



## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen  
am 25. Juni 2025  
Rathaus, Raum 22 (EG), Schlossplatz 6, Wiesbaden

---

Vorsitz :

Dr. Reinhard Völker

Anwesende Ausschussmitglieder:

siehe Anlage 1

Ferner anwesend:

siehe Anlage 2

Tagesordnung:

siehe Anlage 3

Veröffentlichung:

siehe Anlage 4

**Beginn:** 17:05 Uhr

**Ende:** 18:50 Uhr

---

Bestandteil dieser Niederschrift sind die Drucksachenbände zu den Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung und ihrer Ausschüsse mit den in der Tagesordnung aufgeführten Sitzungsvorlagen (SV) der öffentlichen und nicht-öffentlichen Drucksachenlisten 10/25 bis 12/25.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigelegt.

Die Sitzung ist gemäß § 88 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden auf Tonträger aufgezeichnet.

Zu den Redebeiträgen gilt das gesprochene Wort.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird festgestellt, dass zur Bürgerfragestunde das Wort nicht gewünscht wird.

Nach Eröffnung der Sitzung stellt der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gem. § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) in Verbindung mit § 62 HGO sowie die Beschlussfähigkeit gem. § 53 HGO fest.

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

## Öffentliche Sitzung

### Tagesordnung I

**0099** Tagesordnung

Der Tagesordnung wird unter Berücksichtigung der folgenden Änderungen zugestimmt:

Die Sitzungsvorlagen TO II TOP 5 Ankauf Gesellschaftsanteile EGM und NÖ II TOP 1 Veräußerung Anteile Parkhaus Markt werden abgesetzt, weil keine Beschlussempfehlungen des Magistrats vorliegen.

Es fehlen die Stadtverordneten Georgi (Vertretung Stv. Dahlen), Köhler (Vertretung Stv. Keese) und Sprengard (Vertretung Stv. Weber).

Einstimmig

**0116** Genehmigung der Niederschrift der Sitzung am 14.05.2025

Einstimmig genehmigt

**0117** **25-A-84-0001**

-Bericht der Beteiligungsgesellschaften zur aktuellen und geplanten geschäftlichen Entwicklung und zur Geschäftsstrategie; s. Beschluss Nr. 0252 Ziff. 7 vom 13.11.2024  
Hier: SEG

Der Bericht der SEG wird zur Kenntnis genommen.  
Die Präsentation wird im politischen Informationssystem PIWi zur Verfügung gestellt.

Einstimmig

**0118** **25-V-20-0015**

Haushaltsplan 2025 - Genehmigungs- und Begleiterlass der Aufsichtsbehörde; Freigabe der Haushaltssatzung

Magistratsbeschlussempfehlung in geänderter Fassung beschlossen gegen CDU, FDP, AfD und BLW/ULW/Wardak, Enthaltung FWG/Pro Auto

**0119** Bericht des Stadtkämmerers zur aktuellen Haushaltssituation

Kenntnisnahme einstimmig

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

0120 Verschiedenes

1. Die Termine der kursorischen Lesungen finden in der Woche vom 18.08.2025 bis 22.08.2025 statt.
2. Im Rahmen der Sondersitzung des Ausschusses für Schule, Kultur und Städtepartnerschaften am 03.07.2025 um 15 Uhr zu den Sitzungsvorlagen „Schulentwicklungsplan der LH Wiesbaden 2022 - 2026 - Teilfortschreibung zur Errichtung eines Zweigs mit Schwerpunkt geistige Entwicklung an der Albert-Schweitzer-Schule in MZ-Kostheim“ und „Neubau Schulcampus Bierstadt Nord - Ausführungsvorlage“ besteht für die Mitglieder des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen die Möglichkeit der informellen Beteiligung an den Beratungen.

Einstimmig

## Tagesordnung II

0100 25-V-02-0006

Kofinanzierung QuABB

Einstimmig

0101 25-V-02-0007

GEKO 2040 (Gewerbeflächenentwicklungskonzept der Landeshauptstadt Wiesbaden 2040)

gegen AfD, Enthaltung FWG Pro Auto

0102 25-V-02-0009

Projekt Zusammenschluss des Grünflächenamtes und den ELW zu einem Großen Eigenbetrieb - Zwischenbericht erstes Halbjahr 2025

gegen AfD

0103 25-V-05-0007

Öffentlicher Dienstleistungsauftrag Direktvergabe

gegen FDP und AfD

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

**0104 25-V-41-0001**

Sicherstellung der elektronischen Langzeitarchivierung der Landeshauptstadt Wiesbaden durch das Stadtarchiv

gegen AfD, Enthaltung CDU zu Beschlusspunkt 2.3; im Übrigen Zustimmung

**0105 25-V-41-0009**

Institutionelle Förderung Kultur ab dem Haushalt 2026

gegen AfD, Enthaltung FDP und FWG Pro AUto

**0106 25-V-61-0016**

Richtlinie zur Wiesbadener Sozialgerechten Bodennutzung (WiSoBoN)

gegen CDU, FDP, AfD und FWG Pro Auto

Protokollerklärung CDU: „Die CDU-Fraktion lehnt die Sitzungsvorlage ab. Die grundsätzliche Feststellung, dass die Stadt zu viel eigene Mittel für den Ausbau sozialer Infrastruktur einsetzen muss, ist sicherlich zutreffend. Nichtsdestotrotz sind die konkreten Auswirkungen anhand fehlender Vergleichsberechnungen nur vage zu vermuten. Das Bauen noch weiter vertuernde Maßnahmen sind besonders zu hinterfragen. Weshalb jedoch die Richtlinie mit sachfremden Quotenregelungen zum sozialen Wohnungsbau zweckentfremdet wird, erschließt sich nicht.“

**0107 25-V-66-0306**

Erweiterung der grundhaften Erneuerung des R 6 in Wiesbaden-Igstadt

Einstimmig

**0115 25-V-05-0021**

Ankauf Gesellschaftsanteile der EGM Entwicklungsgesellschaft Metropolregion Rhein-Main mbH durch die SEG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH

Absetzung

Beschl. Vorlagen Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO  
Nr. Nr.

---

## NÖ Tagesordnung II

- 0108**      **25-V-20-0016**  
Berichterstattung der städtischen Beteiligungsunternehmen für das 1. Quartal 2025  
Enthaltung FWG Pro Auto
- 0109**      **25-V-20-0017**  
Bürgschaft Nr. 675 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft  
gegen AfD
- 0110**      **25-V-20-0018**  
Bürgschaft Nr. 676 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft  
gegen AfD
- 0111**      **25-V-20-0019**  
Bürgschaft Nr. 677 - Übernahme einer modifizierten Ausfallbürgschaft  
gegen AfD
- 0112**      **25-V-21-0002**  
Entfristung zweier Planstellen in der Vollstreckung  
Einstimmig
- 0113**      **25-V-23-0203**  
Erbbaurechtsvertrag Konzeptverfahren Bierstadt-Nord mit der GWW  
gegen AfD

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen am 25. Juni 2025

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO
----------------	-----------------	----------------------------------------

---

0114	25-V-01-0005	
------	--------------	--

Zustimmung zur Veräußerung der 10% Anteile an der Parkhaus Markt Betriebsgesellschaft mbH durch die WVV Wiesbaden Holding GmbH

Absetzung

Anlagen

Wiesbaden, .2025

Vorsitzender

Schriftführerin

Dr. Reinhard Völker

Elke Kessel