



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Umwelt, Klima und  
Energie -

## Tagesordnung II Punkt 2 der öffentlichen Sitzung am 5. November 2024

Vorlagen-Nr. 24-V-61-0047

### **Bebauungsplan "Parkhaus Berliner Straße" im Ortsbezirk Südost - erneuter Entwurfsbeschluss -**

---

#### **Beschluss Nr. 0086**

- I. Die mündlichen Ausführungen von Herrn Kötschau (Dezernat I) werden zur Kenntnis genommen.
- II. Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:
  1. Den in Anlage 4 zur Vorlage formulierten Beschlussvorschlägen wird zugestimmt.
  2. Der Entwurf des Bebauungsplans „Parkhaus Berliner Straße“ vom 16.08.2024 (Anlagen 1 und 2 zur Vorlage) wird beschlossen und ist mit Begründung (Anlage 3 zur Vorlage) und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen erneut für die Dauer eines Monats, mindestens jedoch für die Dauer von 30 Tagen, im Internet zu veröffentlichen. Ergänzend werden die genannten Unterlagen erneut öffentlich ausgelegt.
  3. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
    - zeitgleich zur erneuten Veröffentlichung im Internet nach § 3 Abs. 2 BauGB die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB erneut durchgeführt wird,
    - die Themen Klimaschutz und Klimaanpassung im Bauleitplanverfahren berücksichtigt werden.
  4. Die Finanzierung der durch die Landeshauptstadt Wiesbaden zu tragenden Kosten ist im Einzelfall im Rahmen des jeweils betroffenen Dezernatsbudgets zu decken. Die Umsetzung der im Einzelnen geplanten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der jeweils zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel und unter Beachtung der finanziellen Leistungsfähigkeit der Landeshauptstadt Wiesbaden.

(Nummer I ergänzt durch den Ausschuss für Umwelt, Klima und Energie am 05.11.2024,  
Nummer II antragsgemäß Magistrat 05.11.2024 BP 0668)

#### **Tagesordnung III zu Nummer II**

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung zu Nummer I

Wiesbaden, .11.2024

Konstanze Küpper  
Vorsitzende

Der Stadtverordnetenvorsteher

Wiesbaden, .11.2024

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Dr. Gerhard Obermayr  
Stadtverordnetenvorsteher

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .11.2024

Dezernat I  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Gert-Uwe Mende  
Oberbürgermeister