




Der Magistrat

Dezernat für
Bauen und Verkehr

Stadtrat Andreas Kowol

Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Mitte
über
100200

 . Februar 2025

Vorlagen-Nr.: 24-O-01-0031
Tagesordnungspunkt 11 der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Mitte
am 12. Dezember 2024
- Baustellen-Management anstehender Baumaßnahmen in der Innenstadt organisieren-
Beschluss Nr. 0147

Sehr geehrter Herr Dr. Haas,
sehr geehrte Damen und Herren,

zu Ihrem Beschluss vom 12.12.2024 teilt mir das Amt für Straßenverkehr und Stadtpolizei mit, dass für die Genehmigungen von Baustellen im Straßenbereich und die Nutzung des Straßenbereichs für Hochbaumaßnahmen grundsätzlich die Abteilung Straßenverkehrsbehörde des Amtes für Straßenverkehr und Stadtpolizei zuständig ist.

Ich kann Ihnen versichern, dass ein festlaufendes Baustellen-Management - auch für die Schwalbacher Straße - dort bereits erfolgt.
Dabei hängt die Qualität jeder Genehmigung jedoch von den Informationen der einzelnen Vorhabenträger über die verlässliche zeitliche Planung der einzelnen Baumaßnahmen ab. Dies ist ein nicht immer einfacher Prozess, da die Straßenverkehrsbehörde teils sehr kurzfristig Bauanfragen erreichen, Baumaßnahmen ebenso kurzfristig verschoben werden oder es zu Verlängerungen von Baustellen kommt.

Zum aktuellen Stand der Bauprojekte rund um die Schwalbacher Straße kann ich Ihnen mitteilen, dass die Verlegung der Fernwärme seit dem vergangenen Jahr durchgeführt wird und die Bauabschnitte in der Schwalbacher Straße in Richtung Kreuzung Coulinstraße fortgeführt werden.

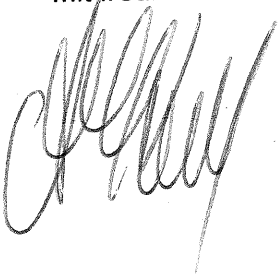
Der Abriss des alten Arbeitsamtes hat im Januar begonnen und soll laut den uns vorliegenden Planungen im Mai abgeschlossen sein. Für den Neubau liegen noch keine Gremienbeschlüsse vor, so dass ab Mai keine Einschränkungen im öffentlichen Raum zu erwarten sind.

Für den Neubau der Mauritiushöfe liegt derzeit noch keine Baugenehmigung vor. Somit steht auch ein möglicher Abrissbeginn noch nicht fest. Anfang März findet jedoch ein Abstimmungsgespräch zwischen der Straßenverkehrsbehörde und dem Vorhabenträger statt.

Die Kanalsanierung unter Vollsperrung der Emser Straße ist ab Ende April/Anfang Mai 2025 vorgesehen und für zwei Jahre geplant. Hier stehen noch letzte Abstimmungsgespräche aus und entsprechende Verkehrszeichenpläne liegen der Straßenverkehrsbehörde auch noch nicht vor.

Für telefonische Rückfragen zu Baustellenkoordination und Baustellenmanagement steht Ihnen der Leiter der Straßenverkehrsbehörde, Herr Wagner, unter der Telefonnummer 31-65 47 gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Wagner', written in a cursive style.