



Vorlage Nr. 24-O-23-0012

## Tagesordnungspunkt 3

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden-Sonnenberg am 17. September 2024

### Gastronomie im Bürgerhaus Sonnenberg erhalten (CDU)

---

Antrag der CDU-Fraktion:

Der Ortsbeirat Sonnenberg möge beschließen,

1. Der Ortsbeirat Sonnenberg dankt Herrn Oberbürgermeister für die Bereitschaft, Fragen zur Sache zu beantworten.
2. Der Ortsbeirat Sonnenberg hält an seiner Position fest, dass im Bürgerhaus wieder eine Gastronomie angesiedelt werden muss.
3. Der Ortsbeirat Sonnenberg erwartet, dass dem Ortsbeirat in einem Ortstermin die wesentlichen Hinderungsgründe für einen Gastronomiebetrieb an gleicher Stelle anhand zweier Brandschutzgutachten und der eigenen Prüfungen erläutert werden.

### Begründung:

Im Anschluss an das Gespräch mit Herrn Oberbürgermeister Mende scheint es angezeigt, nochmals die Position des Ortsbeirates zu bekräftigen und die derzeitigen Hinderungsgründe in einem Gespräch vor Ort zu hinterfragen.

### Beschluss Nr. 0054

Der Antrag der CDU-Fraktion wird als Antrag aller Fraktionen in folgender Fassung beschlossen:

1. Der Ortsbeirat Sonnenberg dankt Herrn Oberbürgermeister für die Bereitschaft, Fragen zur Sache zu beantworten.
2. Der Ortsbeirat Sonnenberg hält grundsätzlich an seiner Position fest, dass im Bürgerhaus oder auf dem Nachbargrundstück „Destille“ wieder eine Gastronomie angesiedelt werden sollte.

3. Der Ortsbeirat Sonnenberg erachtet eine Sanierung des Bürgerhauses wegen Gefahr im Verzuge als sehr dringlich. Er kann sich daher vorstellen, beide Vorhaben voneinander getrennt zu betrachten. Für eine entsprechende Sitzungsvorlage in Abstimmung mit dem Ortsbeirat ist der Ortsbeirat Sonnenberg dankbar.
4. Der Ortsbeirat Sonnenberg bittet die SEG mit dem Ortsbeirat ein Gespräch über eine alternative Planung, Verpachtung oder Nutzung des Grundstücks „Destille“ für eine Gastronomie zu führen. In diesem Zuge wird auch um Erläuterung der hohen Bau- und Brandschutzkosten für das ursprüngliche Konzept gebeten.

**Begründung:**

Im Anschluss an das Gespräch mit Herrn Oberbürgermeister Mende scheint es angezeigt, nochmals die Position des Ortsbeirates zu bekräftigen und die derzeitigen Hinderungsgründe in einem Gespräch vor Ort zu hinterfragen.

+

+

**Verteiler:**

Dez I            z.w.V.

Dez V            z.w.V. (Ziffer4)

1005            z.d.A.

Bauer  
Ortsvorsteher