



Vorlage Nr. 24-V-61-0024

## Tagesordnungspunkt 5

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Bierstadt am 22. August 2024

***Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens  
Bebauungsplanentwurf "Ziegelei Nath und Oeder - Fichten" im Ortsbezirk Bierstadt -  
Aufhebungsbeschluss***

---

- 1 Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Wiesbaden über die Aufstellung des Bebauungsplans für den Planbereich „Ziegelei Nath und Oeder - Fichten“ im Ortsbezirk Bierstadt vom 14. Mai 1981 (Nr. 178) (Anlage 2 *der Sitzungsvorlage*) wird aufgehoben. Das Bebauungsplanverfahren wird eingestellt.

Der Geltungsbereich (Anlage 1 *der Sitzungsvorlage*) wurde bei der Aufstellung des Bebauungsplans wie folgt beschrieben:

Teilstrecke der Westseite der Nauroder Straße (B 455) beginnend an der Nordgrenze des Hausgrundstückes Nauroder Straße 132 bis zur Einmündung der Straße Am Burgacker; Teilstrecke der Ostseite der geplanten Trasse der Umgehung Fichten (B 455) bis zum Wegefurstück 15 (Flur 12); Teilstrecke der Südseite des Wegefurstückes 15 (Flur 12); Südgrenze des Flurstückes 65 (Flur 11); Westgrenze der Flurstücke 65 und 64 (Flur 11) sowie des Hausgrundstückes Nauroder Straße 56; gradlinige Verbindung von der Nordwestecke des Hausgrundstückes Nauroder Straße 56 zur Südwestecke des Hausgrundstückes Nauroder Straße 60 a; Südgrenze der Hausgrundstücke Nauroder Straße 60 a und 60; Teilstrecke der Westseite der Nauroder Straße; Südgrenze des Hausgrundstückes Nauroder Straße 59; Ostgrenze des Flurstückes 140/52 (Flur 12); Teilstrecke der Nordseite des Wegefurstückes 69/63 (Flur 9) verlängerter August-Liebig-Weg; Teilstrecke der Westseite des Wegefurstückes 4 (Flur 9) sowie Südgrenze des Waldstückes 77/1 (Flur 9).

- 2 Der Beschluss über die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses und die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens wird ortsüblich bekannt gemacht.

#### **Beschluss Nr. 0080**

Die Sitzungsvorlage wird antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dez I            z.w.V.  
Magistratsbüro z.K.

1005            z.d.A.

Dr. Gebauer  
stv. Vorsitzender