



Tagesordnung I Punkt 4 der öffentlichen Sitzung am 21. November 2007

Vorlagen-Nr. 07-V-41-0030

Villa Clementine; Ausführung der weiteren Sanierung

Beschluss Nr. 0398

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird Kenntnis genommen, dass
 - 1.1 die Sanierung des Dachs sowie des Dachgeschosses der Villa Clementine inzwischen abgeschlossen ist und derzeit die Sanierung der Balkone und Balustraden erfolgt,
 - 1.2 die Schaffung eines barrierefreien Zugangs nach Abstimmung mit den beteiligten Fachämtern (Denkmalschutz, 37, 63) und Architekten nur durch Einbau eines Aufzugs im Bereich des hinteren Treppenhauses ermöglicht werden kann,

- 1.3 folgende Mittel im Haushalt bzw. Haushaltsplanentwurf 2008/09 verankert sind:

2006	342.000 €		
2007	774.000 €		
2008	764.000 €		
2009	589.000 €		
Summe	2.469.000 €		

- 1.4 die einzelnen Sanierungsmaßnahmen an der Villa Clementine mit folgenden Kosten verbunden sind und in folgender zeitlicher Abfolge realisiert werden sollen:

Maßnahme	Kosten
Dachsanierung	545.000 €
Balkone/ Balustraden	365.000 €
Aufzug	416.500 €
Fassade	829.000 €
Fenster	312.000 €
Beletage	454.200 €
Summe	2.921.700 €

- 1.5 sofern die Fenster nur im Bereich der Beletage (Veranstaltungsbereich) saniert werden, sich die Kosten auf 183.600 € hierfür reduzieren und die Gesamtkosten dann bei 2.793.300 € liegen werden.
2. Bei dem Projekt I.00267 werden im Investitionsplan 2010 Mittel in Höhe von 453.000 € veranschlagt. Hiervon werden 250.000 € durch Zuschüsse von Land bzw. Stiftungen refinanziert. Die Maßnahme ist Bestandteil des Dezernatsbudgets und auch im Jahr 2010 aus diesem zu finanzieren.

3. Der Durchführung der weiteren Sanierung der Villa Clementine wird gemäß der unter den Ziffern 1.2 und 1.4 genannten Vorgehensweise zugestimmt. Die für die Jahre 2008/09 angemeldeten Haushaltsmittel werden vorab der Beschlussfassung des Haushaltsplanes bzw. dessen Genehmigung freigegeben.
4. Die komplette Sanierung der Fenster erfolgt nur, wenn für die Gesamtmaßnahme ausreichende Zuschüsse von Land, Bund, Stiftungen etc. gewährt werden. Sollten entsprechende Zusagen nicht erfolgen, werden nur die Fenster in der Beletage saniert.

(antragsgemäß Magistrat 23.10.2007 BP 0971)

(antragsgemäß Ausschuss für Planung, Bau und Verkehr 06.11.2007 BP 0248)

Tagesordnung II

Wiesbaden, .12.2007

Horschler
Vorsitzender