



**nachhaltig lebendige Stadträume**  
**wassersensible Stadträume statt Straße**

# Was heißt öffentlicher Stadtraum statt Straßenraum?

# Stadtraum statt Straße: Raum für Begegnung - offen für alle

Goethestraße, Kassel - Aktive Kernbereiche & Deutscher Städtebaupreis 2014



Im Stadtraum finden alle Platz - auch die Natur nimmt ihren Raum ein  
Freiburg-Vauban seit 1998



# Kein Tropfen Regen geht verloren - 0 % Abfluss & temporäre Mitbenutzung

Zollhallen Platz, Freiburg. Ramboll Studio Dreiseitl

## trocken = **Breathable City**

- Verdunstung

## normale Regen = **Infiltration City**

- Versickerung über durchlässige Beläge

## seltene Starkregen (T=10a) = **Storage City**

- Speicherung und Versickerung über Rigolen und Zisternen

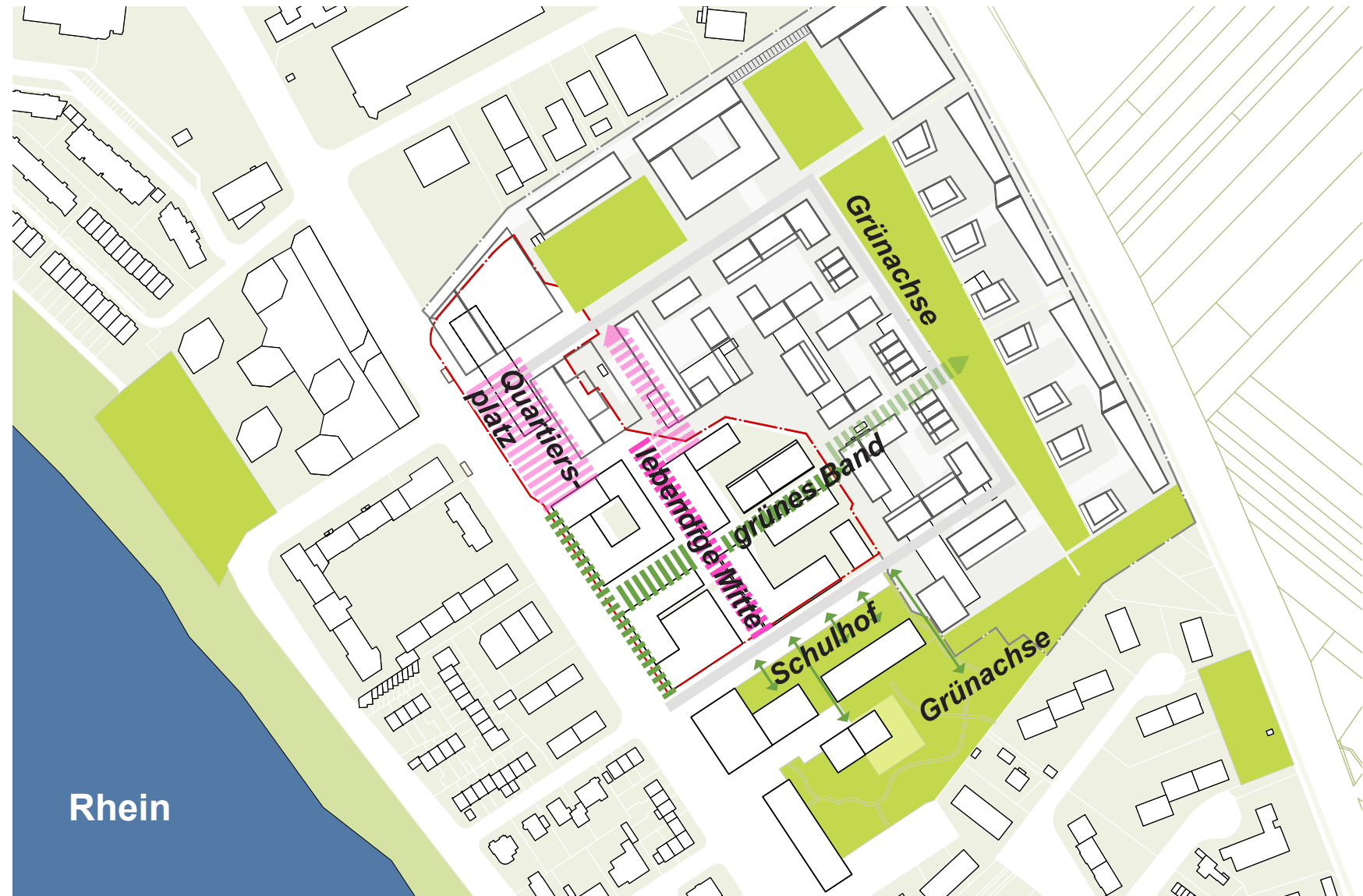
## extreme Starkregen (T>100) = **Flood City**

- temporäre Speicherung auf der Oberfläche

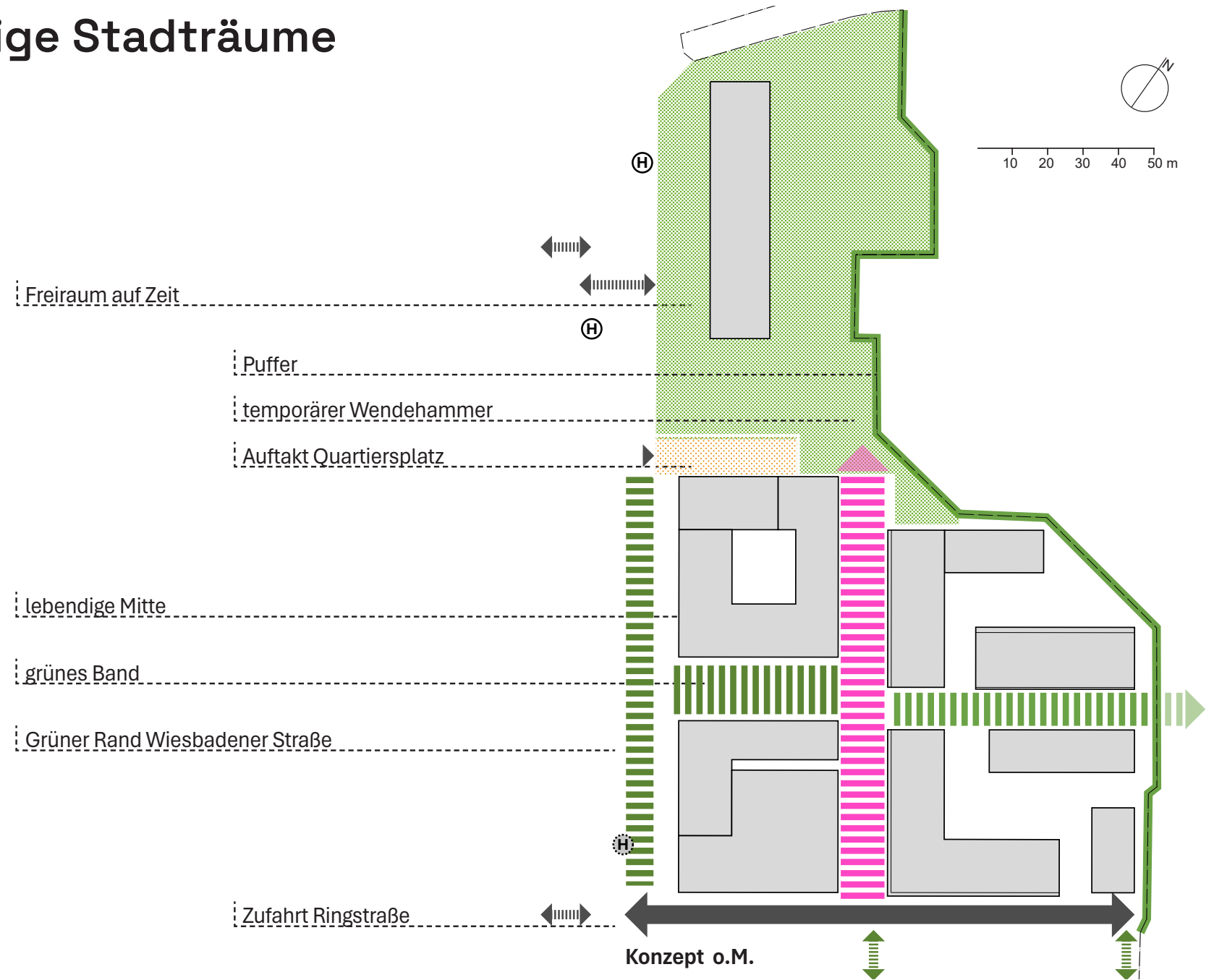


# Wie könnten nachhaltig lebendige Stadträume in Kastel-Housing aussehen?

# Ziel: Nachhaltige lebendige Stadträume - Stadtraum statt Straßenraum

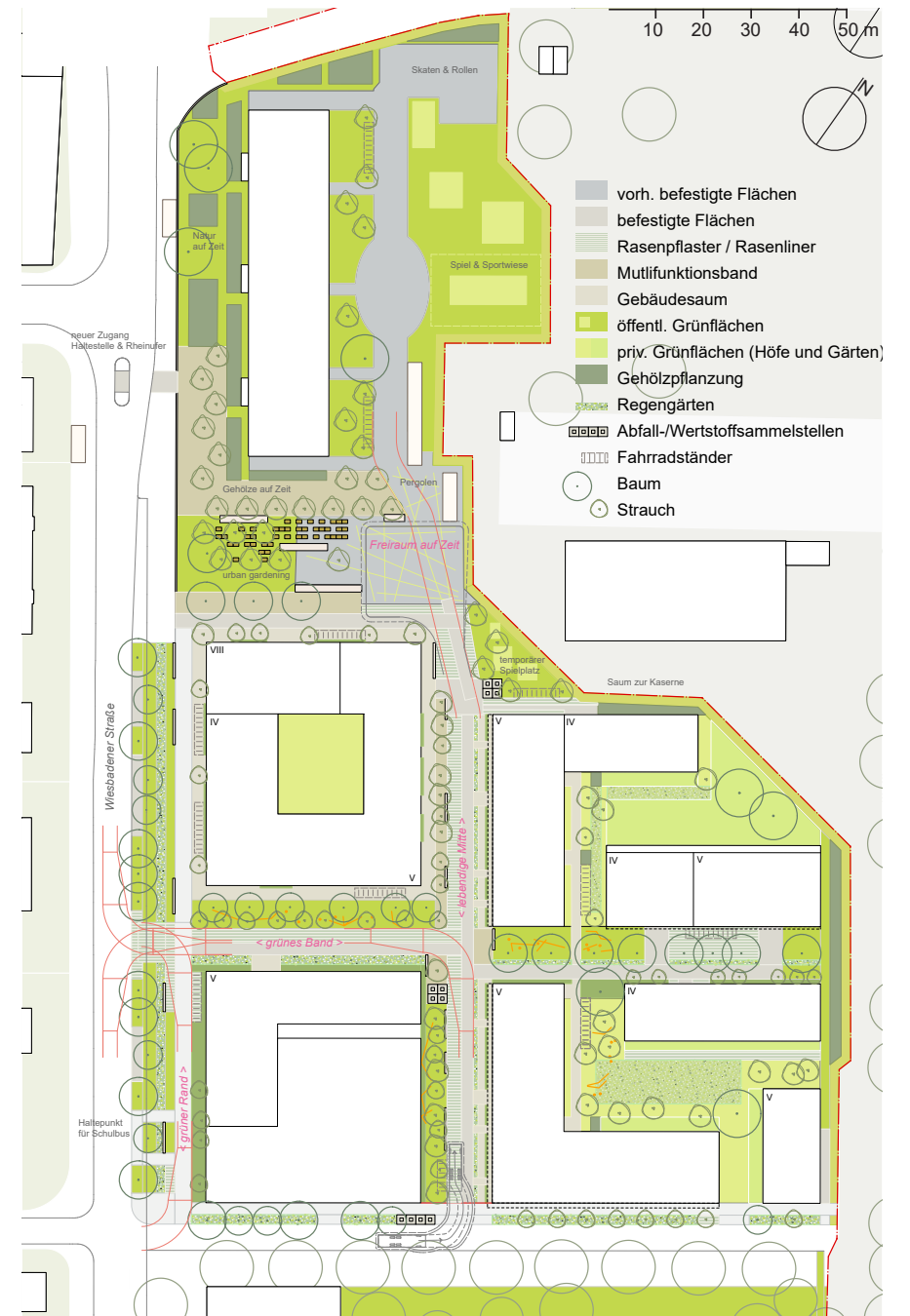


# Ziel: Nachhaltige lebendige Stadträume





# Ziel: Nachhaltige lebendige Stadträume

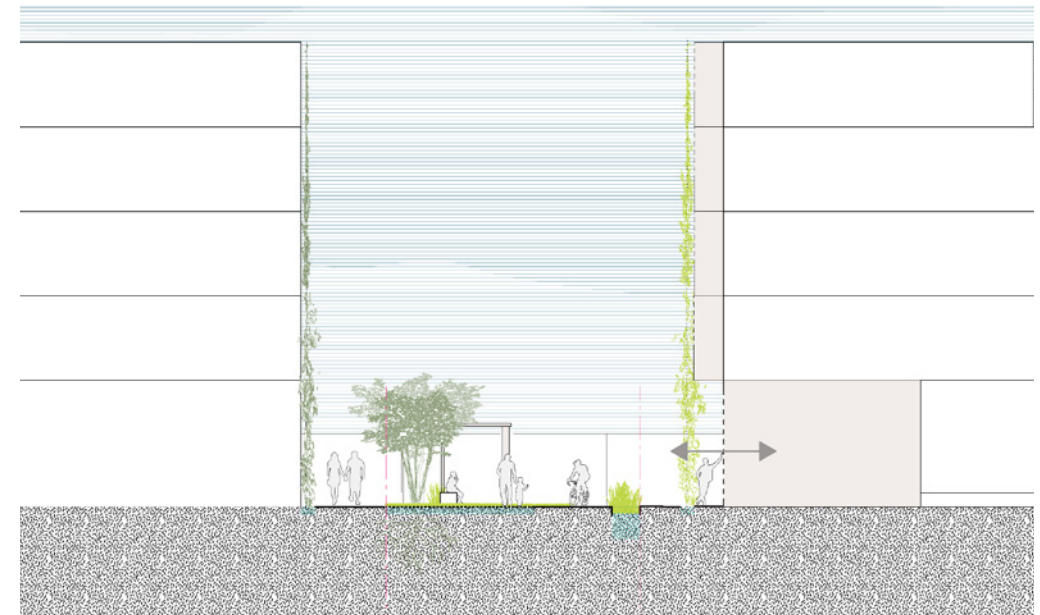
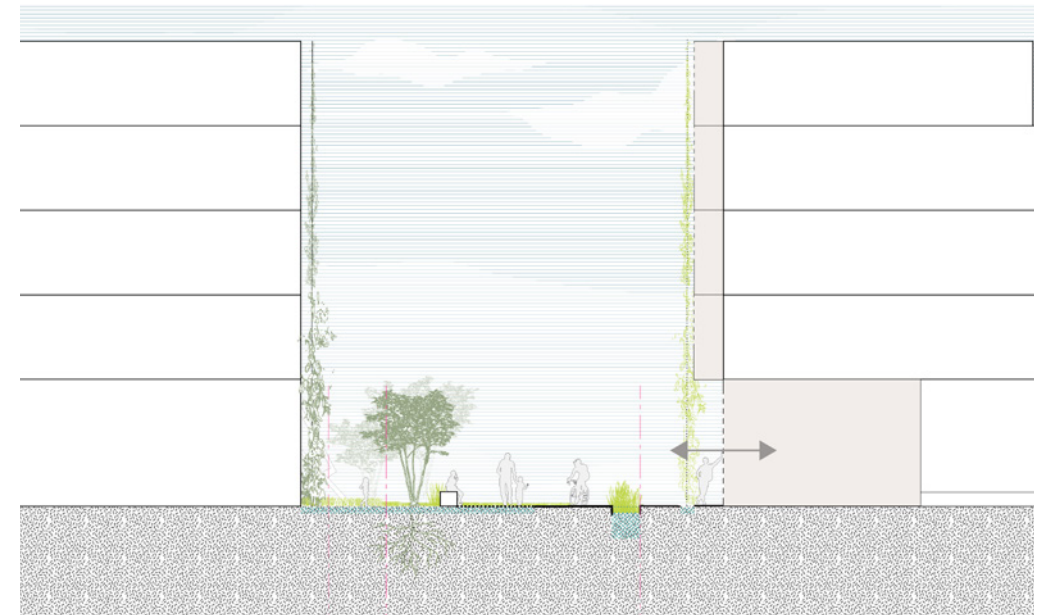
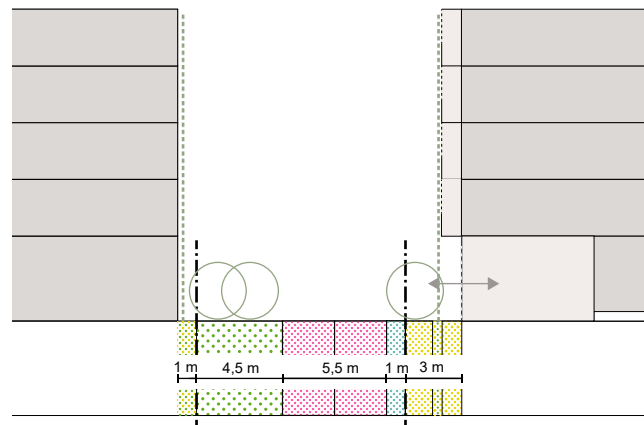
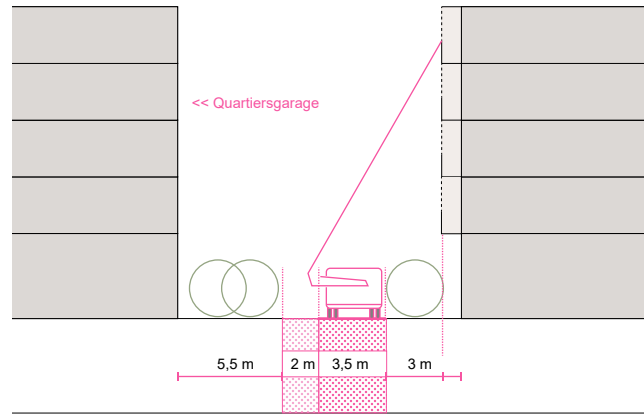
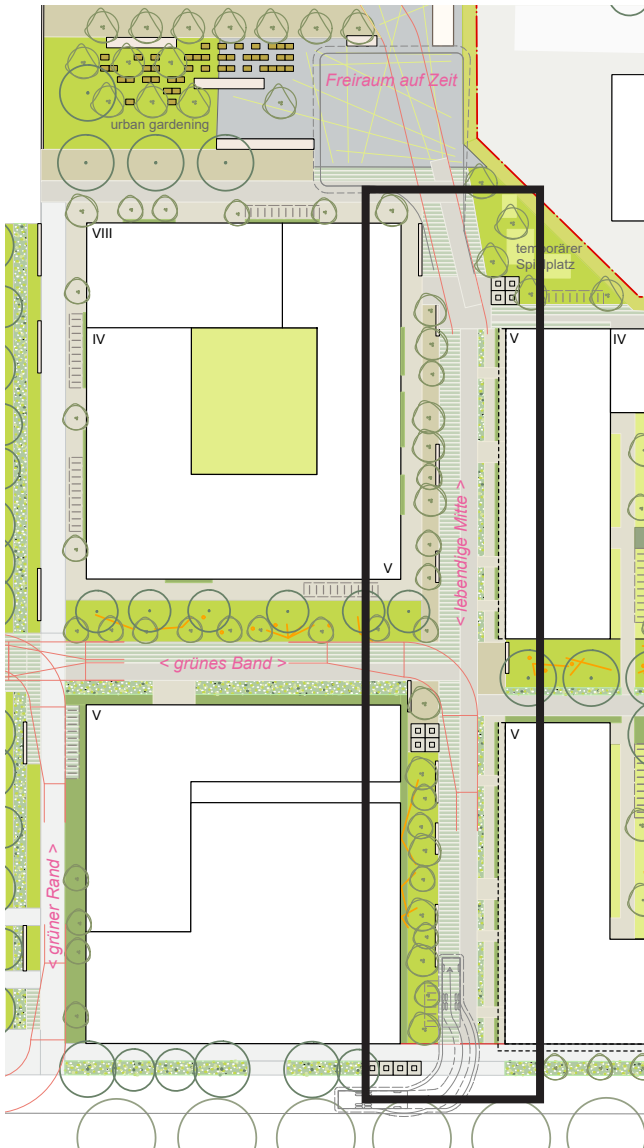


Konzept o.M.

# Ziel: Nachhaltige lebendige Stadträume



# Lebendige Mitte



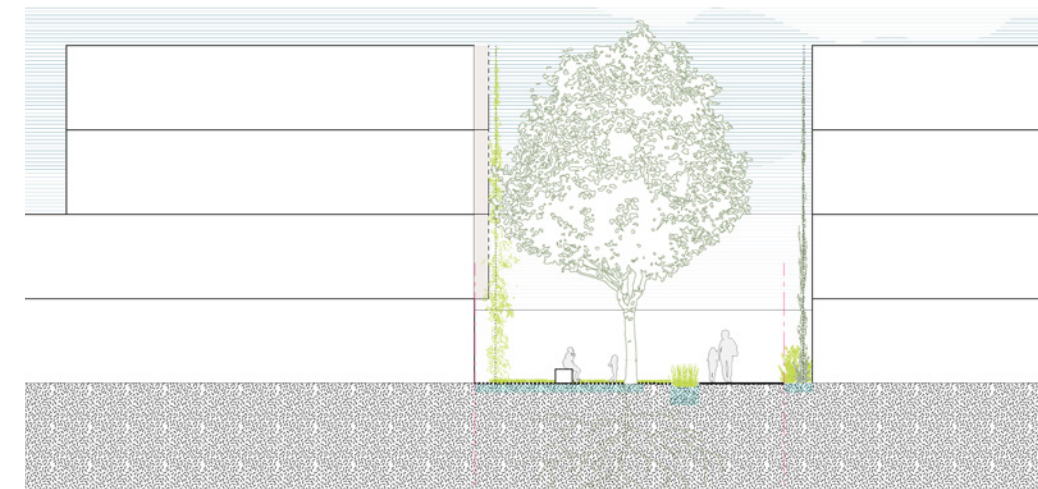
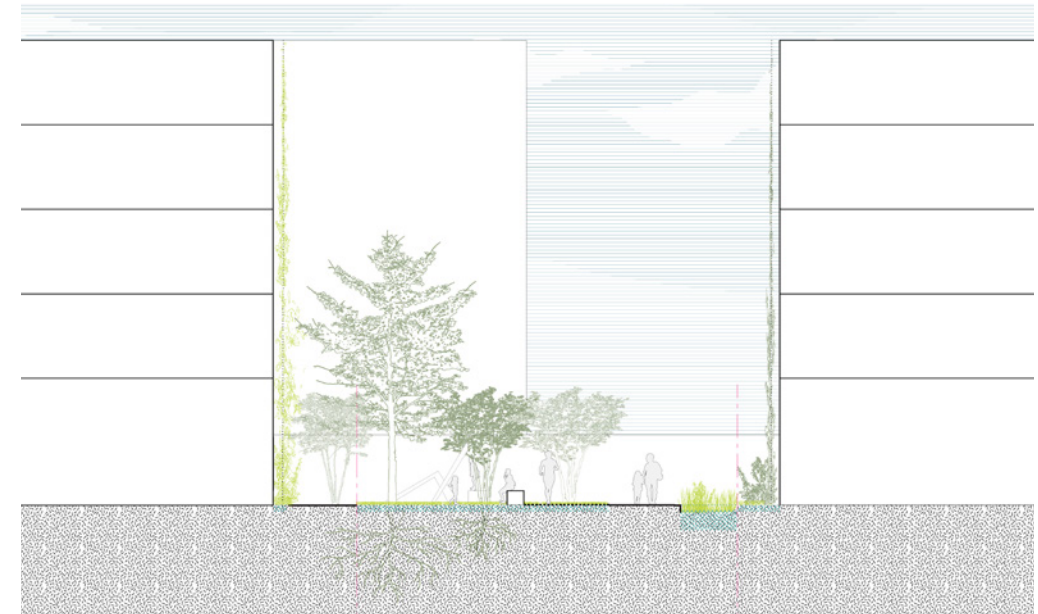
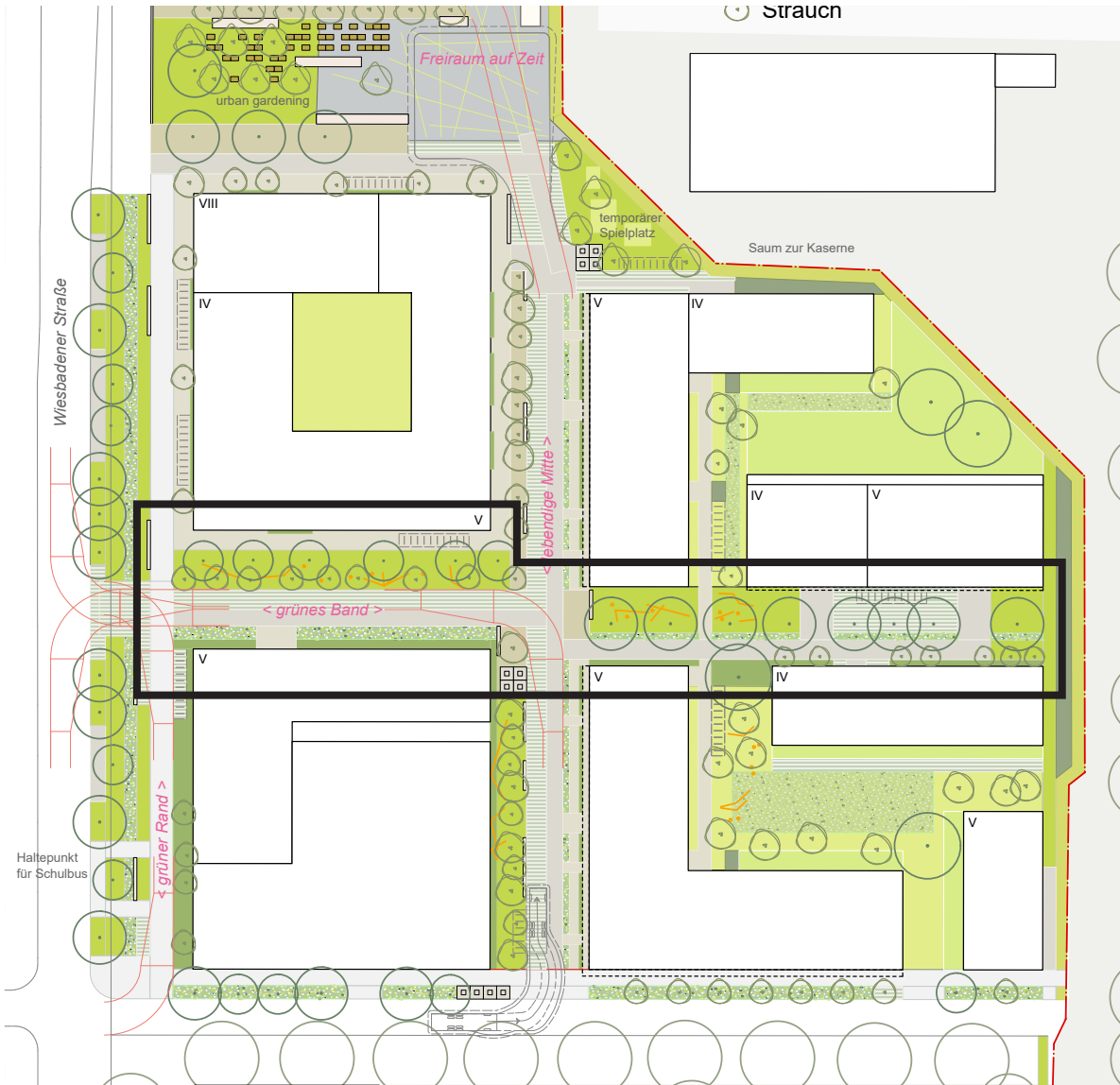
# Schwammstadt-Prinzip für eine lebendige Mitte

Quartier am Seebogen - aspern Seestadt, Wien, 2020-22, 3:0 Landschaftsarchitektur

(Landschaftsarchitektur 3)



# Grünes Band



# Bäume, Sträucher, Gräser & Stauden gliedern Stadtraum aspersn Seestadt, Wien



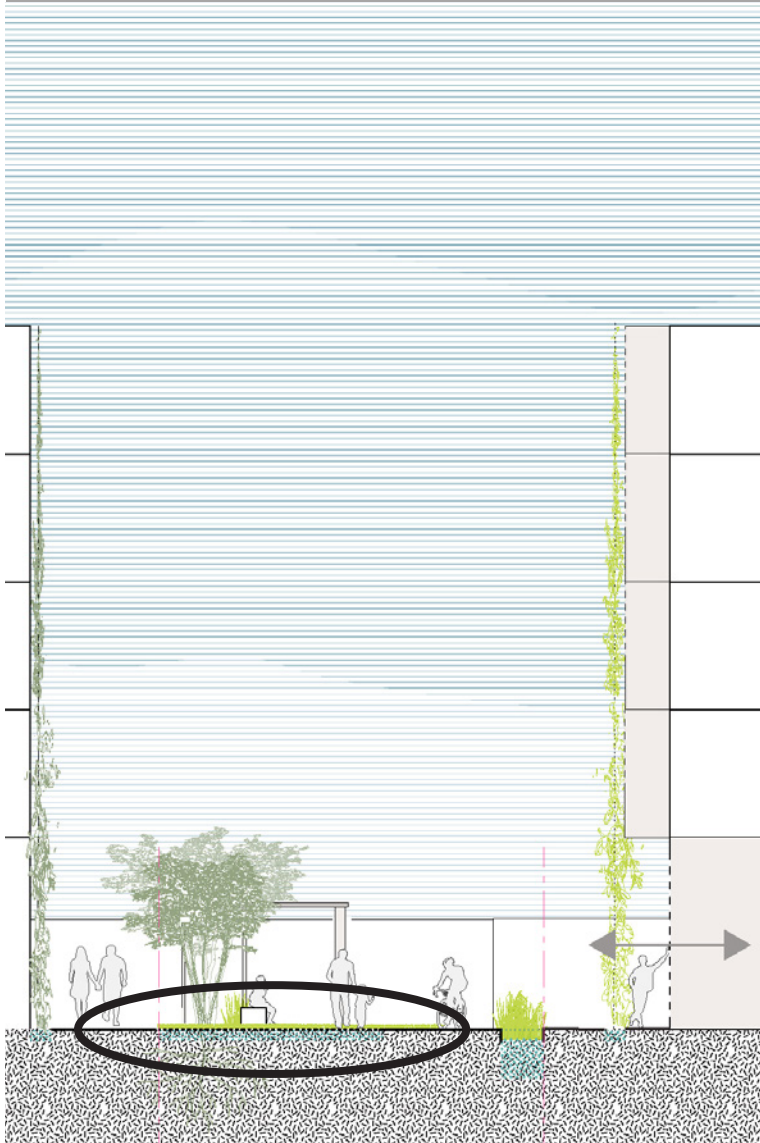
# Schwammstadt-Prinzip für klimafitte Stadtbäume

Quartier am Seebogen - aspern Seestadt, Wien, 2020-22, 3:0 Landschaftsarchitektur

Landschaftsarchitektur 3



# befestigte Beläge von offen bis geschlossen durchlässig und begrünt

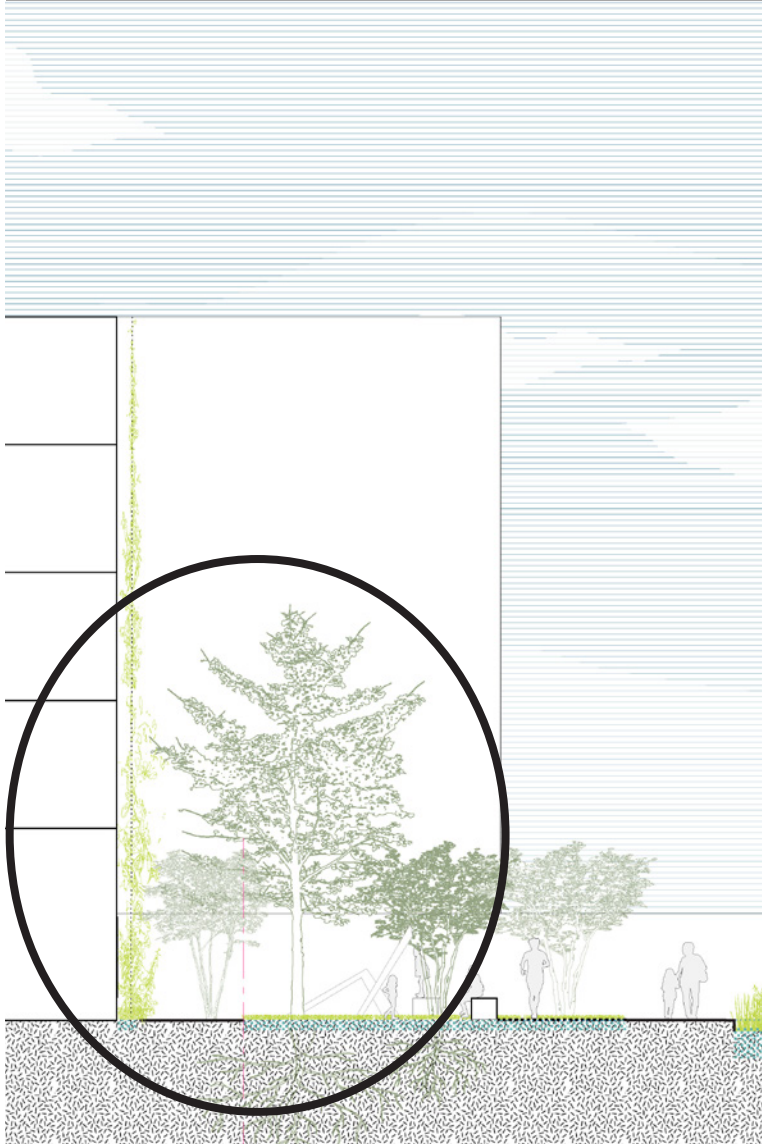


<https://www.stadtmann.net/praesentlicher-raum/inspirations/objektberichte/objektbericht-gymnasium-ismanning-nmt>



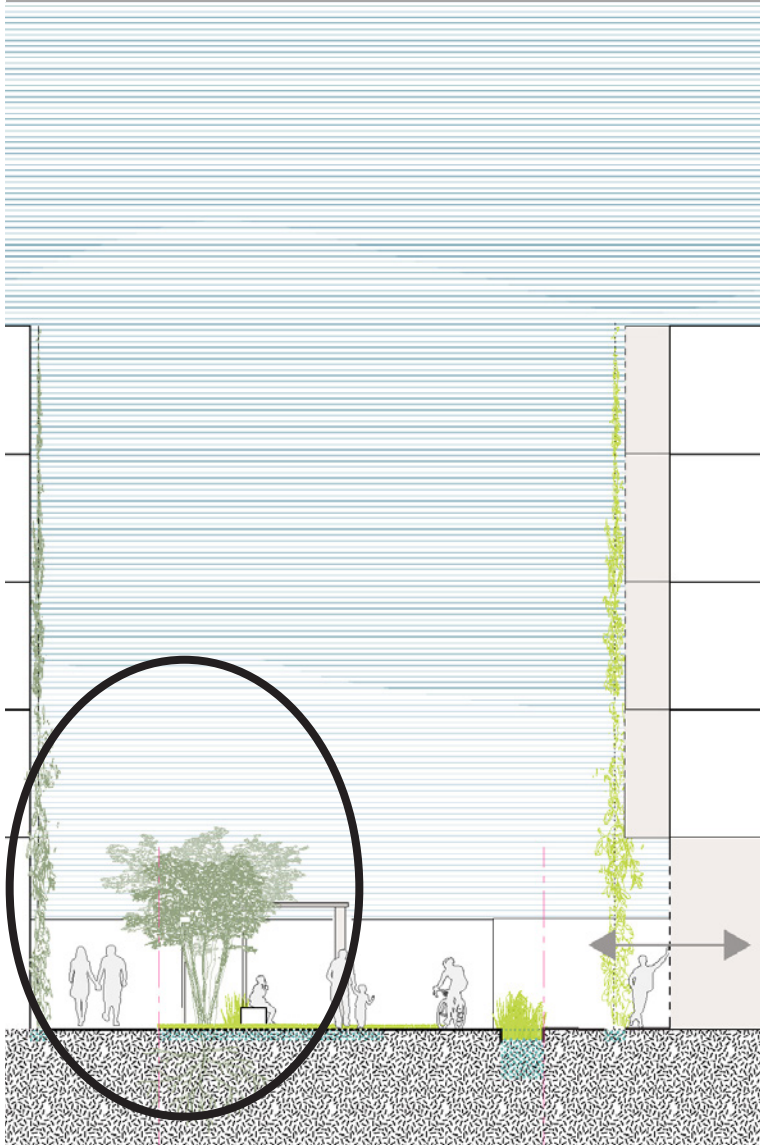
# Bäume - auch dicht am Gebäude

## Bahnstadt, Heidelberg



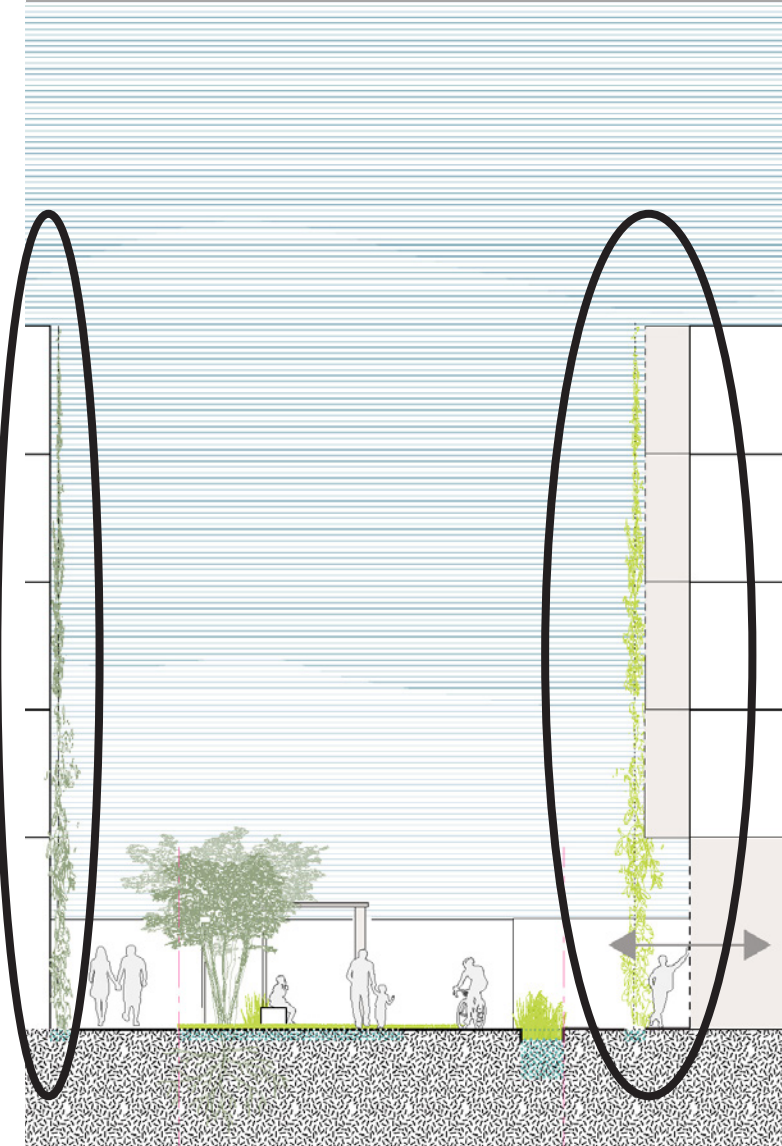
# Gehölze - auch dicht am Gebäude

## Ile de Nantes



# Gebüdesaum - Fassadenbegrünung am Sockel

## Biotope City, Wien



# Gebäudesaum - Schwellen zwischen öffentlich & privat

## Strasbourg, Wien



# Schwammstadt-Prinzip für klimafitte Biodiversität

## Vorplatz Hauptbahnhof Mannheim 2021-23, Bauchplan

(Landschaftsarchitektur 3:0)

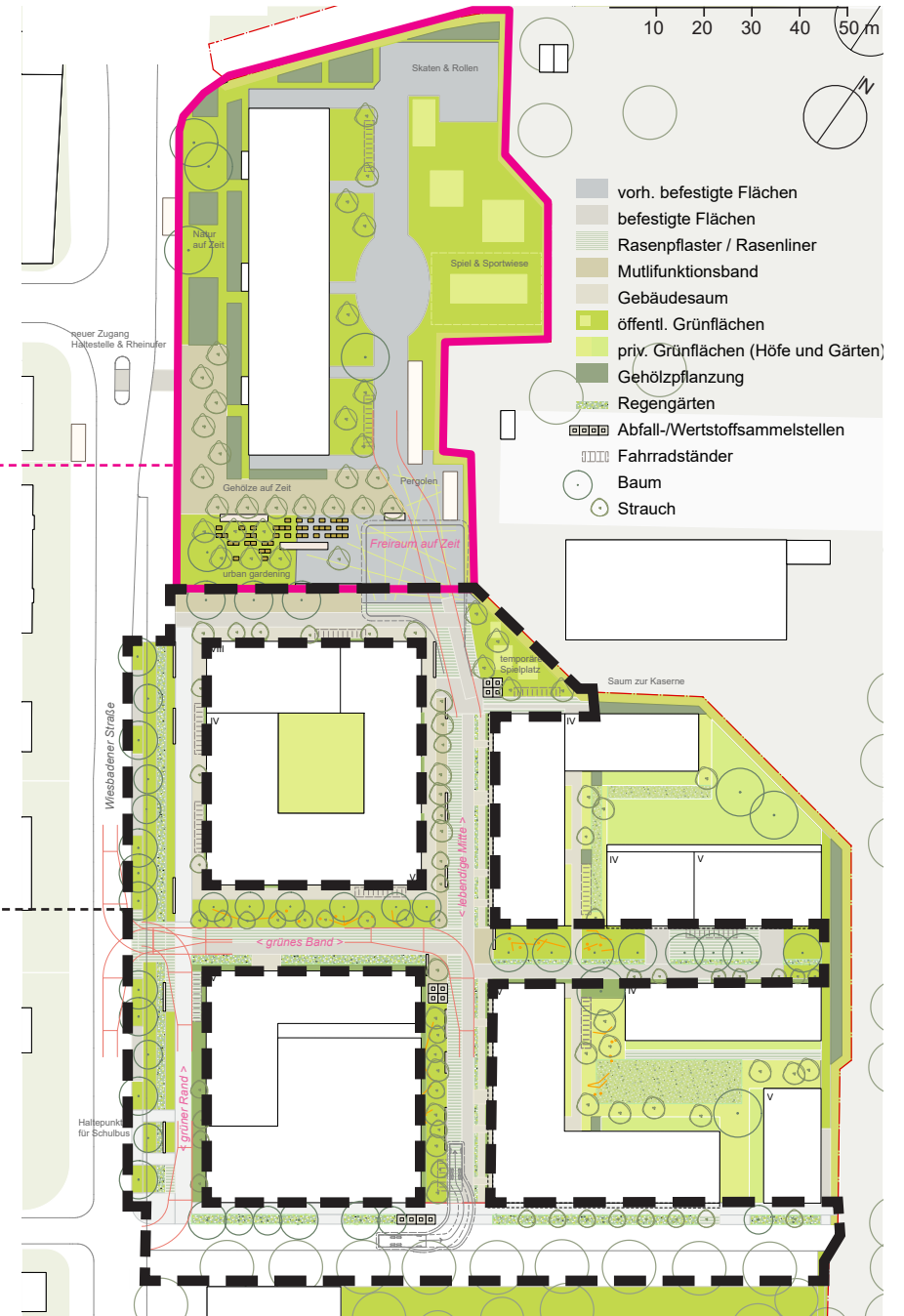


# Wann sollen die Stadträume entstehen?

# Umsetzung in Teilabschnitten

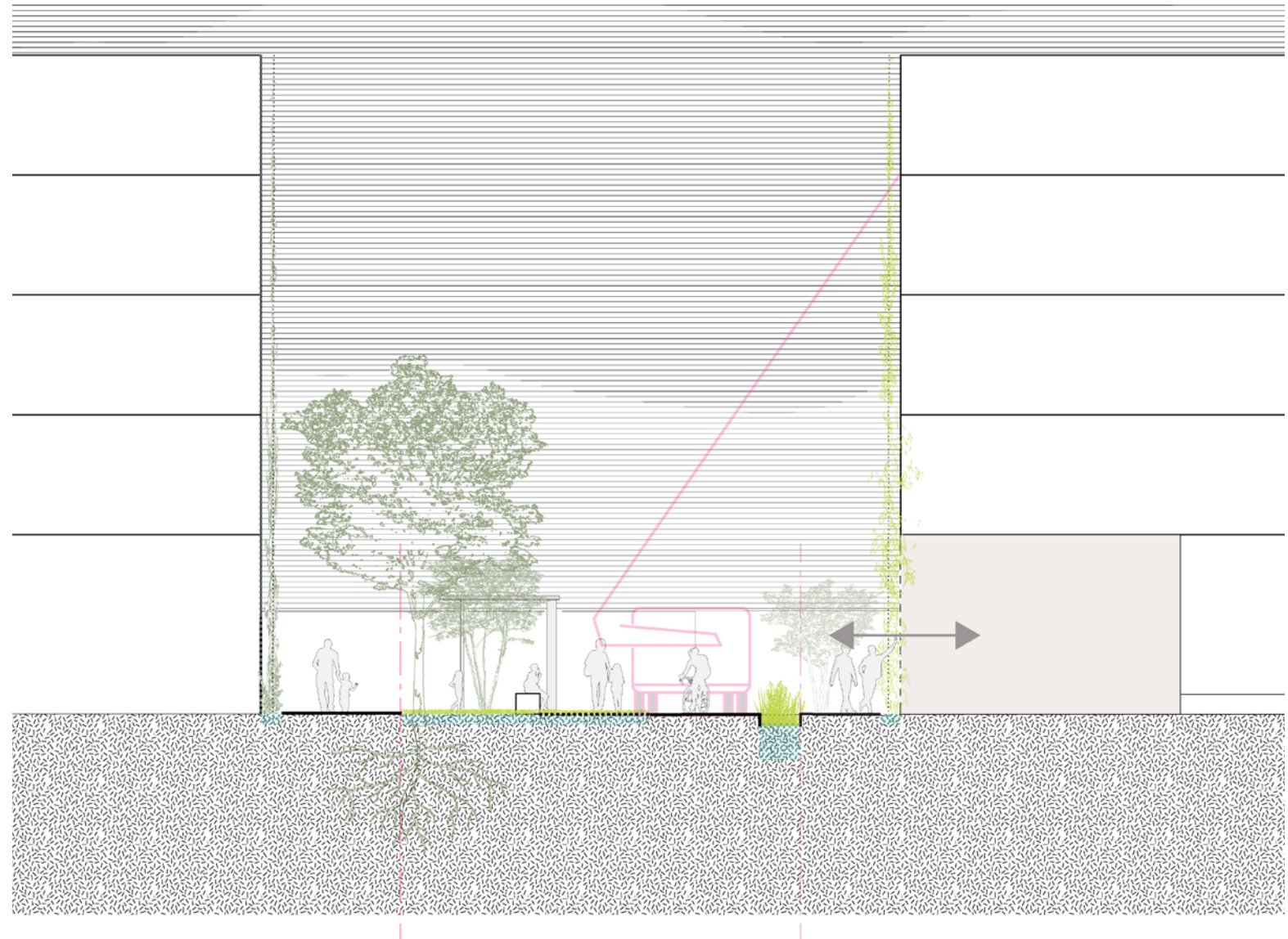
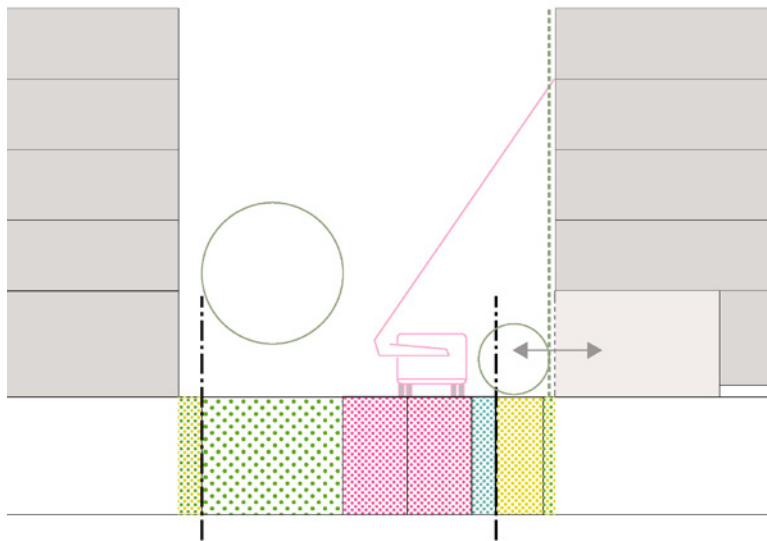
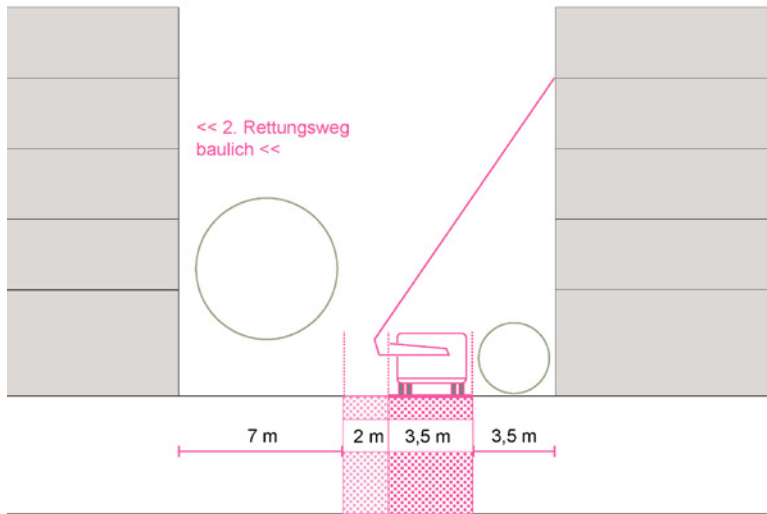
Natur auf Zeit: **temporär** ab sofort möglich

Stadträume - frühestens ab ca. **2030**



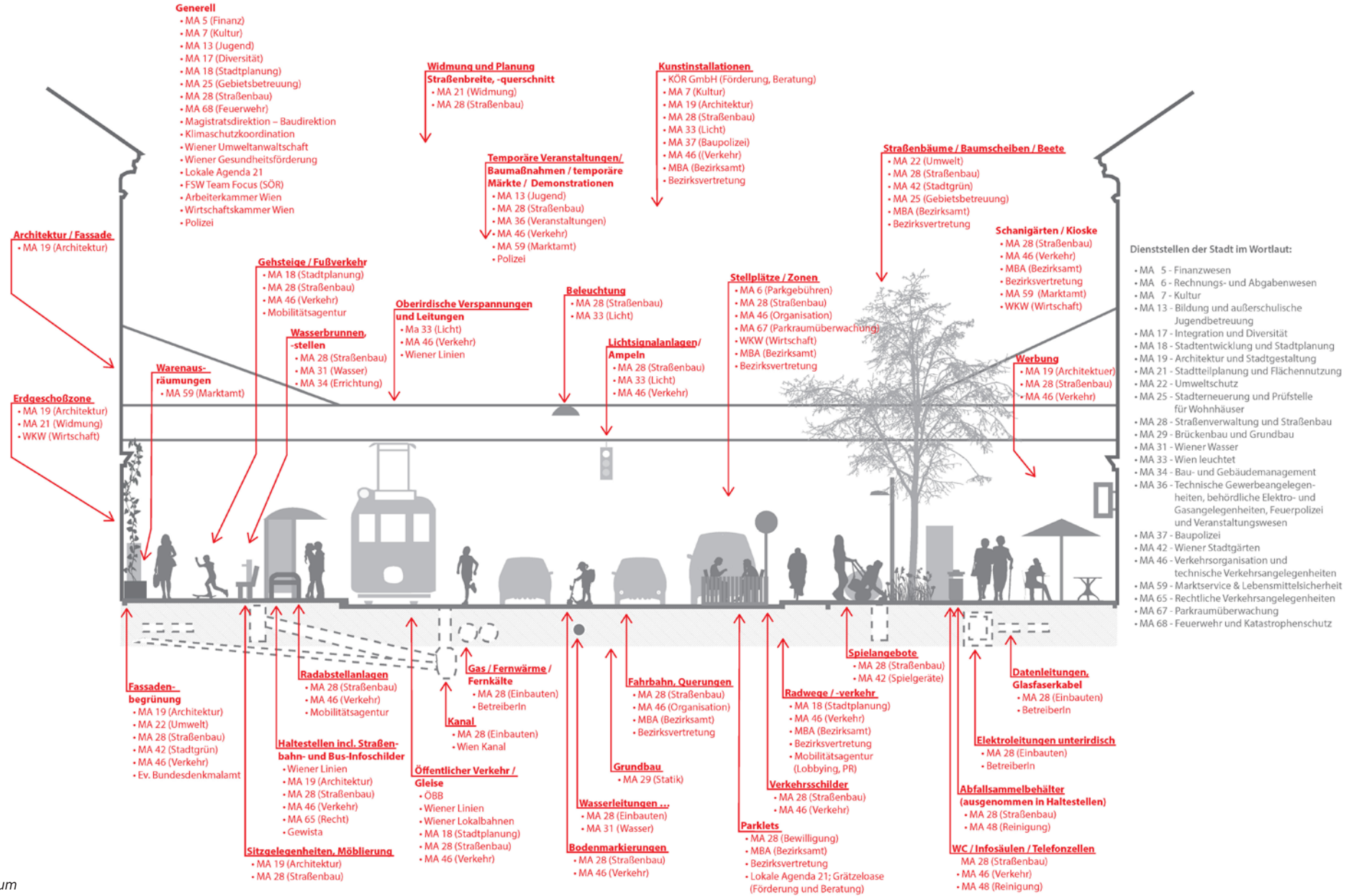
Konzept o.M.

# Nachhaltige lebendige Stadträume - offen für alle - Wer ist zuständig?





# Wer plant und verwaltet den öffentlichen Raum - z.B. in Wien?

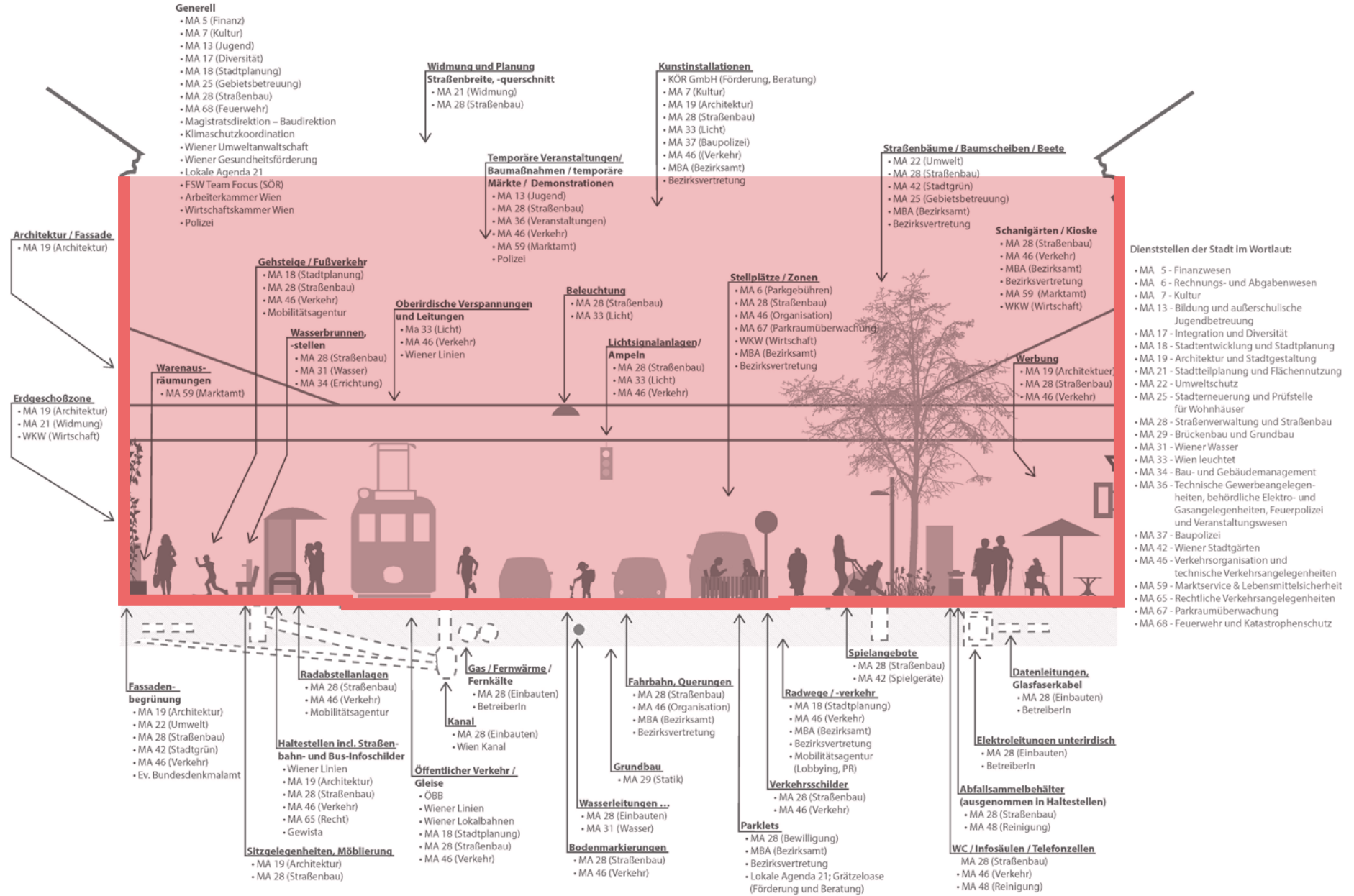


Quelle: Stadt Wien/MA19 aus: STEP 2025 Fachkonzept öffentlicher Raum

# Nachhaltig lebendige Stadträume-eine ganzheitliche Betrachtungsweise, z.B. Wien

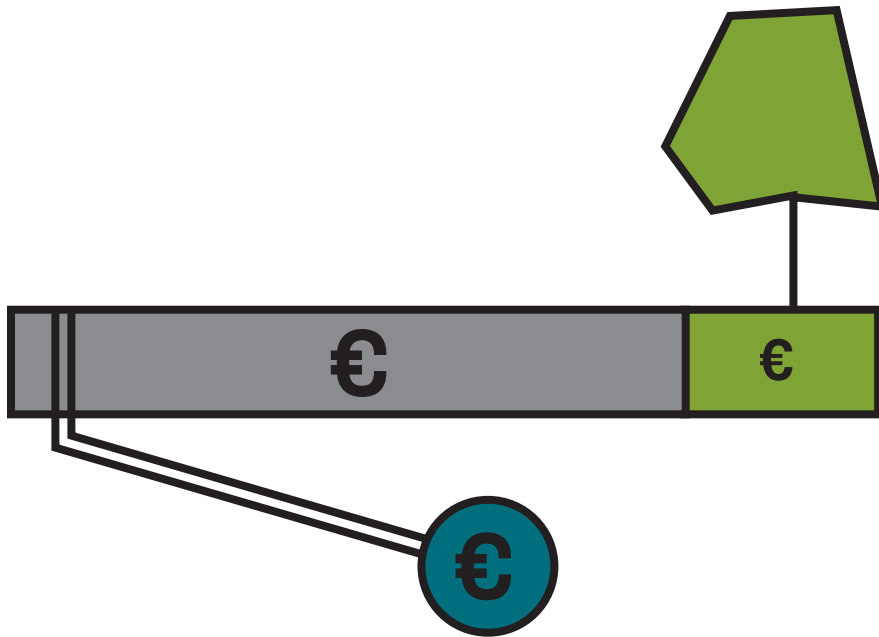
Management vom und im öffentlichen Raum

- Strategien werden gemeinsam mit Bezirkspolitik, Fachdienststellen und lokalen Expertinnen erarbeitet.
- eine **interdisziplinäre Monitoringgruppe** bestimmt Maßnahmen und überwacht deren Umsetzung.

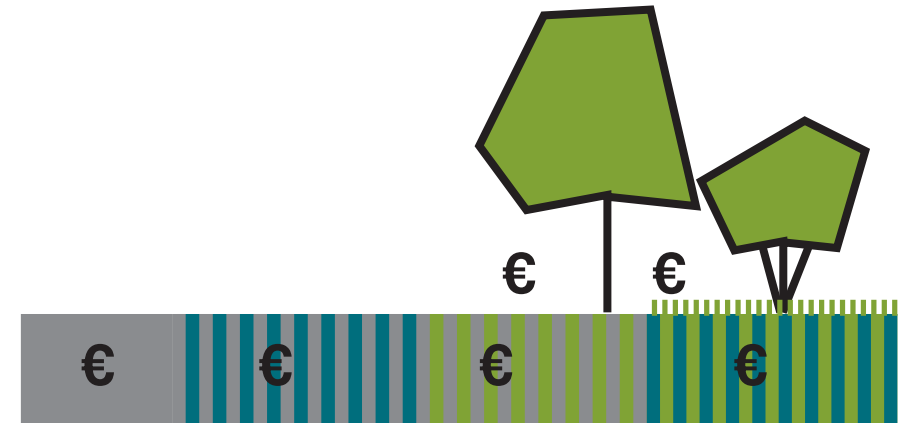


# integrierte Investition in Stadträume

dezentrale Regenwasserbewirtschaftung kostengünstiger als die Ableitung des Regenwassers über die Kanalisation



Segmentierung der Zuständigkeiten & Budgets



Abstimmung & Zuordnung der  
>> Investitionskosten  
>> Betriebskosten

... für alle Sinne gestalten

Prof. Dr.-Ing. Jan Dieterle  
Frankfurt University of Applied Sciences  
Nibelungenplatz 1  
60331 Frankfurt

[www.frankfurt-university.de](http://www.frankfurt-university.de)  
[jan.dieterle@fb1.fra-uas.de](mailto:jan.dieterle@fb1.fra-uas.de)

fin!

# Kosten für Investition und Betrieb



## ÖKONOMISCHE ANALYSE DEZENTRALER REGENWASSERBEWIRTSCHAFTUNG IN BERLIN



INGENIEURGESELLSCHAFT  
PROF. DR. SIEKER MBH  
RENNBAHNALLEE 109A  
15366 HOPPEGARTEN



DR.-ING. PECHER UND PARTNER  
INGENIEURGESELLSCHAFT MBH  
SACHSENDAMM 93 – AUFGANG B  
10829 BERLIN



CONFIDEON  
UNTERNEHMENSBERATUNG GMBH  
BELZIGER STR. 69/71  
10823 BERLIN

## Tiefbeet-Rigolen (TBR) - Steckbrief

### Betriebsszenarien

Betriebsszenario	Beschreibung
<b>Szenario niedrig</b>	Mit Bodendeckern bepflanztes Tiefbeet, keine Bäume über Tiefbeetfläche, kaum befahrene Straßen oder freiliegend, gut zugänglich, kein Laubfall auf Muldenfläche
<b>Szenario mittel</b>	Mit Bodendeckern und Stauden bepflanztes Tiefbeet, mäßig befahrene Straßen, Schächte gut zugänglich, einzelne/wenige Bäume am Tiefbeetrand
<b>Szenario hoch</b>	Mit Stauden bepflanztes Tiefbeet, viele Bäume über Tiefbeetfläche, Wohngebiet oder stark befahrene Straße, erhöhter Mülleintrag, Zugang erschwert, erhöhte Pflege des Tiefbeets, erhöhter Feinstoffeintrag in Rigole, jährliche Sichtkontrolle der Rigole, Spülung und TV-Befahrung alle fünf Jahre

	Szenario niedrig	Szenario mittel	Szenario hoch
Beispielfotos zu den drei Betriebsszenarien:			

Quelle: ManMadeLand

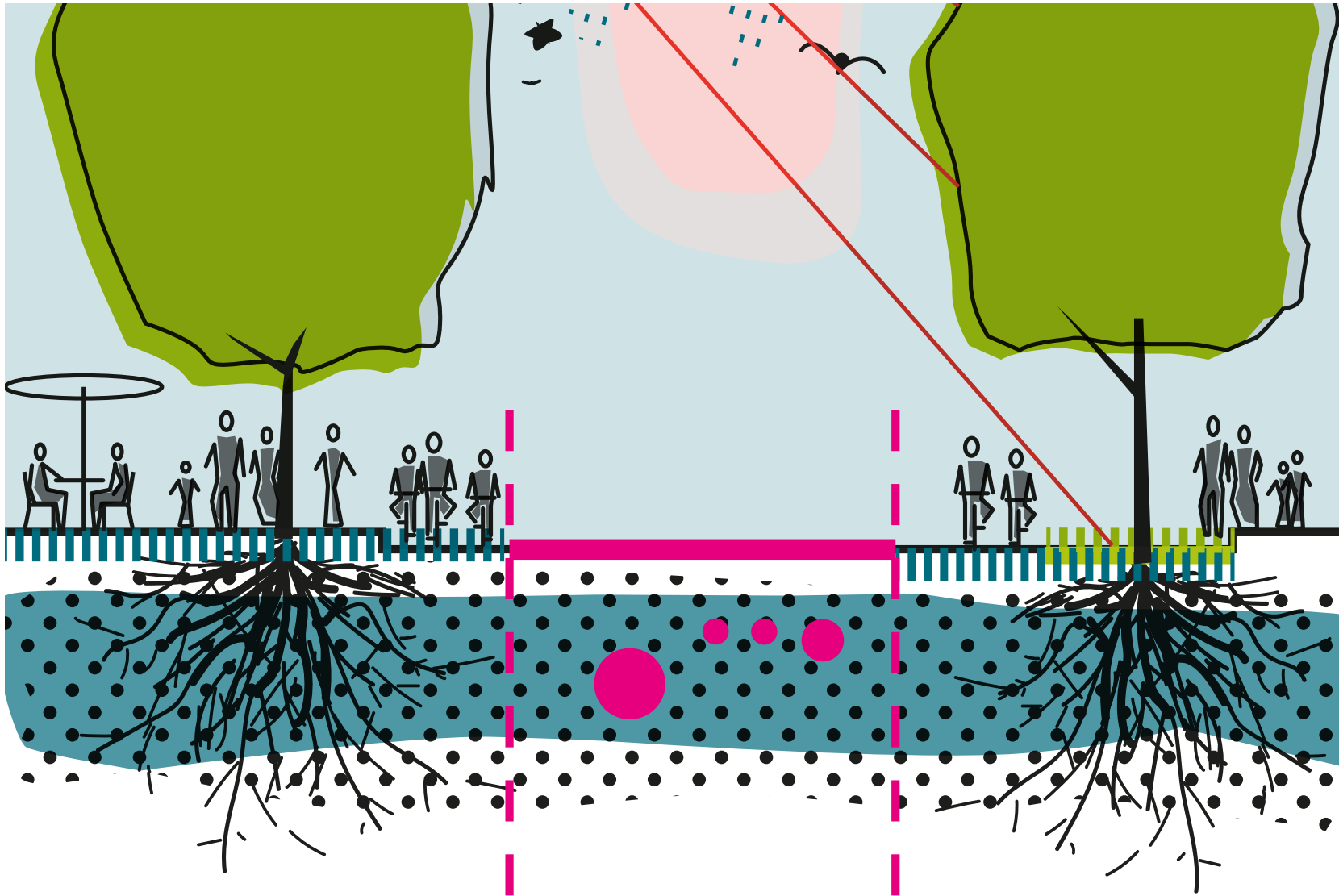
spezifische Betriebskosten	Szenario niedrig	Szenario mittel	Szenario hoch
Zuschlag für Unvorhergesehenes (Anpassung möglich)	20%	20%	20%
je m <sup>2</sup> Beetfläche / Jahr	0,90 €/m <sup>2</sup>	2,40 €/m <sup>2</sup>	7,90 €/m <sup>2</sup>
je m Rigolenrohlänge / Jahr	4,30 €/m	9,70 €/m	26,50 €/m

(netto Kosten)

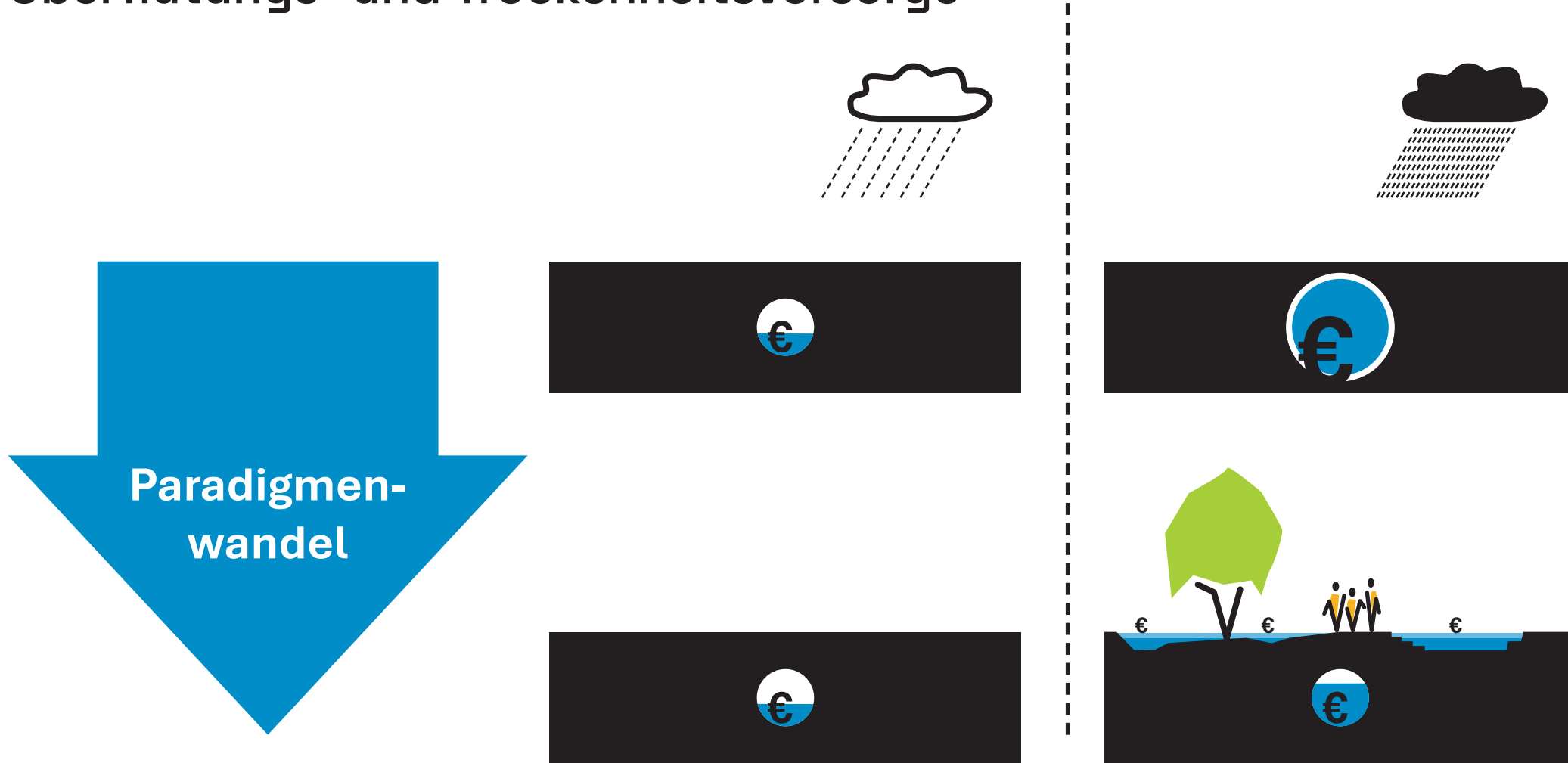
# **Abstimmung Planungsprozesse, Genehmigung und Betrieb**

## Beispiel Hnduch Regenwasserbewirtschaftung Frankfurt am Main

# Schwammstadt



# Integrierte Konzepte für eine wassersensible Stadt: Überflutungs- und Trockenheitsvorsorge



## **Überflutungsvorsorge für die Gestaltung urbaner Räume nutzen**

*(Quelle: de urbanisten - eigene Zeichnung)*



# temporäre Mitbenutzung

urbane Räume + kurzzeitige Nutzung als Retentionsraum für seltene Starkregen

