



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Planung und Bau -

## Tagesordnung I Punkt 4 der öffentlichen Sitzung am 17. September 2024

Vorlagen-Nr. 24-F-15-0035

### **Alte Villa in Bierstadt - Bericht der unteren Denkmalschutzbehörde und der Bauaufsicht - Antrag der Fraktion FWG/Pro Auto vom 10.09.2024 -**

In einer Pressemeldung des Wiesbadener Kuriers vom 09.09.2024 wird über den Abriss der denkmalgeschützten „alten Villa“, Sonnenstraße1, in Bierstadt berichtet.

Hierzu bitten wir um Information aus der städtischen Denkmalschutzbehörde und der Bauaufsicht.

Deshalb bitten wir den Ausschuss zu beschließen:

Der Magistrat möge berichten:

1. Welche Maßnahmen hatten die städtische Denkmalschutzbehörde und die Bauaufsicht unternommen, um den Erhalt der denkmalgeschützten Villa sicherzustellen?
2. Wann wurde die städtische Denkmalschutzbehörde und die Bauaufsicht über den Abriss der denkmalgeschützten Villa im Vorfeld informiert?
3. Welche Gründe gab es für oder gegen den Abriss aus Sicht der städtischen Denkmalschutzbehörde und der Bauaufsicht?
4. Wie ist die Denkmalschutzbehörde mit den Hinweisen von Bürgerinnen und Bürgern in diesem konkreten Fall umgegangen?
5. Warum wurden durch die städtische Denkmalschutzbehörde und die Bauaufsicht keine Ersatzvornahme durchgeführt?
6. Wurde wegen der architektonischen Bedeutung das Landesamt für Denkmalschutz einbezogen? Wenn nein, warum nicht?
7. Welche Flächennutzung lässt der aktuell gültige Bebauungsplan zu?

---

### **Beschluss Nr. 0075**

Der Antrag der Fraktion FWG/Pro Auto vom 10.09.2024 ist durch die Ausführungen der Bauaufsicht durch Aussprache erledigt.

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Wiesbaden, .09.2024

Christa Gabriel  
Vorsitzende

Der Stadtverordnetenvorsteher

Wiesbaden, .09.2024

Dem Magistrat  
mit der Bitte um Kenntnisnahme  
und weitere Veranlassung

Dr. Gerhard Obermayr  
Stadtverordnetenvorsteher

Der Magistrat  
- 16 -

Wiesbaden, .09.2024

Dezernat V  
mit der Bitte um Kenntnisnahme

Gert-Uwe Mende  
Oberbürgermeister