

N I E D E R S C H R I F T

über die öffentliche Sitzung des
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn
am Dienstag, 13. November 2007
Hilde-Müller-Haus, Wallufer Platz 2

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte die Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Stadträtin Scholz, Dezernat für Schule und Gesundheit
Frau Baumann, Schulleiterin August-Hermann-Francke-Schule
Frau Forday-Stange, Bauaufsichtsamt
Herr Baum, Amt für Verkehrsüberwachung und Gefahrenabwehr
Herr Dr. Conrad, Tiefbauamt

Ferner anwesend:

Herr Dusel, Projektentwicklungsgesellschaft VFD GmbH
Herr Krück, Architektenkontor Faller, Krück & Partner

Die Niederschrift umfasst 9 Seiten.

Anlagen, die der Niederschrift beigelegt sind:

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Anwesenheitsliste
- Beschlüsse Nr. 0087 bis 0106

Kopp
Ortsvorsteherin

Stisch
Schriftführer

**Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007**

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 1.1

0087

Tagesordnung

Einstimmig

Die Tagesordnung wurde um den neuen TOP 16 „Hausgrundstück Wallufer Platz/Ecke Niederwaldstraße“ erweitert und genehmigt.

Tagesordnungspunkt 1.2

0088

Mitteilungen der Vorsitzenden

Im Rahmen der Mitteilungen wurden nachstehend aufgeführte Vorgänge zur Kenntnis gegeben:

- Fraktionspost vom 8. November 2007.
- Schreiben der Straßenverkehrsbehörde vom 31.10.2007 zur Verbesserung der Parksituation im Bewohnerparken.
- Eilkoordinierung des Tiefbauamtes zur Instandsetzung des Gehweges in der Niederwaldstraße im Abschnitt zwischen Eibinger Straße und Geisenheimer Straße.
- Schreiben der Dezernentin für Bürgerangelegenheiten und Integration, Frau Zeimetz-Lorz, zu Einbruchsdelikten im Europaviertel.
- Einladung der Arbeitsgemeinschaft Sozialer Brennpunkt e.V. zum diesjährigen Markt der Winterherzen am Donnerstag, 6. Dezember 2007, 15:00 bis 18:00 Uhr.

Tagesordnungspunkt 2

0089

Vorstellung Bauvorhaben Karlsbader Platz einschließlich Verkehrsanbindung

Die mündlich gegebenen Ausführungen der Herren Krück (Architektenkontor Faller, Krück & Partner) und Dusel (Geschäftsführer Projektentwicklungsgesellschaft VFD GmbH) über den künftigen Baukörper, sowie die beabsichtigten Nutzungen im Rahmen

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

der Vermarktung wurden zur Kenntnis genommen. Hinsichtlich der Abwicklung des Baustellenverkehrs als auch der künftigen Andienung wurden ergänzende Details von Herrn Dr. Conrad, Tiefbauamt, dargestellt.

Tagesordnungspunkt 3

0090

Generelle Missachtung des Durchfahrverbots in der Willy-Brandt-Allee - Bericht der Verwaltung

Einstimmig

1. Die mündlich gegebenen Ausführungen der Herren Baum, Amt für Verkehrsüberwachung und Gefahrenabwehr, sowie Dr. Conrad, Tiefbauamt, wurden zur Kenntnis genommen.
2. Auch eine kontinuierliche Überwachung würde nach Ansicht der Vertreter der Fachverwaltung als auch des Ortsbeirates keine geeignete Maßnahme darstellen, mit der dauerhaft das Durchfahrverbot durchgesetzt werden könnte.
3. Der Magistrat wurde deshalb nochmals um Prüfung gebeten, inwieweit das verbotswidrige Durchfahren durch technische Lösungen (z.B. versenkbare Poller mit Funkabruf oder beidseitige Signalanlage mit Dauerrot und Funkabruf für den ÖPNV, Rettungsdienste, Polizei, ggf. Taxen) final unterbunden werden könnte.

Tagesordnungspunkt 4

0091

Sanierung August-Hermann-Francke-Schule - Gespräch mit Frau Stadträtin Scholz

Einstimmig

1. Die mündlich gegebenen Ausführungen von Frau Stadträtin Scholz wurden zur Kenntnis genommen.
2. In Kenntnis der baulichen Situation der Schule bat der Ortsbeirat hinsichtlich der grundsätzlichen Thematik Sanierung oder Neubau möglichst bis zu seiner Sitzung am 12. Februar 2008 um eine tendenzielle Aussage seitens des Dezernates für Schule und Gesundheit.

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 5

0092

Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat

Die Beschlussfassung erfolgte unter den Tagesordnungspunkten 5.1 bis 5.3.

Tagesordnungspunkt 5.1

0093	07-O-03-0015	100230 Büro OB Innenstadt
------	--------------	---------------------------

**Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat
- Kindertagesstätte Wallufer Platz**

Einstimmig

Der Kindertagesstätte Wallufer Platz wurde aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates (Kostenstelle 1100052) für die Beschaffung einer höhenverstellbaren Werkbank ein Zuschuss von 900 Euro gewährt.

Tagesordnungspunkt 5.2

0094

**Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat
- August-Hermann-Francke-Schule**

Einstimmig

Dem Förderverein der August-Hermann-Francke-Schule wurde aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates (Kostenstelle 1100052) für die Beschaffung von zwei chipgesteuerten Puppen ein Zuschuss in Höhe von 2.000 Euro gewährt.

Tagesordnungspunkt 5.3

0095

**Verwendung Finanzmittel Ortsbeirat
- Chor St. Andreas**

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Einstimmig

Dem Verein der Freunde und Förderer des Chores St. Andreas wurde für die Durchführung der Herbst-Veranstaltungsreihe „Text und Töne“ 2007 aus den Finanzmitteln des Ortsbeirates (Kostenstelle 1100052) ein Zuschuss in Höhe von 500 Euro gewährt.

Tagesordnungspunkt 6

0096 07-O-03-0047 SPD-Fraktion

Stationen für Hundekotbeutel im Ortsbezirk

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, im Rheingauviertel mehrere Ausgabestationen für Hundekotbeutel sowie weitere Müllbehälter aufzustellen. Als besonders dringlich zu berücksichtigen wären folgende Straßen: Kiedricher Straße, Oestricher Straße, Mittelheimer Straße, Rüdesheimer Straße, Marcobrunnerstraße, Rauenthaler Straße und Konrad-Adenauer-Ring/Seite Europaviertel. Am oberen und am unteren Ende sowie an den seitlichen Zugängen des Kirschenpfads sollte ebenfalls je eine Ausgabestation für Hundekotbeutel mit Müllbehälter aufgestellt werden.

Tagesordnungspunkt 7

0097 07-O-03-0048 SPD-Fraktion

Eingeschränktes Haltverbot Dwight-D.-Eisenhower-Straße (gerade Hausnummern)

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, auf der gegenüberliegenden Seite des Bewohnerparkens in der Dwight-D.-Eisenhower-Straße mit den geraden Hausnummern ein eingeschränktes Haltverbot aufzustellen.

Tagesordnungspunkt 8

0098 07-O-03-0049 SPD-Fraktion

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Spielplätze Wallufer Platz und Europaviertel

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, die vom Ortsbeirat gestellten Anträge bezüglich der Spielplatzreparaturen sowie der Neubeschaffung von Spielgeräten auf dem Wallufer Platz und dem Europaviertel zu bearbeiten und dem Ortsbeirat hierüber bis zur nächsten Sitzung zu berichten (11.12.2007).

Tagesordnungspunkt 9

0099 07-O-03-0050 SPD-Fraktion

Baumaßnahme Syrisch-Orthodoxes Zentrum Willy-Brandt-Allee

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, dem Ortsbeirat zu berichten wie sichergestellt werden kann, dass die denkmalgeschützte Bausubstanz an der Baustelle der ehemaligen syrisch-orthodoxen Kirche in der Willy-Brandt-Allee vor etwaigen Schäden durch Witterungseinflüsse über die Winterzeit geschützt werden kann.

Tagesordnungspunkt 10

0100 07-O-03-0051 SPD-Fraktion

Baumersatz Willy-Brandt-Allee/Ecke Charles-De-Gaulle-Straße

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, an der Ecke Willy-Brandt-Allee / Charles-De-Gaulle-Straße (an der Sporthalle) eine Ersatzbepflanzung (Baum) für den vor längerer Zeit gefällten Baum vorzunehmen.

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Tagesordnungspunkt 11

0101 07-O-03-0052 SPD-Fraktion

Winterdienst Treppenanlage Dwight-D.-Eisenhower -Straße/Schiersteiner Straße

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Magistrat wird gebeten, dafür Sorge zu tragen, dass die Treppe zwischen den Häusern 6 u. 8 von der Dwight-D.-Eisenhower-Straße zur Schiersteiner Straße in den Winterdienst aufgenommen wird.

Tagesordnungspunkt 12

0102 07-O-03-0053 LiLi

Spielplatz Mittelheimer Straße - Öffnung der Toiletten

Einstimmig

Antragsgemäße Beschlussfassung:

Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf sicherzustellen, dass die Toiletten des Spielplatzes in der Mittelheimer Straße bei entsprechender Frequentierung der Freizeiteinrichtung für die Besucher/innen zugänglich sind.

Tagesordnungspunkt 13

0103

Standorte Geschwindigkeitsmessgerät

Einstimmig

Das mobile Geschwindigkeitsmessgerät des Ortsbeirates ist im vierwöchigen Turnus an nachstehend aufgeführten Standorten zu positionieren:

1. Ziffer 3 des Beschlusses Nr. 0084 vom 11. September 2007 wird wie folgt präzisiert:

**Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007**

Beschl. Vorlagen Antragsteller
Nr. Nr.

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Klarenthaler Straße vorderer Bereich zwischen Ringkirche/Dotzheimer Straße
vor Konditorei Gelhaar sowie Gegenseite gleiche Höhe.

2. 2.Ring zwischen Schiersteiner Straße/Karlbader Platz gegenüber
Rotlichtüberwachung.
3. 2. Ring zwischen Dotzheimer Straße/Karlsbader Platz Höhe Oestricher Straße
beide Richtungen.

Tagesordnungspunkt 14

0104

Unerledigte Vorgänge

Einstimmig

Die Geschäftsstelle wurde beauftragt, die Erledigung der noch offenen Beschlüsse
anzumahnen.

Tagesordnungspunkt 15

0105

Verschiedenes

Der Sitzungsbeginn der für den 11. Dezember 2007 terminierten öffentlichen Sitzung
des Ortsbeirates wurde für 18:30 Uhr festgelegt.

Tagesordnungspunkt 16

0106 07-O-03-0054 SPD-Fraktion

Hausgrundstück Wallufer Platz/Ecke Niederwaldstraße

Einstimmig

Antragungsgemäße Beschlussfassung:

*Der Ortsbeirat bittet um Bericht, ob seitens des Magistrats Interesse daran
besteht, die zum Verkauf angebotene Liegenschaft Wallufer Platz/Ecke
Niederwaldstraße selbst oder über eine stadteigene Gesellschaft zu erwerben,
um Einfluss auf die künftige Nutzung nehmen zu können.*

Seite 9 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 13. November 2007

Beschl.	Vorlagen	Antragsteller
Nr.	Nr.	

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

Verschiedene Frauenorganisationen hätten ihr Interesse an einer Nutzung bekundet.