



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
am 3. Juli 2025

Rathaus, Stadtverordnetensitzungssaal (1. Stock), Schlossplatz 6, Wiesbaden

---

Vorsitz :

Dr. Gerhard Obermayr

Anwesende Stadtverordnete:

siehe Anwesenheitsliste (Anlage)

Ferner anwesend:

siehe Anwesenheitsliste (Anlage)

Es fehlten: Stv. Bausch, Keese, Offermanns, Özkan, Pfeifer, Rhiemeier, Rutten, Sprengard und Vinha

Beginn öffentlicher Teil: 16:08 Uhr

Ende: 23:10 Uhr

Beginn nicht öffentlicher Teil: 23:10 Uhr

Ende: 23:32 Uhr

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die öffentlichen und nicht öffentlichen Drucksachenlisten 10/25 bis 13/25.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigefügt.

Die Sitzung ist gemäß der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Stadtverordnetenvorsteher die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Dr. Obermayr teilt mit, dass in der heutigen Sitzung ein Livestream durchgeführt wird. Der Stream wird auf dem städtischen YouTube-Kanal übertragen. Falls jemand mit der Übertragung des eigenen Redebeitrags nicht einverstanden ist, muss das rechtzeitig angezeigt werden. Der Stream wird dann unterbrochen.

Die Tagesordnungspunkte der Tagesordnungen II, III und IV werden - bis auf die umgesetzten Punkte - vor Eintritt in die Tagesordnung I ohne Aussprache abgestimmt.

Beschl.      Vorlagen                      Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr.            Nr.

---

## Öffentliche Sitzung

### Tagesordnung I

#### 0165      Tagesordnung

Der Tagesordnung wird unter Berücksichtigung der folgenden Änderungen zugestimmt:

1. Es liegt eine dringliche Anfrage der FDP-Fraktion „Erschwert die untere Naturschutzbehörde ehrenamtliches Engagement beim Schiersteiner Hafenfest?“ vor. Die Dringlichkeit wird anerkannt. Der TOP soll um 22 Uhr aufgerufen werden.
2. Die Sitzungsvorlage 25-V-05-0021 „Ankauf Gesellschaftsanteile der EGM Entwicklungsgesellschaft Metropolregion Rhein-Main mbH durch die SEG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH“ wird wegen Dringlichkeit mit 2/3-Mehrheit in die Tagesordnung aufgenommen.
3. TOP II/3 (Papierlose Stadtverordnetenversammlung) wird auf Antrag der Fraktion FWG/Pro Auto auf die Tagesordnung I umgesetzt.  
TOP II/9 (Öffentlicher Dienstleistungsvertrag) und III/10 (Neubau Schulcampus Bierstadt-Nord) werden auf Antrag der FDP-Fraktion auf die Tagesordnung I umgesetzt.

Zu TOP II/9 (umgesetzt auf TO I) liegt ein Antrag der FDP-Fraktion vor.

Der bereits zweimal verschobene Tagesordnungspunkt 13 wird nach der Pause aufgerufen.

Der bereits viermal verschobene nicht öffentliche TOP IV/1 wird am Ende der Sitzung aufgerufen.

Die Tagesordnungspunkte I/8 und I/8.1 werden gemeinsam beraten.

Die TOP 9 bis 12 und 14 bis 18 werden auf die Sitzung am 11.09.2025 verschoben.

4. Für diese Sitzung gilt folgendes Redezeitkontingent:

CDU:	42 Minuten
Grüne und SPD	jew. 40 Minuten
FDP	30 Minuten
Linke	28 Minuten
AfD	26 Minuten
3er-Fraktionen	jew. 20 Minuten

Im Übrigen bleibt die Tagesordnung unverändert (einstimmig).

## Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 3. Juli 2025

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

**0201**      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.05.2025

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

**0202**      Mitteilungen

Es gibt keine Mitteilungen

**0204**      **22-S-00-0001**

Fragestunde

Die Fragen 270, 267, 197, 176, 155, 158 und 204 werden beantwortet und sind damit erledigt.

Die Frage 145 wird zurückgezogen.

**0205**      **25-V-20-0022**

Haushaltsplan 2026 - Vorbericht und Kämmererentwurf  
Erste Lesung zum Haushaltsentwurf 2026; Einbringung

gegen AfD und BLW/ULW/Wardak, Enthaltung FWG/Pro Auto

Protokollerklärung CDU: „Die CDU nimmt die Sitzungsvorlage zur Kenntnis. Da unklar ist, ob gültige Ausnahmeregelungen des Finanzplanungserlasses 2025 auch für 2026 fortgeschrieben werden, dürfte der Kämmererentwurf diese im Hinblick auf Haushaltsklarheit und -wahrheit nicht unterstellen. Der Kämmererentwurf ist daher als nicht genehmigungsfähig anzusehen. Die Einbringung dieses Haushalts und die Vorlage eines solchen Entwurfes an die Ortsbeiräte sind unseriös. Zudem ist nicht ersichtlich, weshalb es bei einem Haushaltsvolumen von über 1,8 Mrd. EUR nicht möglich war, einen ausgeglichenen Haushalt - auch ohne Ausnahmen des Finanzplanungserlasses des Landes - vorzulegen.“

**0206**      **25-F-02-0006**

Stärkung der Wiesbadener Fernverkehrsanbindung - Prüfung einer Machbarkeitsstudie für einen Durchgangsbahnhof für den Fernreiseverkehr  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 25.06.2025 -

Antrag abgelehnt mit den Stimmen von Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke, Volt, AfD und BLW/ULW/Wardak; dafür stimmen CDU und FWG/ProAuto; Enthaltung FDP

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

**0207**      **25-F-63-0048**

Vielseitig und nachhaltig: Wiesbaden als touristische Destination stärken  
- Antrag der Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt vom  
25.06.2025 -

Antrag einstimmig angenommen

StV. Kraft gibt eine persönliche Erklärung ab.

**Pause von 19:35 Uhr bis 20:10 Uhr**

**0208**      **25-V-61-0011**

Darlegung der Berechnungen der Maßnahmen aus der KoFi der SEM Ostfeld, Anfrage der  
Die Linke - Fraktion vom 23. Dezember 2024, Nr. 226/2025 nach § 45 der  
Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung

Kenntnisnahme des Berichts des Oberbürgermeisters:  
gegen Die Linke, AfD und BLW/ULW/Wardak

**0209**      **25-F-63-0047**

Für besseren Mieterschutz: Wiesbadens Mietspiegel qualifizieren  
- Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt vom 25.06.2025 -

Antrag angenommen mit den Stimmen von Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und  
Volt; gegen CDU, FDP, AfD, FWG/Pro Auto und BLW/ULW/Wardak

**0210**      **25-V-02-0007**

GEKO 2040 (Gewerbeflächenentwicklungskonzept der Landeshauptstadt Wiesbaden  
2040)

Beschlussempfehlung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen bestätigt gegen  
AfD; Enthaltung FWG/Pro Auto und Stv. Bohrer

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

**0211**      **25-F-22-0066**

Für eine wachstumsfreundliche Regionalplanung - Chancen statt Schranken!  
- Antrag der Fraktionen von FDP und CDU vom 25.06.2025 -

Antrag der StV. Ludwig-Braun auf Erledigung durch Aussprache angenommen  
gegen CDU, FDP, AfD, FWG/Pro Auto und BLW/ULW/Wardak

**0212**      **25-F-22-0065** (umgesetzt von TO II/3)

Papierlose Stadtverordnetenversammlung  
- Antrag der Fraktionen von CDU und FDP vom 17.06.2025 -

Beschlussempfehlung des Ausschusses für Wirtschaft, Beschäftigung, Digitalisierung  
und Gesundheit gegen FWG/Pro Auto sowie Stv. Kienast und Stv. Wilhelmy bestätigt

**0213**      **25-V-05-0007** (umgesetzt von TO II/9)

Öffentlicher Dienstleistungsauftrag Direktvergabe

Es liegt ein Änderungsantrag der FDP-Fraktion vor. Stv. Winkelmann beantragt dessen  
namentliche Abstimmung.

Abstimmung des Änderungsantrags (in namentlicher Abstimmung):

Ja 15, Nein 36, Enthaltungen 17, somit abgelehnt

Abstimmung des Empfehlungsbeschlusses des Ausschusses für Finanzen und  
Beteiligungen: bei Enthaltung AfD bestätigt

Protokollerklärung FDP: Die FDP spricht sich weiterhin gegen eine Straßen- bzw.  
Stadtbahn in Wiesbaden aus.

**0215**      **25-V-40-0005** (umgesetzt von TO III/9)

Neubau Schulcampus Bierstadt Nord - Ausführungsvorlage

Beschlussempfehlung des Ausschusses für Schule, Kultur und Städtepartnerschaften  
einstimmig bestätigt

Protokollerklärung CDU:

„Die CDU-Fraktion stimmt der Sitzungsvorlage grundsätzlich zu. Die zu beobachtenden  
Baukostensteigerungen, die den Bau von Schulen unter einem Investitionsvolumen von  
100 Mio. EUR nicht mehr für möglich erscheinen lassen, können jedoch grundsätzlich  
nicht mehr hingenommen werden. Es ist zukünftig vom ersten Planungsschritt an auf eine  
effiziente, funktionale und finanziell nachhaltige Finanzplanung von Schulbauprojekten  
hinzuwirken.“

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

0217      25-F-05-0005

Erschwert die untere Naturschutzbehörde ehrenamtliches Engagement beim Schiersteiner Hafenfest?

- Dringliche Anfrage der Stadtverordnetenfraktion der Freien Demokraten nach § 47 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung für die Stadtverordnetenversammlung am 03.07.2025 -

Die Dringlichkeit wird einstimmig anerkannt.

Bürgermeisterin Hinninger teilt mit, dass sie in der heutigen Sitzung in der Lage ist, die Frage zu beantworten.

Einstimmige Kenntnisnahme

*Herstellung der Nichtöffentlichkeit um 23.10 Uhr*

### Nicht öffentliche Sitzung

0192      24-F-16-0016

Der Fall Ralph Schüler und die finanziellen Auswirkungen auf die Stadt

- Antrag der Fraktion BLW/ULW/Wardak vom 12.11.2024 -

- Aktualisierter Antragstext der Fraktion BLW/ULW/Wardak vom 03.02.2025 -

Stv. Apel nimmt an der Beratung und Abstimmung dieses Tagesordnungspunktes gemäß § 25 HGO nicht teil.

Antrag des StV. Diers auf Überweisung in den Revisionsausschuss:  
dafür 25, dagegen 20, Enthaltungen 2

Die folgenden Tagesordnungspunkte werden in die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 11.09.2025 verschoben:

0218      25-F-63-0034

Pflege entlasten statt überlasten

- Antrag der Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Linke und Volt vom 16.05.2025-

0219      25-F-10-0012

Einwände würdigen, Planungen aussetzen

- Antrag der AfD-Fraktion vom 25.06.2025 -

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 3. Juli 2025

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

**0220**      **25-V-05-0016**

Schadenersatzforderungen?, Anfrage der BLW/ULW/Wardak-Fraktion vom 28. Mai 2025, Nr. 247/2025 nach § 45 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung

**0221**      **25-F-63-0045**

Prüfung der Bezahlung von Verwarngeldern und weiteren Verwaltungsleistungen im Einzelhandel  
- Antrag der Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt vom 24.06.2025 -

**0222**      **24-F-99-0001**

Staatsbürger in Uniform  
Nationaler Veteranentag in Wiesbaden am 15. Juni  
- Antrag der Fraktionen von CDU, SPD, FDP und Volt vom 22.05.2024 -

**0223**      **25-F-16-0003**

KI-Kompetenz für Kinder und Jugendliche  
- Antrag der Fraktion BLW/ULW/Wardak vom 14.05.2025 -

**0224**      **25-F-63-0046**

Mobilisierung von Räumen zur kulturellen Nutzung  
- Antrag der Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt vom 24.06.2025 -

**0225**      **25-F-22-0053**

Baustellen und Verkehrssituation in der Innenstadt  
- Antrag der Fraktionen von CDU und FDP vom 15.05.2025 -

**0226**      **25-F-16-0004**

Friedenstüchtiges Wiesbaden  
- Dringlichkeitsantrag der Fraktion BLW/ULW/Wardak vom 22.05.2025 -

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

## Tagesordnung II

**0166**      **23-F-63-0097**

Der Brückenschlag als Chance - Innenstadt entlasten, Verkehrswende vorantreiben  
- Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die LINKE. und Volt vom  
11.09.2023 -

gegen AfD, FWG/Pro Auto

Protokollerklärung CDU: „Die CDU-Fraktion nimmt den Bericht zur Kenntnis. Eine inhaltliche Zustimmung ist damit aber nicht verbunden.“

**0167**      **25-A-99-0004**

Angemessenheitsbericht 2025

Einstimmig

**0168**      **25-F-22-0065**

Papierlose Stadtverordnetenversammlung  
- Antrag der Fraktionen von CDU und FDP vom 17.06.2025 -

Umsetzung auf TO I auf Antrag der Fraktion FWG/Pro Auto

**0169**      **25-F-63-0007**

Rechtsschutz für Ortsbeiratsmitglieder sicherstellen  
- Antrag der Fraktionen von Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt vom  
29.01.2025 -

Einstimmig

**0170**      **25-F-63-0036**

Rücksichtnahme fördern: Aufklärung und Schutz vor Passivrauchen an Bushaltestellen  
- Antrag der Fraktionen Volt, Bündnis 90/Die Grünen, SPD und Die Linke vom 04.06.2025 -

Gegen FWG/Pro Auto

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

- |      |                     |   |
|------|---------------------|---|
| 0171 | <b>25-F-63-0044</b> | Auszahlung Zuschuss Altes Gericht<br>- Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD, Die Linke und Volt vom 17.06.2025 -<br>gegen AfD, Enthaltung FWG/Pro Auto    |
| 0172 | <b>25-V-02-0006</b> | Kofinanzierung QuABB<br>Einstimmig  |
| 0173 | <b>25-V-02-0009</b> | Projekt Zusammenschluss des Grünflächenamtes und den ELW zu einem Großen<br>Eigenbetrieb - Zwischenbericht erstes Halbjahr 2025<br>gegen AfD, Enthaltung FWG/Pro Auto |
| 0174 | <b>25-V-05-0007</b> | Öffentlicher Dienstleistungsauftrag Direktvergabe<br>Umsetzung auf TO I auf Antrag der FDP-Fraktion   |
| 0175 | <b>25-V-15-0001</b> | Fahrplan digitale Transformation und moderne Verwaltung<br>Einstimmig   |
| 0176 | <b>25-V-36-0012</b> | Protokoll des Klimaschutzbeirates vom 6. März 2025<br>Enthaltung AfD  |
| 0177 | <b>25-V-41-0001</b> | Sicherstellung der elektronischen Langzeitarchivierung der Landeshauptstadt Wiesbaden<br>durch das Stadtarchiv<br>gegen AfD, Enthaltung CDU zu Beschlusspunkt 2.3     |

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
-------------	--------------	--

---

**0178**      **25-V-41-0008**

Prüfung zur Unterbringung des Stadtmuseums im Gebäude Langgasse 5-9 (ehemals Sportarena)

gegen AfD, Enthaltung FDP

Protokollerklärung FDP: Die FDP-Fraktion legt eine Vorfestlegung auf die Unterbringung des Stadtmuseums in der Liegenschaft ab und unterstützt weiterhin einen (Teil-)abriss des Gebäudes und eine anschließende Entwicklung des Platzes.

**0179**      **25-V-41-0009**

Institutionelle Förderung Kultur ab dem Haushalt 2026

Stv. Seipel-Rotter nimmt an der Beratung und Abstimmung dieses Tagesordnungspunktes gemäß § 25 HGO nicht teil.

gegen AfD, Enthaltung FDP, FWG/Pro Auto

**0180**      **25-V-61-0001**

Kenntnisnahme Ergebnis Ideenwettbewerb Ostfeld; Vergabe und Erstellung einer Rahmenplanung

gegen Die Linke, AfD, BLW/ULW/Wardak, Enthaltung FWG/Pro Auto

Protokollerklärung Bündnis 90/Die Grünen:

Die Grüne Rathausfraktion nimmt die Vergabe und Erstellung der Rahmenplanung zur Kenntnis. Das bedeutet ausdrücklich noch keine Zustimmung zur Realisierung des Stadtteils am Fort Biehler im Planungsbereich der SEM Ostfeld.

Die Fraktion bekräftigt die Verbindlichkeit der Kriterien in den fünf Themenfeldern für mehr Nachhaltigkeit gemäß BP III des Stadtverordnetenbeschlusses vom 17.09.2020 zur Satzung der Städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme (20-V-04-0006). Dazu zählen Vorgaben für sozialgebundenes und gemeinwohlorientiertes Wohnen, zum Schutz der natürlichen Ressourcen wie Böden und Wasser, zu Klimaschutz und Klimaoptimierung, zum Verhältnis von Siedlungsfläche und Freiraum, zum Einsatz erneuerbarer Energien und zur CO<sub>2</sub>-Neutralität, zur Priorisierung des Umweltverbunds und nicht zuletzt zum Gesundheits- und insbesondere Lärmschutz.

Die Grüne Fraktion sieht es als unabdingbar an, dass vor dem Satzungsbeschluss einer Bauleitplanung für das Stadtquartier die Realisierung einer förderfähigen Schienenanbindung durch die Stadtverordnetenversammlung beschlossen wird und dass beim ausstehenden schalltechnischen Gutachten die Fluglärmemissionen intensiv geprüft werden.

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

Darüber hinaus fordert die Fraktion, den im südlichen Stadtquartier geplanten Gewerbestandort nicht vorab an das Archäologische Zentraldepot des Landes Hessen zu vergeben.

Protokollerklärung FWG/Pro Auto:

Wir stimmen mit Enthaltung, da wir die Maßnahme grundsätzlich ablehnen. Durch eine mögliche Zustimmung könnte der Eindruck entstehen, dass wir die Maßnahme befürworten

**0181**      **25-V-61-0016**

Richtlinie zur Wiesbadener Sozialgerechten Bodennutzung (WiSoBoN)

gegen CDU, FDP, AfD

Protokollerklärung CDU:

Die CDU-Fraktion lehnt die Sitzungsvorlage ab. Die grundsätzliche Feststellung, dass die Stadt zu viel eigene Mittel für den Ausbau sozialer Infrastruktur einsetzen muss, ist sicherlich zutreffend. Nichtsdestotrotz sind die konkreten Auswirkungen anhand fehlender Vergleichsberechnungen nur vage zu vermuten. Das Bauen noch weiter verteuernde Maßnahmen sind besonders zu hinterfragen. Weshalb jedoch die Richtlinie mit sachfremden Quotenregelungen zum sozialen Wohnungsbau zweckentfremdet wird, erschließt sich nicht.

**0182**      **25-V-66-0306**

Erweiterung der grundhaften Erneuerung des R 6 in Wiesbaden-Igstadt

Einstimmig

### Tagesordnung III

**0183**      **25-V-20-0015**

Haushaltsplan 2025 - Genehmigungs- und Begleiterlass der Aufsichtsbehörde; Freigabe der Haushaltssatzung

gegen CDU und AfD, Enthaltung FWG/Pro Auto und BLW/ULW/Wardak

⇒ Protokollerklärung FWG/Pro Auto:

⇒ Wir stimmen aus zwei Gründen mit Enthaltung:

1. Wir sehen die Entwicklung der Rücklage als sehr kritisch an.

Beschl.	Vorlagen	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
Nr.	Nr.	

---

2. Wir halten den fortwährenden Aufbau von Personalstellen für falsch.

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

**0184**      **25-V-30-0004**

Vorschlag für die Wahl einer Ortsgerichtsschöffin/eines Ortsgerichtsschöffen und stellvertretenden Ortsgerichtsvorsteherin/stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers für den Ortsgerichtsbezirk AKK I (Mainz-Kastel/Amöneburg)

Es gibt keine weiteren Wahlvorschläge.  
Einer offenen Abstimmung wird nicht widersprochen.

Einstimmig

**0185**      **25-V-30-0005**

Vorschlag für die Wahl einer Ortsgerichtsvorsteherin/eines Ortsgerichtsvorstehers für den Ortsgerichtsbezirk AKK I (Mainz-Kastel/Amöneburg)

Es gibt keine weiteren Wahlvorschläge.  
Einer offenen Abstimmung wird nicht widersprochen.

Einstimmig

**0186**      **25-V-40-0012**

Schulkommission - Nachwahl von zwei stellvertretenden Mitgliedern in die Schulkommission

Einstimmig

**0187**      **25-V-51-0009**

Nachwahl eines stimmberechtigten Mitglieds des Jugendhilfeausschusses (JHA)

Einstimmig

**0188**      **25-V-61-0007**

Wohnbauflächenentwicklung Bebauungsplan  
"Kastel Housing Area - Bereich Wiesbadener Straße" im Ortsbezirk Kastel -  
Entwurfsbeschluss -

Enthaltung FWG/Pro Auto

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

0189      25-V-61-0018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Nahversorger östlich der Straße Zur Schleifmühle" im Ortsbezirk Erbenheim - Aufstellungsbeschluss

Einstimmig

0190      25-V-03-0003

Schulentwicklungsplan der LH Wiesbaden 2022 - 2026 - Teilfortschreibung zur Errichtung eines Zweigs mit Schwerpunkt geistige Entwicklung an der Albert-Schweitzer-Schule in MZ-Kostheim

Einstimmig

0191      25-V-40-0005

Neubau Schulcampus Bierstadt Nord - Ausführungsvorlage

Umsetzung auf TO I auf Antrag der FDP-Fraktion

0216      25-V-05-0021 (Aufnahme in die TO mit 2/3-Mehrheit)

Ankauf Gesellschaftsanteile der EGM Entwicklungsgesellschaft Metropolregion Rhein-Main mbH durch die SEG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH

Abstimmung des Empfehlungsbeschlusses des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen: gegen FDP, AfD und FWG/Pro Auto bestätigt

## Tagesordnung IV

0193      25-V-20-0016

Berichterstattung der städtischen Beteiligungsunternehmen für das 1. Quartal 2025

Enthaltung FWG/Pro Auto

0194      25-V-20-0017

Bürgschaft Nr. 675 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft

gegen AfD

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

- |      |              |   |
|------|--------------|---|
| 0195 | 25-V-20-0018 | Bürgschaft Nr. 676 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft<br>gegen AfD |
| 0196 | 25-V-20-0019 | Bürgschaft Nr. 677 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft<br>gegen AfD |
| 0197 | 25-V-21-0002 | Entfristung zweier Planstellen in der Vollstreckung<br>Einstimmig                 |
| 0198 | 25-V-23-0203 | Erbbaurechtsvertrag Konzeptverfahren Bierstadt-Nord mit der GWW<br>gegen AfD      |
| 0199 | 25-V-31-0002 | Waffenbericht 2024<br>Einstimmig  |

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	--

---

0200      25-V-05-0022

Ankauf einer Liegenschaft verbunden mit einer städtebaulichen Entwicklung in Wiesbaden-Dotzheim, stufenweise Eigenkapitaleinlage der Landeshauptstadt Wiesbaden  
gegen CDU, FDP, AfD und FWG/Pro Auto

Protokollerklärung CDU:

Die CDU-Fraktion erkennt den stadtentwickelnden Zweck des Erwerbs und der Sanierung des Roten Hochhauses und deren positive Wirkung auf das Quartier Schelmengraben an. Dennoch ist der gewählte Weg zur Finanzierung des Erwerbs der Liegenschaft aus unserer Sicht finanzpolitisch falsch. Die Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH ist in der Lage, durch Verwertung eigenen Immobilienvermögens ausreichend Liquidität zu schaffen, um das Projekt ohne Eigenkapitalzuschuss aus dem ohnehin über Gebühr belasteten städtischen Haushalt zu verwirklichen. Unter Berücksichtigung des gewählten Finanzierungsweges über einen Eigenkapitalzuschuss in Höhe von insgesamt 15 Mio. EUR aus dem städtischen Haushalt kann die CDU-Fraktion der Sitzungsvorlage aus diesen Gründen nicht zustimmen.

Anlagen

Wiesbaden,      .07.2025

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

Dr. Gerhard Obermayr

Dr. Jörn Heimlich