitektur (FH)
- Informationen unter
www.wiesbaden.de/beratung-barrierefreiheit



Beratungsstelle barrierefreies Bauen und Wohnen

Unsere Ziele

- Das selbständige Wohnen im gewohnten Umfeld zu ermöglichen
- Den Alltag für alle im Haushalt lebenden und tätigen Personen zu erleichtern
- Barrierefreien Wohnraum zu schaffen
- Barrierefreiheit, Sicherheit und Komfort frühzeitig zu planen, z. B. um Stürze zu vermeiden
- Öffentliche Bereiche barrierefrei zu gestalten



Beratungsstelle barrierefreies Bauen und Wohnen

Unsere Angebote

Wir...

- beraten Bürgerinnen und Bürger
 - Hilfsmittel
 - baulichen Anpassungsmaßnahmen
 - hilfreicher Technik
 - Finanzierungsmöglichkeiten
 - Wohnformen
- unterstützen Vermieter, Planer, Ämter, Tochtergesellschaften
- halten Inhouse-Schulungen, Vorträge
- vernetzen Akteure
- beteiligen uns an Arbeitskreisen und Projekten



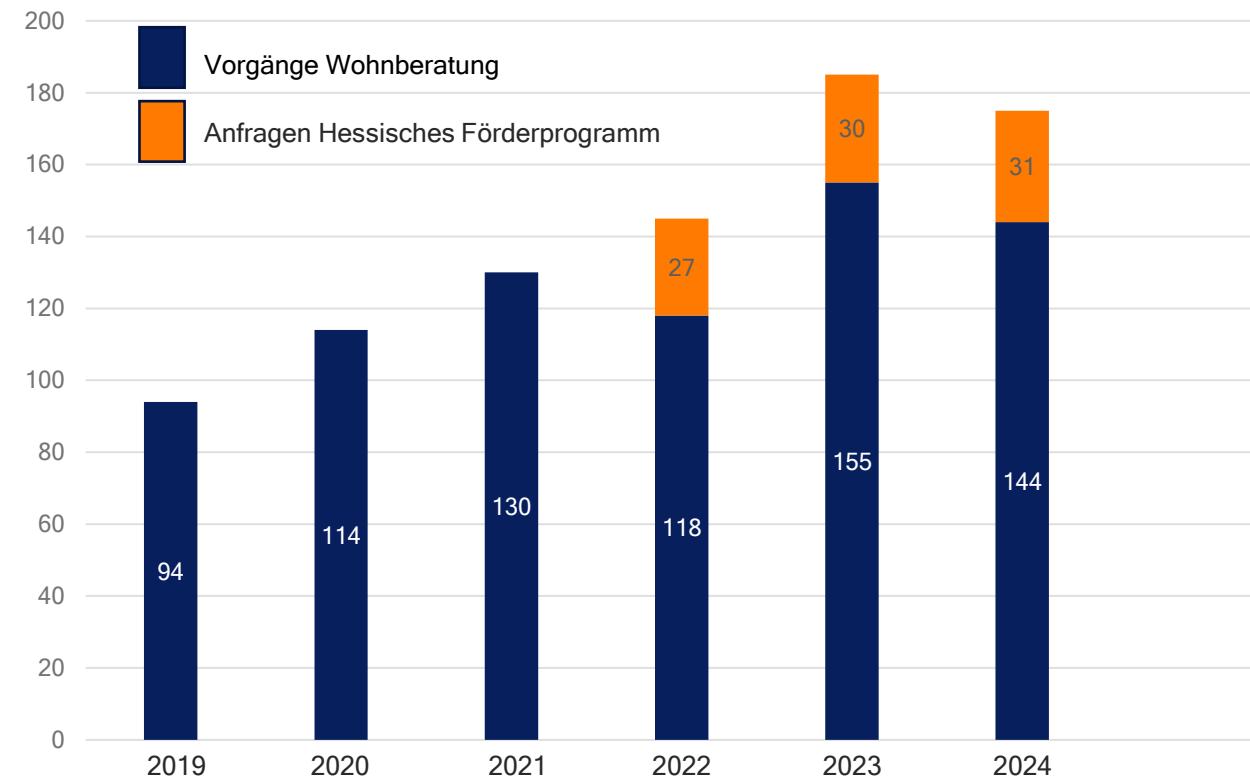
Beratungsstelle barrierefreies Bauen und Wohnen

Unsere Ratsuchenden

2024: 175 Vorgänge, 91 Neuanfragen,
52 Ortstermine

Mit Anfragen zu

- Badumbauten
- Finanzierungsmöglichkeiten
- Überwinden von Treppen
- Hilfsmittelversorgung
- Technischen Hilfsmitteln
- Wohnungssuche
- Küchen



Beratungsstelle barrierefreies Bauen und Wohnen

Geförderte Umbaumaßnahmen (2024)

- Hessisches Programm zur Förderung des behindertengerechten Umbaus von selbstgenutztem Wohneigentum
(Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum)
16 Förderungen - 14 Lift- bzw. Aufzugseinbauten
2 Badumbauten
82.360,00 € Fördermittel
- Sozialleistungs- und Jobcenter, SGB XII: Vier Anträge
- Beratung zu „Wohnumfeldverbessernden Maßnahmen“ (Pflegekasse, SGB XI) und sonstigen Fördermöglichkeiten



Beratungsstelle barrierefreies Bauen und Wohnen

Herausforderungen

- personelle Ressourcen stärken
- barrierefreien Wohnraum / günstige Wohnalternativen schaffen
- Kooperation mit
 - Wohnungsunternehmen
 - privaten Vermietern
 - Kranken- und Pflegekassen
 - anderen Ämtern verbessern
- Planerinnen und Planern sensibilisieren



Musterausstellung zu barrierefreiem Wohnen und hilfreiche Technik Belle Wi

Unsere Organisation

- Amt für Soziale Arbeit / Beratungsstelle
barrierefreies Bauen und Wohnen
- Eröffnung im September 2016
- Team:
 - Hauptamtliche Mitarbeiterin
 - Team von fünf Ehrenamtlichen
 - Technischer Support (Honorarbasis)
- Ladenlokal, Föhrer Straße 74, ca. 200 m²:
Eingangsbereich, Badezimmer, Küche,
Wohn- und Schlafbereich, hilfreiche Technik
- Informationen unter
www.wiesbaden.de/belle-wi



Musterausstellung zu barrierefreiem Wohnen und hilfreiche Technik Belle Wi

Unsere Angebote

- Öffnungszeiten - ohne Anmeldung, kostenfrei:
dienstags 14 - 18 Uhr, donnerstags 13 - 17 Uhr
und nach Vereinbarung
- Rundgänge für Gruppen
(Pflegeschulen, Studierende, Seniorenkreise,
Selbsthilfegruppen, Wohnberatungsstellen etc.)
- Veranstaltungen mit Kooperationspartnern
- Schulungen, Weiterbildungen, Arbeitskreise
- Teilnahme an Veranstaltungen
(Patiententag, Semestereröffnung Akademie für Ältere etc.)



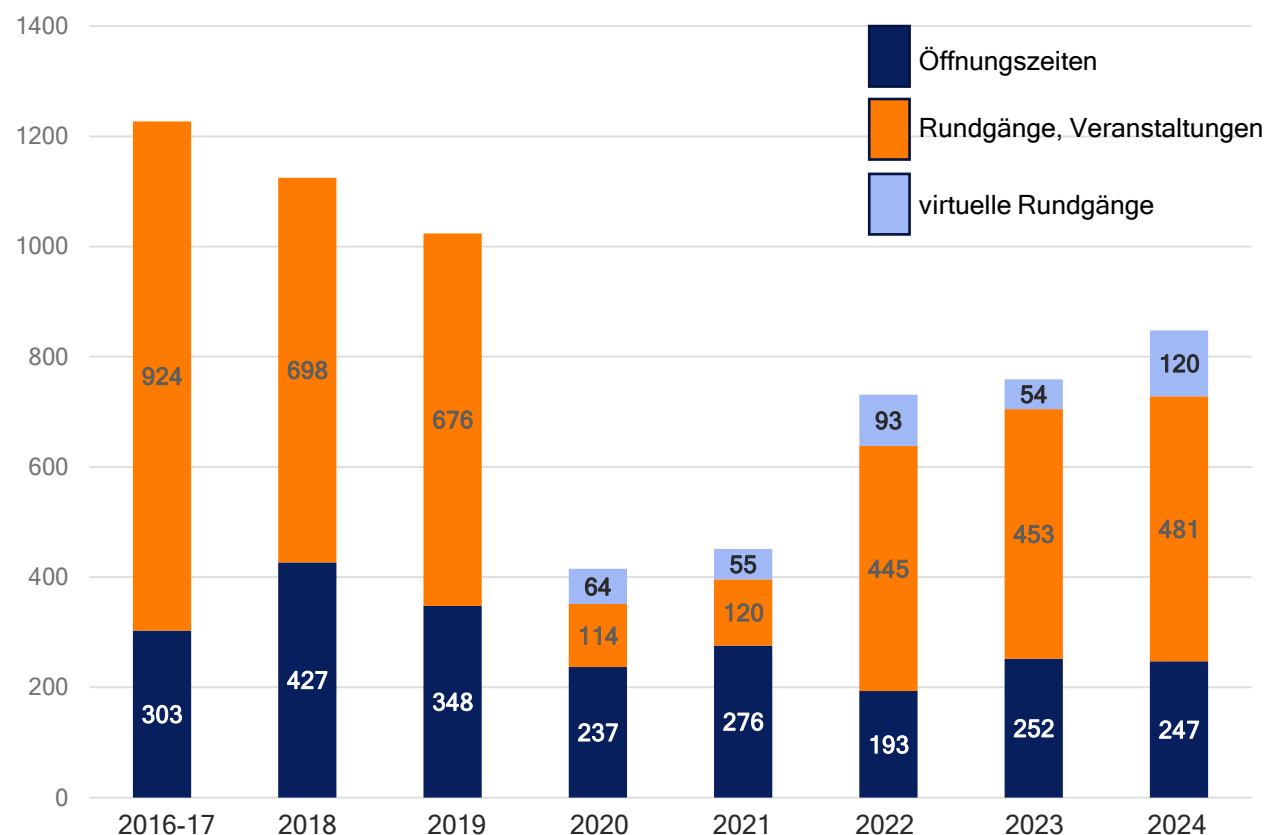
Musterausstellung zu barrierefreiem Wohnen und hilfreiche Technik Belle Wi

Unsere Besucherinnen und Besucher

2024: 848 Personen

Mit Anfragen zu:

- Badumbauten
- Hilfsmittelversorgung
- Überwinden von Treppen
- Unterstützung beim Aufstehen
- Hör- und Seheinschränkungen
- Küche
- Hilfreiche Technik
- Digitalisierung
- Finanzierungsmöglichkeiten



Musterausstellung zu barrierefreiem Wohnen und hilfreiche Technik Belle Wi

Herausforderungen

- weitere ehrenamtliche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter akquirieren
- Ressourcen der hauptamtlichen Mitarbeiterin / personelle Unterstützung sichern
- technischen Support sicherstellen
- Finanzierung der Ausstattung und Aktualität beibehalten
- Öffentlichkeitsarbeit intensivieren und Zielgruppen sensibilisieren



Zum Schluss...

Unsere Beratungsstelle

- ist ein wichtiger Baustein zur kommunalen Daseins-Vorsorge.
- unterstützt Bürgerinnen und Bürger dabei, selbständig wohnen zu bleiben.
- erleichtert die Pflege zu Hause.
- trägt zu einer barrierefreien Infrastruktur bei.

Die Musterausstellung Belle Wi

- bietet einen niedrighschwelligen Zugang zu barrierefreiem Wohnen und hilfreicher Technik.
- sensibilisiert Besucherinnen und Besucher sowie Multiplikatoren und Planende.
- ist überregional bekannt und nachgefragt.