



Der Magistrat

Dezernat für Finanzen, Schule
und Kultur

Stadtrat Dr. Hendrik Schmehl

Ortsbeirat des Ortsbezirkes
Wiesbaden-Schierstein

über 1006 OV-Schierstein

. August 2024

Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Schierstein am 10.07.2024, Beschluss Nr. 081, Tagesordnungspunkt 4.2, Vorlagen-Nr. 24-O-22-0009 - Pläne und weitere Zeitschiene zu Interimsstandorten und Neubauvorhaben Erich Kästner-Schule und Hafenschule

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher Egert,
sehr geehrte Damen und Herren,

mit oben genanntem Beschluss baten Sie um eine Rückmeldung zum Stand der Bauvorhaben an der Erich Kästner-Schule und an der Hafenschule.

Neubau Erich Kästner-Schule:

Die Leistungsphase II des Neubaus ist kurz vor Abschluss. Derzeit erfolgt die Vorprüfung nach LNB (Leitbild Nachhaltiges Bauen). Danach startet die Leistungsphase III, welche die Entwurfsplanung und die Kostenberechnung enthalten. Pläne die veröffentlicht werden können, liegen noch nicht vor und werden im Rahmen der Entwurfsplanung erstellt.

Nach derzeitigem Rahmenterminplan wird davon ausgegangen, dass, vorbehaltlich der Beschlussfassung durch die Stadtverordnetenversammlung, mit dem Abriss und Neubau in der zweiten Jahreshälfte 2026 begonnen werden kann. Eine Fertigstellung des Neubaus (inkl. Sporthalle) ist für Mitte 2029 anvisiert. Im Anschluss erfolgen die Sanierung und der Anbau des Bestandsgebäudes (inkl. Stadtteilbibliothek). Die Fertigstellung ist für Mitte 2031 terminiert.

Eine genauere Zeitschiene kann erst nach Abschluss der Leistungsphase III benannt werden.

Interim Erich Kästner-Schule

Die Planung des Interims erfolgt parallel zur Leistungsphase III des Neubaus. Bisher wurde geprüft, ob das benötigte Raumprogramm auf dem Interimsstandort abgebildet werden kann und es wurden Abstimmungen mit der Schule getroffen, wo welche Räume am sinnvollsten verortet werden (z.B. Toilettenanlage, Mensa, Verwaltung im Erdgeschoß). Die Interimsanlage muss vor Beginn des Neubaus und somit gem. derzeitigem Terminplanungsstand spätestens in der 2. Jahreshälfte 2026 aufgestellt sein.

Neubau Hafenschule

Die WiBau ist mit dem Neubau und dem Interim beauftragt. Aufgrund der sehr detaillierten Machbarkeitsstudie, die Ihnen bereits vorgestellt wurde, wurde eine Bauvoranfrage gestellt und positiv beschieden. Das von der WiBau durchgeführte Vergabeverfahren verlief positiv und das Architekturbüro wurde bereits beauftragt. Erste Gespräche haben stattgefunden. Kick-Off erfolgt nach den Sommerferien.

Start Neubau und Umbau ist - nach heutigem Stand - für die zweite Jahreshälfte 2026 geplant.

Interim Hafenschule

Die WiBau hat bereits prüfen lassen, ob das benötigte Raumprogramm für den Interim auf dem Gelände an der Saarbrücker Allee abgebildet werden kann. Eine konkrete Planung erfolgt, sobald das Planerteam beauftragt wurde. Eine Auswahl für ein Architekturbüro ist bereits gefallen. Momentan läuft die Zuschlags - und Bindefrist. Sobald das Architekturbüro beauftragt ist, wird mit der Planung begonnen.

Ziel ist es, die Interimsschule so zu planen ist, dass das Schuljahr 2026/2027 mit dem ersten Schultag im Interim startet.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Hendrik Schmehl

Verteiler

4003

52

41