



Vorlage Nr. 24-O-01-0013

Tagesordnungspunkt 3.1

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Mitte am 4. Juli 2024

Planung Sanierung des Palasthotels

Antrag der SPD-Fraktion:

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat dieses große Wohngebäude im kommunalen Besitz / kommunaler Einflussnahme zu behalten, um die Steuerungsmöglichkeiten zur Ertüchtigung des Gebäudes in Richtung zum großteiligen Erhalt von Wohnraum mit sozialverträglichen Mieten und wichtiger kleingewerblicher Nutzung nachhaltig zu ermöglichen.

Begründung:

Bei dem denkmalgeschützten Gebäude Palasthotel im Zentrum Wiesbadens handelt es sich um ein besonders wichtiges Projekt der Stadterneuerungspolitik (Sanierung Bergkirchenviertel). Es handelte sich um eines der ersten größeren kommunalen Sanierungsprojekte, mit ca. 90 Wohnungen und kleinteiligem Gewerbe, um urbanes Leben in der Innenstadt zu sichern.

Es ist ein nach wie vor ein falsches Signal zu erwägen dieses große Wohngebäude im kommunalen Besitz / Einflussnahme aufzugeben. Hier ist ein klares Signal der „Politik“ wichtig. Die notwendigen Steuerungsmöglichkeiten einer Kommune sollten hier nicht verloren gehen. Insbesondere hinsichtlich der Notwendigkeit der „sozialen Durchmischung des Wohnens“ in der Innenstadt.

Beschluss Nr. 0072

Antrag der SPD-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dezernat VI z. w. V.

Dr. Haas
Ortsvorsteher