



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Planung und Bau -

## Tagesordnung I Punkt 4 der öffentlichen Sitzung am 4. Februar 2025

Vorlagen-Nr. 25-F-15-0006

### **Sachstandsanfrage Hofgut Klarenthal - Antrag der Fraktion FWG/Pro Auto vom 29.01.2025 -**

Für das Hofgut Klarenthal soll durch die Stadt ein Verkehrswertgutachten eingeholt werden. Dieses Gutachten sollte bis Ende November 2024 der Stadt vorliegen. Zu den möglichen Nutzungen des Hofguts Klarenthal gab es unterschiedliche Ideen und Ansätze. Diese hängen auch von dem finanziellen Rahmen ab.

Deshalb bitten wir den Ausschuss zu beschliessen:  
Der Magistrat möge berichten:

- a) Liegt das Verkehrswertgutachten der Stadt vor?
- b) Falls das Gutachten noch nicht vorliegt, warum liegt es noch nicht vor und wann ist mit seinem Eingang bei der Stadt zu rechnen?
- c) Wie ist der aktuelle Sachstand hinsichtlich der künftigen Nutzung des Hofguts Klarenthal?

---

### **Beschluss Nr. 0005**

Der Antrag der Fraktion FWG/Pro Auto vom 29.01.2025 wird in der folgenden Fassung angenommen:

Der Magistrat möge berichten:

- a) Liegt das Verkehrswertgutachten der Stadt vor?
- b) Falls das Gutachten noch nicht vorliegt, warum liegt es noch nicht vor und wann ist mit seinem Eingang bei der Stadt zu rechnen?
- c) Wie ist der aktuelle Sachstand hinsichtlich der künftigen Nutzung des Hofguts Klarenthal, *insb. hinsichtlich der Zwischennutzung der Küche?*

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .02.2025

Christa Gabriel  
Vorsitzende

Der Stadtverordnetenvorsteher

Wiesbaden, .02.2025

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Dr. Gerhard Obermayr  
Stadtverordnetenvorsteher

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .02.2025

Dezernat I (federführend)  
Dezernat V  
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Gert-Uwe Mende  
Oberbürgermeister