



Vorlage Nr. 24-V-61-0026

Tagesordnungspunkt 7

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Bierstadt am 22. August 2024

*Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens
Bebauungsplanentwurf "Erweiterung Gewerbegebiet Rostocker Straße" im Ortsbezirk
Bierstadt -
Aufhebungsbeschluss*

- 1 Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden über die Aufstellung des Bebauungsplans für den Planbereich „Erweiterung Gewerbegebiet Rostocker Straße“ im Ortsbezirk Bierstadt vom 7. Mai 1991 (Nr. 234) (Anlage 2 *der Sitzungsvorlage*) wird aufgehoben. Das Bebauungsplanverfahren wird eingestellt.

Der Geltungsbereich (Anlage 1 *der Sitzungsvorlage*) wurde bei der Aufstellung des Bebauungsplans wie folgt beschrieben:

Teilstrecke der Nordseite der Straße am Wolfsfeld beginnend an der Einmündung in die Kloppenheimer Straße; Westseite des Wegeflurstücks 1 (Flur 16); Teilstrecke der Westseite des Wegeflurstücks 22; Südseite des Wegeflurstücks 12 (alle Flur 14); Teilstrecke der Westseite des Wegeflurstücks 23 (Flur 13); Verbindungslinie 20 m parallel zur Nordseite des Wegeflurstücks 12 (Flur 14) bis zur Ostseite des Wegeflurstücks 1 (Flur 15); Teilstrecke der Ostseite des Wegeflurstücks 1 (Flur 15); Teilstrecke der Nordseite des Wegeflurstücks 17 (Flur 16); Teilstrecke der Nordwestseite der Kloppenheimer Straße bis zur Einmündung der Straße Am Wolfsfeld.

- 2 Der Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens wird ortsüblich bekannt gemacht.

Beschluss Nr. 0082

1. Die Sitzungsvorlage wird abgelehnt.
2. Der Ortsbeirat bittet um Mitteilung der Gründe für die Nichtweiterverfolgung des Bebauungsplans zur Erweiterung des Gewerbegebiets Rostocker Straße.

Der Ortsbeirat ist sehr wohl der Meinung, dass eine Erweiterung dringend notwendig ist und bittet daher um Auskunft welche Alternativen zur Aufhebung des Bebauungsplanentwurfs, um eine Erweiterung des Gewerbegebiets Rostocker Straße zu erreichen, gegeben sind.

+

+

Verteiler:

Dez I z.w.V.
Magistratsbüro z.K.

1005 z.d.A.

Dr. Gebauer
stv. Vorsitzender