



Die Stadtverordnetenversammlung
- Ausschuss für Stadtentwicklung,
Planung und Bau -

Tagesordnung I Punkt 17 der öffentlichen Sitzung am 17. September 2024

Vorlagen-Nr. 24-V-61-0024

Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens Bebauungsplanentwurf "Ziegelei Nath und Oeder - Fichten" im Ortsbezirk Bierstadt - Aufhebungsbeschluss

Beschluss Nr. 0088

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

- 1 Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden über die Aufstellung des Bebauungsplans für den Planbereich „Ziegelei Nath und Oeder - Fichten“ im Ortsbezirk Bierstadt vom 14. Mai 1981 (Nr. 178) (Anlage 2 der Sitzungsvorlage) wird aufgehoben. Das Bebauungsplanverfahren wird eingestellt.

Der Geltungsbereich (Anlage 1 der Sitzungsvorlage) wurde bei der Aufstellung des Bebauungsplans wie folgt beschrieben:

Teilstrecke der Westseite der Nauroder Straße (B 455) beginnend an der Nordgrenze des Hausgrundstückes Nauroder Straße 132 bis zur Einmündung der Straße Am Burgacker;
Teilstrecke der Ostseite der geplanten Trasse der Umgehung Fichten (B 455) bis zum Wegeflurstück 15 (Flur 12); Teilstrecke der Südseite des Wegeflurstückes 15 (Flur 12);
Südgrenze des Flurstückes 65 (Flur 11); Westgrenze der Flurstücke 65 und 64 (Flur 11) sowie des Hausgrundstückes Nauroder Straße 56; gradlinige Verbindung von der Nordwestecke des Hausgrundstückes Nauroder Straße 56 zur Südwestecke des Hausgrundstückes Nauroder Straße 60 a; Südgrenze der Hausgrundstücke Nauroder Straße 60 a und 60; Teilstrecke der Westseite der Nauroder Straße; Südgrenze des Hausgrundstückes Nauroder Straße 59;
Ostgrenze des Flurstückes 140/52 (Flur 12); Teilstrecke der Nordseite des Wegeflurstückes 69/63 (Flur 9) verlängerter August-Liebig-Weg; Teilstrecke der Westseite des Wegeflurstückes 4 (Flur 9) sowie Südgrenze des Waldstückes 77/1 (Flur 9).

- 2 Der Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens wird ortsüblich bekannt gemacht.

(antragsgemäß Magistrat 03.09.2024 BP 0492)

Tagesordnung III

Wiesbaden, .09.2024

Christa Gabriel
Vorsitzende