

Tagesordnung III Punkt 18 der öffentlichen Sitzung am 13. Dezember 2007

Vorlagen-Nr. 07-V-61-0051

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Hinterbergstraße" im Ortsbezirk Igstadt;  
Einleitungsbeschluss und Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

---

### **Beschluss Nr. 0602**

1. Dem Antrag der Centrabau GmbH, An der Norr 12, 65307 Bad Schwalbach, vertreten durch die Herren Bruno Kreuzberger und Frank Kreuzberger, vom 20.12.2006 auf Einleitung eines Satzungsverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Hinterbergstraße“ im Ortsbezirk Igstadt wird zugestimmt.
2. Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hinterbergstraße“ wird beschlossen.

Der Geltungsbereich wird in seiner räumlichen Lage begrenzt von der Hinterbergstraße im Westen, dem Flurstück 37/7 in der Flur 20 im Norden, den Grundstücken für Schienenanlagen, Flurstück 37/5 in der Flur 20 und Flurstück 542/2 in der Flur 21 im Osten sowie dem Hausgrundstück Hinterbergstraße 11 im Süden.

Der Beschluss über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist ortsüblich bekannt zu machen.

3. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hinterbergstraße“ Stand 05.09.2007 wird zur Kenntnis genommen.
4. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung, nach § 4 (1) BauGB, und der förmlichen Beteiligung, nach § 4 (2) BauGB, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird Kenntnis genommen.
5. Vom Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird Kenntnis genommen. (Anlage 6 zur Vorlage).
6. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Hinterbergstraße“ ist mit Begründung und den wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

(antragsgemäß Magistrat 06.11.2007 BP 1008)

Dem Magistrat  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, .12.2007  
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat  
-16 -

Wiesbaden, .12.2007  
im Auftrag

Dezernat IV  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Zieren-Hesse