

# Antrag Nr. 25-O-12-0002

## SPD-Fraktion

---

### Betreff:

Kindertagesstätte „Erbenheim-Süd“ (SPD)

### Antragstext:

Antrag der SPD-Fraktion:

Der Magistrat wird um Stellungnahme gebeten, wann mit dem Bau der KiTa „Erbenheim-Süd“ begonnen wird. Schließlich bittet der Ortsbeirat um Vorstellung der Bauplanung und der angestrebten Terminplanung.

### Begründung:

Im städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Wiesbaden und dem Gebietsentwickler in 2019 war u.a. festgelegt, dass der Vorhabenträger sich an den Kosten der sozialen Infrastruktureinrichtungen von rd. 8,7 Mio. € beteiligt. Vorgesehen waren damals 2 KiTas mit rd. 4,7 Mio. € und eine temporäre Grundschule mit rd. 4,0 Mio. €.

Diese Kosten haben sich durch den Verzicht auf die temporäre Grundschule und die Reduzierung auf lediglich eine KiTa massiv verringert. Damit müsste der vom Gebietsentwickler zugesagte Investitionskostenzuschuss von 1,250 Mio. € ausschließlich für die KiTa zur Verfügung stehen und damit den größten Teil der Gesamtkosten abdecken.

Hinsichtlich der Zahlungsverpflichtung des Gebietsentwicklers war vorgesehen, den Investitionskostenzuschuss auszuzahlen, sobald 50 % der geplanten neuen Wohneinheiten bezugsfertig sind. Diese Voraussetzung ist inzwischen erfüllt; die andere Voraussetzung (Baubeginn der KiTa) jedoch noch nicht. Dem Vernehmen nach soll das für den Bau erforderliche Grundstück zur Verfügung stehen. Was jetzt noch fehlt, ist der politische Wille zur Umsetzung dieser dringend notwendigen Infrastrukturmaßnahme.

Wiesbaden, 20.01.2025

Koch  
Fraktionssprecher