LANDESHAUPTSTADT

WIESBADEN

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Mainz-Kastel am Donnerstag, 5. Juni 2025 Ortsverwaltung Kastel/Kostheim, Sitzungssaal, St. Veiter Platz 1, Mainz-Kostheim

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 21:20 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigefügt.

Von der Verwaltung waren anwesend:

- Özkan, Sedef (allg. Verwaltung OV Kastel/Kostheim)
- Frau Denecke (SEG)
- Herr Roth, Herr Keller, Herr Mennekes (GWW)
- Herr Christmann, Herr Vaupel (Stadtplanungsamt der LHW)

Ferner anwesend:

- Presse

Nicht anwesende Ortsbeiratsmitglieder:

- OBM Deusser-Bettin (entschuldigt)
- OBM Lorenz (entschuldigt)
- OBM Schwab (entschuldigt)
- OBM Weck (entschuldigt)

Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Liste der Gremiumsmitglieder
- Beschlüsse Nr. 0059 bis 0064

Bohrer
Ortsvorsteher

Gündüz
Schriftführer

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0059

Genehmigung der Tagesordnung

Einstimmig angenommen.

Tagesordnungspunkt 1.2

0060

Genehmigung der Niederschrift vom 20.05.2025

Einstimmig angenommen.

Tagesordnungspunkt 1.3

0061

Mitteilungen

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.

Tagesordnungspunkt 2

0062 25-V-61-0007 Oberbürgermeister Mende

Wohnbauflächenentwicklung Bebauungsplan "Kastel Housing Area - Bereich Wiesbadener Straße" im Ortsbezirk Kastel- Entwurfsbeschluss -

Einstimmig angenommen.

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 3

0063 25-O-25-0018 AUF-Fraktion

„Kastel Housing (Area)" wird "Kastanienquartier (AUF)

Einstimmig angenommen.

Tagesordnungspunkt 4

0064

Verschiedenes

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung.