



Vorlage Nr. 25-V-61-0010

Tagesordnungspunkt 2

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Frauenstein am 3. Juni 2025

Fachbeitrag Siedlungsentwicklung zum Flächennutzungsplan 2040

1. Der Fachbeitrag Siedlungsentwicklung wird als Zielkonzept für die künftige Siedlungsentwicklung Wiesbadens und als fachlich-inhaltliche Grundlage für die Erarbeitung des Vorentwurfs des Flächennutzungsplans 2040 beschlossen.
2. Das jährliche Berichtswesen über die Umsetzungsergebnisse der Wohnbauflächenpotenziale wird vorübergehend ausgesetzt. Mit Wirksamkeit des Flächennutzungsplans 2040 wird das jährliche Berichtswesen auf dessen Grundlage wiederaufgenommen.

Um insbesondere auch Wohnraum für junge Familien in Frauenstein zu schaffen, bittet der Ortsbeirat Frauenstein die Verwaltung folgende Flächen in der Gemarkung Frauenstein zu prüfen:

- Flächen am unteren Teil der Quellbornstraße: Flur 16, Flurstücke 404/1, 404/2, 404/3 und 381/00
- Friedhofserweiterungsfläche: Flur 16, Flurstücke 297/00, 296/00, 295/00, 294/00, 293/00, 561/291, 344/291 und 343/291
- Fläche am Parkplatz Alfred-Delp-Straße: Flur 8, Flurstück 340/6
- Flächen Lückenschluss Gärtnerei Carl: Flur 12, Flurstücke 173/00 bis 177/00, 317/15, 317/16, 317/17 und 317/18
- Flächen „Erweiterung Alfred-Delp-Straße: Flur 11, Flurstücke 131/2 bis 140/2; 143/2 bis 157/2; 2/54 und 2/52

Beschluss Nr. 0025

Antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dez. I z. w. V.
1006 z. d. A.

Weber
Ortsvorsteher