



Tagesordnung III Punkt 18 der öffentlichen Sitzung am 26. September 2024

Vorlagen-Nr. 24-V-61-0024

**Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens
Bebauungsplanentwurf "Ziegelei Nath und Oeder - Fichten" im Ortsbezirk Bierstadt -
Aufhebungsbeschluss**

Beschluss Nr. 0293

- 1 Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden über die Aufstellung des Bebauungsplans für den Planbereich „Ziegelei Nath und Oeder - Fichten“ im Ortsbezirk Bierstadt vom 14. Mai 1981 (Nr. 178) (Anlage 2 der Sitzungsvorlage) wird aufgehoben. Das Bebauungsplanverfahren wird eingestellt.

Der Geltungsbereich (Anlage 1 der Sitzungsvorlage) wurde bei der Aufstellung des Bebauungsplans wie folgt beschrieben:

Teilstrecke der Westseite der Nauroder Straße (B 455) beginnend an der Nordgrenze des Hausgrundstückes Nauroder Straße 132 bis zur Einmündung der Straße Am Burgacker; Teilstrecke der Ostseite der geplanten Trasse der Umgehung Fichten (B 455) bis zum Wegeflurstück 15 (Flur 12); Teilstrecke der Südseite des Wegeflurstückes 15 (Flur 12); Südgrenze des Flurstückes 65 (Flur 11); Westgrenze der Flurstücke 65 und 64 (Flur 11) sowie des Hausgrundstückes Nauroder Straße 56; gradlinige Verbindung von der Nordwestecke des Hausgrundstückes Nauroder Straße 56 zur Südwestecke des Hausgrundstückes Nauroder Straße 60 a; Südgrenze der Hausgrundstücke Nauroder Straße 60 a und 60; Teilstrecke der Westseite der Nauroder Straße; Südgrenze des Hausgrundstückes Nauroder Straße 59; Ostgrenze des Flurstückes 140/52 (Flur 12); Teilstrecke der Nordseite des Wegeflurstückes 69/63 (Flur 9) verlängerter August-Liebig-Weg; Teilstrecke der Westseite des Wegeflurstückes 4 (Flur 9) sowie Südgrenze des Waldstückes 77/1 (Flur 9).

- 2 Der Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens wird ortsüblich bekannt gemacht.

(antragsgemäß Magistrat 03.09.2024 BP 0492)

Dem Magistrat
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Wiesbaden, 26.09.2024
im Auftrag

Dr. Heimlich

Der Magistrat
-16 -

Wiesbaden, 26.09.2024
im Auftrag

Dezernat I
mit der Bitte um weitere Veranlassung

Bock