



N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost am Dienstag, 29. Oktober 2024

St. Josefs-Hospital, Vortragssaal im 7. OG, Beethovenstraße 20, Wiesbaden

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:45 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigefügt.

Von der Verwaltung waren anwesend:

- Herr Kötschau, Dezernat des Oberbürgermeisters
- Frau Borniger, Stadtplanungsamt
- Frau Göbel, Stadtplanungsamt
- Frau Herzog, Stadtplanungsamt
- Herr Brandes, Stadtplanungsamt
- Herr Benthien, SEG
- Herr Dr. Hebsaker, Dezernat für Bauen und Verkehr
- Frau Kuroczynski, Stadtplanungsamt
- Frau Tomaschek, Stadtplanungsamt
- Herr Moradi, SEG
- Herr Häffner, SEG
- Herr Seifert, sw-netz
- Herr Loss, sw-netz

Ferner anwesend:

- Bürgerinnen und Bürger

Nicht anwesende Ortsbeiratsmitglieder:

- Frau Ebeling (entschuldigt)
- Frau Krekeler (entschuldigt)
- Herr Litsch (entschuldigt)

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 29. Oktober 2024

| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Antragsteller |
|----------------|-----------------|---------------|
|----------------|-----------------|---------------|

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Liste der Gremiumsmitglieder
- Beschlüsse Nr. 0084 bis 0099

Scholz
Ortsvorsteher

Goltz
Schriftführer

Tagesordnungspunkt 1.1

| | |
|------|--------|
| 0084 | 100200 |
|------|--------|

Tagesordnung

1. Tagesordnungspunkt 3 wird nach den Tagesordnungspunkten 4 und 5 behandelt.
2. Die Tagesordnung wird mit der Änderung in Ziffer 1 genehmigt.

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 1.2

| | |
|------|-----------|
| 0085 | OV Scholz |
|------|-----------|

Mitteilungen des Vorsitzenden

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 29. Oktober 2024

| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Antragsteller |
|----------------|-----------------|---------------|
|----------------|-----------------|---------------|

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.3

0086

Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung am 3. September 2024

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 2

| | | |
|------|--------------|-------------------------|
| 0087 | 24-V-61-0042 | Oberbürgermeister Mende |
|------|--------------|-------------------------|

**Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Ostfeld - Bericht zum Stand der Maßnahme einschließlich
aktualisierter Kosten- und Finanzierungsübersicht**

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 4

| | | |
|------|--------------|-------------------------|
| 0088 | 24-V-61-0047 | Oberbürgermeister Mende |
|------|--------------|-------------------------|

**Bebauungsplan "Parkhaus Berliner Straße" im Ortsbezirk Südost
- erneuter Entwurfsbeschluss -**

Bei Enthaltung von OBM Kuhn angenommen

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 29. Oktober 2024

| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Antragsteller |
|----------------|-----------------|---------------|
|----------------|-----------------|---------------|

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 5

| | | |
|------|--------------|-------------------------|
| 0089 | 24-V-61-0049 | Oberbürgermeister Mende |
|------|--------------|-------------------------|

Flächennutzungsplanänderung für den Planbereich „Parkhaus Berliner Straße“ im Ortsbezirk Südost -
Feststellungsbeschluss -

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 6

| | | |
|------|--------------|----------------|
| 0090 | 24-V-66-0220 | Stadtrat Kowol |
|------|--------------|----------------|

Neubau Fußgängerschutzanlage Theodor-Heuss-Ring

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 7

0091

Finanzmittel Ortsbeirat

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 29. Oktober 2024

| | | |
|----------------|-----------------|---------------|
| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Antragsteller |
|----------------|-----------------|---------------|

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 7.1

0092

Finanzmittel Ortsbeirat
- Verein der Gartenfreunde "Unter den Nussbäumen-Wiesbaden" e. V.

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 8

0093

Probleme mit unseren beiden THW-Feuerwehrausfahrten (Eingabe)

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 3

0094

24-V-05-0018

Stadtrat Kowol

4. Fortschreibung lokaler Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt Wiesbaden und des Rheingau-Taunus-Kreises

Antrag der Fraktion von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN: Bei Enthaltung CDU angenommen

Sitzungsvorlage: Bei Enthaltung CDU und bei Enthaltung OBM Rutten bei den Beschlusspunkten 9-12
angenommen

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 29. Oktober 2024

| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Antragsteller |
|----------------|-----------------|---------------|
|----------------|-----------------|---------------|

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 9

| | | |
|------|--------------|-----------------------|
| 0095 | 24-O-05-0009 | BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN |
|------|--------------|-----------------------|

Baumpflanzungen Habelplatz (Grüne)

Bei Enthaltung OBM Behr und OBM Dr. Michna angenommen

Tagesordnungspunkt 10

| | | |
|------|--------------|-----------------------|
| 0096 | 24-O-05-0010 | BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN |
|------|--------------|-----------------------|

Einrichtung Kreisverkehr Brunhilden-/Wettiner-/Welfenstraße (Grüne)

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 11

| | | |
|------|--------------|-----------------------|
| 0097 | 24-O-05-0011 | BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN |
|------|--------------|-----------------------|

Schaffung einer Linksabbiegemöglichkeit für den Radverkehr von der Klingholzstraße in die Biebricher Allee (Grüne)

Gegen OBM Dr. Michna und bei Enthaltung OBM Kuhn, OBM Rutten und OBM Röck-Knüttel
angenommen

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Südost am 29. Oktober 2024

| Beschl. Nr. | Vorlagen Nr. | Antragsteller |
|----------------|-----------------|---------------|
|----------------|-----------------|---------------|

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 12

0098

Straßenumbenennung - Rückblick Bürgerinformationsveranstaltung

Umwidmung Overbeckstraße: Bei Enthaltung OBM Dr. Michna angenommen

Umbenennung Elmendorffstraße: Gegen CDU und bei Enthaltung FDP angenommen

Umbenennung Viktoria-Luise-Straße: Gegen OBM Dr. Michna und bei Enthaltung OBM Kuhn und OBM Röck-Knüttel angenommen

Tagesordnungspunkt 13

0099

Verschiedenes

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung