



56: 25-08-25

über
Herrn Oberbürgermeister
Gert-Uwe Mende

25.8.

Der Magistrat

Bürgermeisterin

über
Magistrat

Christiane Hinnerger

und
Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Dr. Gerhard Obermayr

15. August 2025

an die Rathausfraktion

Anfrage der FDP- Fraktion vom 2. Juli 2025, Nr. 260 nach § 45 der Geschäftsordnung
der Stadtverordnetenversammlung, 25-V-02-0016

Verwendung der Fördermittel aus dem Bundesprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“

Durch die Teilnahme am Bundesprogramm Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren stehen der LHW auch in diesem Jahr erhebliche Mittel zur Verfügung. Bereits in der Vergangenheit wurden aus dem ZIZ-Programm Maßnahmen wie die Schaukeln am Dern'schen Gelände oder der Nachmittagsmarkt auf dem Luisenforum ermöglicht.

Wir fragen daher den Magistrat:

1. Wie viel der bewilligten Mittel wurde bislang tatsächlich verausgabt?
2. Wie viel der Mittel sind aktuell bereits durch vertragliche oder rechtliche Verpflichtungen gebunden (z.B. durch bereits geschlossene Verträge, Verpflichtungsermächtigungen oder verbindliche Zusagen)?
3. Welche konkreten Projekte, Maßnahmen oder Teilprojekte wurden bislang im Rahmen des ZIZ-Programms umgesetzt oder sind bereits vereinbart? (Bitte tabellarisch auflisten mit folgenden Angaben je Projekt: kurze inhaltliche Beschreibung, veranschlagte Kosten, bereits verausgabte Mittel, geplante weitere Mittelbindung.)
4. Welche weiteren Projekte und Maßnahmen befinden sich aktuell in Planung oder Vorbereitung?
5. Welche Projektträger, Kooperationspartner oder Dritte sind bei der Umsetzung der einzelnen Projekte beteiligt?
6. Welche externen Empfänger (z.B. Unternehmen, Institutionen, Verbände oder Einzelpersonen) haben bislang im Rahmen des ZIZ-Programms Zahlungen erhalten? (Bitte unter Angabe von Empfänger und Höhe der jeweiligen Beträge.)

Die Anfrage beantworte ich wie folgt:

Das Programm ZIZ wurde im November 2021 vom Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat (BMWSB) aufgelegt und läuft bis Ende November 2025.

Die Landeshauptstadt Wiesbaden erhielt am 26.10.2022 einen Förderbescheid über 3.222.000 Euro. Der städtische Eigenanteil beträgt 25%, also 1.074.000 Euro, so dass eine Gesamt-Fördersumme von 4.296.000 Euro zur Verfügung stand (s. Beschluss StVv 22-V-02-8001).

Mit Bescheid vom 18.09.2023 wurde die Fördersumme um 525.000 Euro auf nun 3.747.000 Euro erhöht. Die Erhöhung der Fördersumme wurde ausschließlich an Kommunen, die von einer Galeria-Karstadt-Kaufhof-Schließung betroffen sind, ausgezahlt und sind zweckgebunden. Auch hier waren 25% städtische Komplementärfinanzierung erforderlich, d.h. weitere 175.000 Euro (s. Beschluss der StVv 23-V-02-0009).

Insgesamt betrug die Fördersumme damit 4.996.000 €. Aufgrund des erst sehr spät im Jahr 2022 ergangenen Förderbescheids konnte nicht der komplette Förderbetrag abgerufen werden. Die Gesamt-Fördersumme reduzierte sich deshalb auf 4.729.333 Euro.

Zu 1. Wie viel der bewilligten Mittel wurden bislang tatsächlich verausgabt?

Bisher wurden 2.335.955 Euro verausgabt.

Zu 2. Wie viel der Mittel sind aktuell bereits durch vertragliche oder rechtliche Verpflichtungen gebunden (z.B. durch bereits geschlossene Verträge, Verpflichtungsermächtigungen oder verbindliche Zusagen)?

- Aktuell sind 735.125 Euro durch vertragliche oder rechtliche Verpflichtungen gebunden.
- Weitere zusätzliche rund 300.000 Euro sind konkret verplant, wurden aber bislang noch nicht beauftragt bzw. befinden sich im Vergabeverfahren.
- 405.000 Euro stehen noch zweckgebunden für Maßnahmen in Zusammenhang mit dem Kaufhof-Leerstand zur Verfügung.
- Weitere knapp 717.000 Euro sind verplante, aber noch nicht beauftragte Budgets im Rahmen bereits laufender Projekte, bestehender Rahmenverträge oder dienen als Sicherheitspolster bei laufenden Projekten.
- Rund 230.000 € stehen für nicht abschließend konkretisierte Maßnahmen zur Verfügung

Zu 3. Welche konkreten Projekte, Maßnahmen oder Teilprojekte wurden bislang im Rahmen des ZIZ-Programms in Wiesbaden umgesetzt oder sind bereits vereinbart?

Siehe Anlage.

Zu 4. Welche weiteren Projekte oder Maßnahmen befinden sich aktuell in Planung oder Vorbereitung?

Aktuell bereitet das Citymanagement unter Anderem das Römerfest sowie den Hessenmarkt „Hessen hat was“ vor (Anlage 1, laufende Nummern 37 und 38), daneben die Unterstützung von Projekten der lokalen Partnerschaften (Anlage 1, laufende Nummer 21, z.B. Boulebahn Luisenplatz). Es ist davon auszugehen, dass im Rahmen der lokalen Partnerschaften bis zum Ende des Förderzeitraums noch kurzfristige Projektideen ans Citymanagement herangetragen werden.

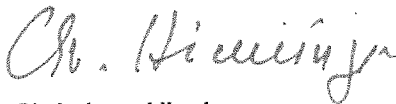
Zu 5. Welche Projektträger, Kooperationspartner oder Dritte sind bei der Umsetzung der einzelnen Projekte beteiligt?

Siehe Anlage.

Zu 6. Welche externen Empfänger (z.B. Unternehmen, Institutionen, Verbände oder Einzelpersonen) haben bislang im Rahmen des ZIZ-Programms Zahlungen erhalten?

Die ZIZ-Richtlinien legen fest, dass die Fördermittel ausschließlich durch die LHW als Fördermittelpfänger verausgabt werden dürfen. Eine Durchleitung von Fördermitteln ist nur in Ausnahmen gestattet und stark limitiert. Die LHW, und hier in erster Linie das Citymanagement, kümmert sich um die Vergabe der erforderlichen Aufträge. Das Vergaberecht ist hierbei bei allen Ausgaben zwingend zu beachten. Zu den Projektpartnern und den erhaltenen Fördersummen wird auf die Anlage 1 verwiesen, in der alle Projekte, externe Empfänger und Zahlungen ersichtlich sind.

Mit freundlichen Grüßen



Christiane Hinninger
Bürgermeisterin

Anlage: Projektliste

Anlage 1

	Maßnahmen	Planbudget	Vorauszahl (Stand 11.7.25)	Oblige (Stand 11.7.2025)	Monat/Jahr	Beteiligt / Beauftragt
1.1	Innovative Konzepte und Handlungsstrategien					
1	Beteiligungsaktionen „Sport an!“	221.075	216.200		04/23 - 12/24	GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH, Kokonsult GmbH & Co. KG
2	Ausarbeitung eines Berichts „Perspektiven für die Innenstadt“	75.000		27.425	01/25 - 10/25	Kokonsult GmbH & Co. KG
1.2	Machbarkeitsstudien, Beratungsleistungen, Gutachten, Planungen					
3	Bereitstellung von statistischen Daten	130.000	49.207	5.926	11/23 - 11/25	Cobus Marktforschung GmbH, GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH; Amt für Statistik und Stadtforschung
4	Galeria Wiesbaden - Machbarkeitsstudien/ Gutachten/ Beratungsleistungen inkl. Vergabeverfahren	308.000	132.299		12/23 - 12/24	PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH
5	Beratung PD für CityLab - Zukunftswerk	50.000	77.317	10.690	12/24 - 11/25	PD - Berater der öffentlichen Hand GmbH
1.3	Innenstadtbezogene Kooperationen					
6	Quartiersmanagement	206.615	19.635	11.652	09/23 - 05/25	NH ProjektStadt GmbH
7	Projekt- & Fördermittelmanagement	540.400	347.600	122.133	10/23 - 11/25	Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH
8	Galeria Wiesbaden - Leerstandsmanagement	100.000	100.000		12/23 - 12/24	Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH
1.5	Vorübergehende Anmietung von leerstehenden Räumlichkeiten					
9	Anmietung von Flächen für Quartiersbüro - ZIZ Zentrale	30.000	16.311		05/24 - 11/25	NH ProjektStadt GmbH ab 07/24, Jugend Informationszentrum JIZ ab 05/25
10	Anmietung von Flächen für CityLab - Zukunftswerk inkl. Kosten für Ausstattung, Technik, PR	186.250	176.289	59	11/24 - 11/25	Luisenforum
1.7	Innenstadtmarketing und Öffentlichkeitsarbeit					
11	Umsetzung von Events + Aktionstagen „Sehen und gesehen werden!“	28.340			04/23 - 12/23	GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH
12	Vergabeverfahren für die Leistungen: Handwerkserserviceleistungen	10.000	4.165		09/23 - 11/23	Rolf Stenzel Hausmeisterservice e.K.
13	Innenstadtmarketing und Öffentlichkeitsarbeit durch Kommunikationsagentur	152.750	53.979		09/23 - 11/25	kraftundadel Werbeagentur
14	VgV Fotograf zur Dokumentation der Förderprojekte (Auflage des Fördergebers)	2.025	19.159		09/23 - 11/25	Paul Möller Fotografie
15	Walhall Woche	74.020	73.817		10/23	Michael Eibes Design, Ponderosa Design
16	Blauer „Wilkommen in Wiesbaden“-Teppich zur Weihnachtszeit	10.000	10.000		12/23	entrada Matten
17	Wichtelpfad auf dem Kindersternschnuppenmarkt	20.000	19.159		12/23	WiCM
18	Mehrweg für Dich	10.000	8.876		12/23	Reusable To Go GmbH
19	Galeria Wiesbaden - Öffentlichkeitsarbeit zur Zukunft des Standorts	90.000	60.677		12/23 - 12/24	div. Dienstleister
20	VgV Solarladestationen	5.000	4.165		01/24 - 02/24	
21	Umsetzung von Ideen der LoPa's	50.000		13.824	04/24 - 11/25	
22	„StadtLesen“ auf dem Kaiser-Friedrich-Platz	10.000	10.000		06/24	Innovationswerkstatt Salzburg
23	Müllscouts	65.000	47.698		09/24 - 09/25	dreivorzwölf Marketing
24	Kulturherbst - Deine Stadt, Deine Bühne	100.000	91.034		09/24	WiCM
25	Nachmittagsmarkt auf dem Luisenplatz	75.000	193	75.739	09/24 - 10/25	WiCM
26	FreiLuftARTistik - Straßenkünstler in der Innenstadt	25.000	24.361		11/24	versch. Straßenkünstler
27	Innenstadtbahn als Shuttle zwischen den Weihnachtsmärkten	25.000	24.633		11/24 - 12/24	Thermine Touristikbahn
28	Advent in der Nerostraße	10.000	9.512		12/24	Initiative Lebenswerte Nerostraße
29	Licht in die City	85.000	85.621		12/24	WiCM
30	Lightshow zum Jahreswechsel	20.000	20.000		12/24	WiCM
31	Beklebung Stromkästen	10.000	10.007		05/25	kraftundadel Werbeagentur
32	Lesefestival "Wiesbaden liest"	60.000	22.665	15.010	05/25 - 09/25	Wiesbadener Buchhandlungen
33	Mobile Stühle in der Innenstadt	28.000	801	10.248	seit 05/25	Spact e.U. Wien
34	"Stille Stunde" im Einzelhandel	20.000	52	1.178	ab 06/25	Einzelhandelsbetriebe in der City
35	Klimakiste	90.000	68.546	11.075	06/25 - 10/25	Hameln Marketing und Tourismus GmbH
36	Barrierefreier Stadtplan	50.000		22.757	07/25	Freiheitswerke GmbH
37	Römerfest	138.000	24.633	50.580	09/25	Michael Klinkhammer (Reiter Roms), diverse Darsteller
38	Hessenmarkt "Hessen hat was"	90.000	6.330	74.970	09/25	WiCM, GiKa-Press Giesbert Kamebogen Wiesbaden
39	Quartiers-Hausmeister	10.000			vor. Herbst 2025	
1.8	Baulich-investive Maßnahmen: Aufwertungen von Gebäuden, Plätzen, Freiflächen (max. 30%)					
40	Reallabor 1: - Schaukeln auf dem Dern'schen Gelände (Beauftragungen + Sachkosten)	170.000	60.594		04/24 - 11/25	L.Mitchow & Sohn GmbH
41	Reallabor 2: Das Spielen erobert den Schlossplatz (Beauftragungen + Sachkosten)	165.000	70.519		04/24 - 11/25	KuKuk Box GmbH
42	Reallabor 3: Schirme als temporärer Baumsatz und kurzfristiger Schattenspenden (Beauftragungen + Sachkosten)	120.000	168.843		04/24 - 11/25	Hartmann Sonnenschutz GmbH
43	Reallabor 4: Playfountain Wasserspielplatz (Beauftragungen + Sachkosten)	395.000	171.903	208.331	07/24 + 07/25	WEC GmbH
44	Reallabor Drei-Lilien-Platz	220.000	11.729	7.140	seit 05/25	Stilbruch United Designers, lokale Partnerschaft (AMS, Theater Pariser Hof, Chokdee Restaurant), diverse Lieferanten
45	Belebung Lehrplatz	150.000	257	11.329	05/25 - 11/25	Büro für Stadt.Raum.Entwicklung
46	Möblierung und Begrünung Nerostraße	65.000	13.171	54.759	seit 05/25	Hartmann Parkett, Facettenwerk Orangerie
47	Reise- und Übernachtungsausgaben zur Teilnahme an programminternen Veranstaltungen (auf Grundlage des Bundesreisekostengesetzes), z.B. Gesamt	600				
	Gesamt	4.496.075	2.335.955	735.125		