

Der Magistrat Hochbauamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15, 65189 Wiesbaden



<input type="checkbox"/>	Kostenrahmen
<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenschätzung
<input type="checkbox"/>	Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag
<input type="checkbox"/>	Kostenfeststellung

<input type="checkbox"/>	Investition
<input checked="" type="checkbox"/>	Instandhaltung

Projektleiter: C. Bähr  
Architekt: pba architekten  
heim und partner mbB  
PSP 3.40.0125.40.002  
Budget: 796.000,00 €

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

**Projekt:** Gutenbergschule\_Brandschutztechnische Sanierung  
**Adresse:** Mosbacher Straße 1, 65187 Wiesbaden  
**Bauherr:** Landeshauptstadt Wiesbaden - Der Magistrat - Schulamt

Objektnummer:

**PLANUNGSDATEN** (von KG 300-400 netto)

DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit		
01 BRI Bruttorauminhalt		m³		
02 BGF Bruttogrundfläche		qm		
03 NE Zahl der Nuteinheiten		NE		
04 NF Nutzfläche		qm		
05 NGF Nettogrundfläche		qm		
06 KGF Konstruktionsgrundfläche		qm		
07 TF Technische Funktionsfläche		qm		
08 VF Verkehrsfläche		qm		
09 A Aussenhülle		qm		
10 V Volumen (BRI)		m³		
11			Bautyp: Gymnasium	Aufgabe:
12			Bauweise:	Bauart:
13	Bemerkungen: Es handelt sich hier um einen Rückbau der Löschwasserversorgung mit neuer Bewertung der Brandschutzmaßnahmen im Hauptgebäude (Altbau) der Gutenbergschule. Die Kostenschätzung wurde vom Architekten sowie von 640320 erstellt.			

**KOSTENDATEN**

DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14 <b>100 Grundstück</b>		
15 110 Grundstückswert		
16 120 Grundstücksnebenkosten		
17 130 Freimachen		
18 <b>200 Herrichten und Erschließen</b>		
19 210 Herrichten		
20 220 Öffentliche Erschließung		
21 230 Nichtöffentliche Erschließung		
22 240 Ausgleichsabgaben		
23 250 Übergangsmaßnahmen		
24 <b>300 Bauwerk + Baukonstruktion</b>		
25 310-360 Baukonstruktion	300.467,21 €	
26 370-390 sonstige Maßnahmen	73.168,27 €	373.635,48 €
27 <b>400 Technischen Anlagen</b>		
28 410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen	92.523,27 €	
29 420 Wärmeversorg.	6.302,52 €	
30 430 Lüftung		
31 440 Starkstromanlagen	100.348,74 €	
32 450 Fernmelde- + Informationsanlagen	294.117,65 €	
33 460 Förderanlagen		
34 470 Nutzerspez. Anlagen		
35 480-490 Gebäudeautomation + sonst.		493.292,18 €
36 <b>500 Außenanlagen</b>		
37 <b>600 Ausstattung + Kunstwerke</b>		
38 <b>700 Baunebenkosten</b>		
39 710-770 Fremdleistungen	197.310,92 €	
40 790 Sonstige Baunebenkosten		197.310,92 €
41 Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 25 %		266.059,74 €
42 <b>GESAMTKOSTEN (netto)</b>		<b>1.330.298,32 €</b>
43 Mehrwertsteuer 19%		252.756,68 €
44 <b>GESAMTKOSTEN (brutto)</b>		<b>1.583.055,00 €</b>
45 <b>Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich</b>		59.193,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den

Gesehen:

Amtsleiter

Abteilungsleiter

Gebietsleiter/in

Projektleiter

Datum

Datum

Datum

Datum

Verteiler:

Formular Nr. 2.0, Blatt 1, Kostenermittlung Deckblatt

Erstellt: 10.07.2013 mü-me/ja