



Vorlage Nr. 25-O-04-0001

Tagesordnungspunkt 4

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Nordost am 22. Januar 2025

Grundstück An der Dietenmühle (CDU)

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, wie der Sachstand der Nutzung, Pflege und Eigentumsverhältnisses der ca. 3.000 m² großen Freifläche des Grundstücks An der Dietenmühle neben dem Hausgrundstück Parkstraße 46 und der Hinteren Kuranlage ist und dabei insbesondere zu beantworten,

1. ob ein Rückkauf durch die LH Wiesbaden mit Rückführung des Grundstücks zur Eingliederung in die Hintere Kuranlage weiterhin beabsichtigt ist? wenn ja, wann damit zu rechnen ist?
wenn nein, welche Hinderungsgründe ggf. bestehen und ob der Rückkauf weiterhin verfolgt wird?
2. wer für die Pflege verantwortlich ist und ob ggf. die Pflegemaßnahmen von der LH Wiesbaden übernommen werden können?

Begründung:

Im Rahmen der Neubebauung des Grundstücks An der Dietenmühle / Parkstraße im Jahr 2011 wurde der Ortsbeirat Nordost darüber unterrichtet, dass die angrenzende ca. 3.000 m² große Freifläche von der Landeshauptstadt Wiesbaden angekauft und wieder der Hinteren Kuranlage zugeführt werden soll, nachdem diese zuvor ohne nachvollziehbaren Grund an den privaten Investor verkauft wurde. Ob diese Maßnahme zwischenzeitlich vollzogen wurde, ist nicht bekannt. Die Fläche liegt in der Fluchtlinie der Hinteren Kuranlage und wird offensichtlich nicht gepflegt.

Beschluss Nr. 0006

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat V i. V. m. I z. w. V.

Baumstark
Ortsvorsteher