

Der Magistrat Hochbauamt
Gustav-Stresemann-Ring 15, 65189 Wiesbaden



<input type="checkbox"/>	Kostenrahmen
<input type="checkbox"/>	Kostenschätzung
<input checked="" type="checkbox"/>	Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	Kostenanschlag
<input type="checkbox"/>	Kostenfeststellung

<input type="checkbox"/>	Investition
<input checked="" type="checkbox"/>	Instandhaltung

Projektleiter: Pribrsky
Architekt:
Grüninger Architekten,
Darmstadt
IM-Projektnr.
Budget:

gemäß DIN 276-1 (2008-12), Din 277 (2006-2)

Projekt: Friedrich von Bodelschwingschule - Brandschutzsanierungsmaßnahme

Adresse: Pörschacher Straße 12, 65187 Wiesbaden

Bauherr: Amt 40 - Schulamt

Objektnummer:

PLANUNGSDATEN (von KG 300-400 netto)

	DIN 277 Grundflächen	Menge	Einheit		
01	BRI Bruttorauminhalt	24836,82	m³		
02	BGF Bruttogrundfläche	8232,6	qm		
03	NE Zahl der Nutzseinheiten		NE		
04	NF Nutzfläche	3273,73	qm		
05	NGF Nettogrundfläche		qm		
06	KGF Konstruktionsgrundfläche		qm		
07	TF Technische Funktionsfläche		qm		
08	VF Verkehrsfläche		qm		
09	A Aussenhülle		qm		
10	V Volumen (BRI)		m³		
11				Bautyp: Förderschule	Aufgabe:
12				Bauweise: Ortbauweise	Bauart: Mauerwerksbau
13	Bemerkungen: Sonderbau				
	Inkludiert sind die voraussichtlichen Kosten nach Kostenberechnung für die Interimmaßnahme Containeranlage von ges. 1.065.116,86 € brutto				

KOSTENDATEN

	DIN 276 Kostengruppen	TEILBETRAG (netto) €	GESAMTBETRAG (netto) €
14	100 Grundstück		
15	110 Grundstückswert		
16	120 Grundstücksnebenkosten		
17	130 Freimachen		
18	200 Herrichten und Erschließen		
19	210 Herrichten		
20	220 Öffentliche Erschließung		
21	230 Nichtöffentliche Erschließung		
22	240 Ausgleichsabgaben		
23	250 Übergangsmaßnahmen		
24	300 Bauwerk + Baukonstruktion		1.576.175,00 €
25	310-360 Baukonstruktion		
26	370-390 sonstige Maßnahmen		
27	400 Technischen Anlagen		2.600.600,10 €
28	410 Abwasser, Wasser, Gasanlagen		
29	420 Wärmeversorg.		
30	430 Lüftung		
31	440 Starkstromanlagen		
32	450 Fernmelde- + Informationsanlagen		
33	460 Förderanlagen		
34	470 Nutzerspez. Anlagen		
35	480-490 Gebäudeautomation + sonst.		
36	500 Außenanlagen		1.681.621,70 €
37	600 Ausstattung + Kunstwerke		
38	700 Baunebenkosten		1.755.600,00 €
39	710-770 Fremdleistungen	1.750.000,00 €	
40	790 Sonstige Baunebenkosten	5.600,00 €	
	41	Aufrundung für Unvorhergesehenes ca. 25,0 %	1.903.499,20 €
	42	GESAMTKOSTEN (netto)	9.517.496,00 €
	43	Mehrwertsteuer 19%	1.808.324,24 €
	44	GESAMTKOSTEN (brutto)	11.325.820,24 €
	45	Steuerungs- u. Planungsleistung des Hochbauamtes nachrichtlich	

Aufgestellt: Wiesbaden, den

Gesehen:

Amtsleiter

Abteilungsleiter

Gebietsleiter/in

Projektleiter

Datum

Datum

Datum

Datum

Verteiler:

Formular Nr. 2.1, Blatt 1, Kostenermittlung Deckblatt

Erstellt: 05.11.2020 fat/ac