

Der Magistrat Hochbauamt
Gustav-Stresemann-Ring 15, 65189 Wiesbaden



<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenrahmen
<input type="checkbox"/>	Kostenschätzung
<input type="checkbox"/>	Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag
<input type="checkbox"/>	Kostenfeststellung

<input checked="" type="checkbox"/>	Investition
<input type="checkbox"/>	Instandhaltung

Projektleiter: R. Heuß
Architekt: Hochbauamt

IM-Projektnr.
Budget:

Objektnummer:

gemäß DIN 276 und DIN 277

Projekt: KITA Lindequartier

Adresse: Am Lindequartier

Bauherr: Amt für Soziale Arbeit

PLANUNGSDATEN (von KG 300-400 netto)

	DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit	
01	BRI Bruttorauminhalt	6400	m³	
02	BGF Bruttogrundfläche	1600	qm	
03				
04				
05				
06				
07				
08				
09				
10				
11				Bautyp: Kindergarten/Kita
12				Aufgabe: Neubau
13	Bemerkungen: Die Planungskosten LPH 1 - 4 betragen 850.000 €. Darin enthalten sind 8 Vergaben durch die WIBAU in Höhe von 123.760 €. Die 20 % Sicherheit (nach DIN 276) beziehen sich auf einen Planungsstand Abschluss LPH 3 - Entwurf. Dies entspricht dem Abschluss der Planungen gem. Planungsvorlage.			

KOSTENDATEN

	DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (brutto) €		GESAMTBETRAG (brutto) €
14	100 Grundstück			
15	200 Herrichten und Erschließen		220.800,00 €	
16	300 Bauwerk + Baukonstruktion		5.280.000,00 €	
17	400 Technischen Anlagen		1.600.000,00 €	
18	500 Außenanlagen		398.400,00 €	
19	600 Ausstattung + Kunstwerke		160.000,00 €	
20	700 Baunebenkosten		2.064.000,00 €	
21	Summe brutto KGR 100-700		9.723.200,00 €	9.723.200,00 €
	22	Baukostensteigerung für 2 Jahre	7%	680.624,00 €
	23	Sicherheit gem. DIN 276	20%	1.944.640,00 €
	24	Baukosten brutto		12.348.464,00 €
	26	Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich		619.200,00 €

Aufgestellt: Wiesbaden, den 16.08.2024

Gesehen:

Amtsleitung

Abteilungsleitung

Sachgebietsleitung

Projektleitung

Datum

Datum

Datum

Datum

16.08.2024