

Standard-Anlage Mietmodelle

Stand: 03. Juni 2024

| | Einmalig | | Jährlich | | Summe jährliche Kosten |
|---------------|---------------------|-------------------|------------------|----------------------|------------------------|
| | Mietvorauszahlungen | Mieten | Werterhalte | Managementleistungen | |
| 40 - Schulamt | 11.877.620 | 22.441.143 | 2.730.830 | 753.862 | 25.925.835 |
| 52 - Sportamt | 2.900.000 | 2.022.000 | 422.730 | 118.927 | 2.563.657 |
| Gesamt | 14.777.620 | 24.463.143 | 3.153.560 | 872.789 | 28.489.492 |

Anlage 3 24-V-24-0015 Finanzbericht Schulamt

| Amt | Maßnahme | Mietvorauszahlungen | Miete | Werterhalt | Managementleistungen | Mietbeginn | Mietdauer (in Jahren) | Gesellschaft | Phasen | Letzte Aktualisierung | Bemerkung |
|---------------|--|---------------------|-----------|------------|----------------------|------------|-----------------------|--------------|----------------|-----------------------|--|
| 40 - Schulamt | Comeniuschule | 0 | 435.400 | 255.890 | 59.840 | 08/2015 | 30 | WiBau | Nutzung | 05.10.2023 | |
| 40 - Schulamt | Freiherr-vom-Stein-Schule | 0 | 1.128.000 | 169.400 | 45.100 | 07/2017 | 30 | WiBau | Nutzung | 05.10.2023 | |
| 40 - Schulamt | Friedrich-Ebert-Schule (Werkstatt) | 0 | 528.000 | 137.460 | 54.740 | 08/2018 | 30 | WiBau | Nutzung | 05.10.2023 | |
| 40 - Schulamt | Elisabeth-Selbert-Schule (Container) | 0 | 3.675.663 | 0 | 46.402 | 08/2020 | 4 | WiBau | Nutzung | 14.02.2023 | |
| 40 - Schulamt | Fritz-Gansberg-Schule (Neubau) | 0 | 1.335.000 | 183.480 | 47.590 | 04/2021 | 30 | WiBau | Nutzung | 05.10.2023 | |
| 40 - Schulamt | Friedrich-Ebert-Schule (Hauptgebäude) | 0 | 2.430.000 | 364.030 | 74.100 | 07/2024 | 30 | WiBau | Ausführung | 08.02.2024 | kann sich nach vorn oder hinten schieben; Bauverzögerung |
| 40 - Schulamt | Elisabeth-Selbert-Schule (Schule) | 2.300.000 | 1.603.000 | 332.210 | 65.980 | 08/2024 | 30 | WiBau | Ausführung | 08.02.2024 | |
| 40 - Schulamt | Johannes-Maaß-Schule (2. Bauabschnitt) | 1.145.672 | 1.590.000 | 145.110 | 50.670 | 07/2024 | 30 | WiBau | Ausführung | 08.02.2024 | kann sich nach vorn oder hinten schieben; Bauverzögerung |
| 40 - Schulamt | Grundschule Breckenheim | 469.422 | 678.000 | 92.540 | 43.960 | 04/2024 | 30 | WiBau | Ausführung | 08.02.2024 | kann sich nach vorn oder hinten schieben; Bauverzögerung |
| 40 - Schulamt | Grundschule Bierstadt | 645.000 | 647.000 | 58.140 | 23.660 | 11/2025 | 30 | WiBau | Ausführung | 08.02.2024 | |
| 40 - Schulamt | Friedrich-List-Schule (Aula und Klassenräume) | 2.500.000 | 2.940.000 | 239.880 | 67.580 | 10/2025 | 30 | WiBau | Ausführung | 08.02.2024 | |
| 40 - Schulamt | Hebbel- und Mittelstufenschule | 1.255.000 | 1.741.000 | 176.000 | 55.160 | 01/2025 | 30 | WiBau | Ausführung | 06.10.2023 | |
| 40 - Schulamt | Gymnasium-am-Mosbacher-Berg (Verwaltung und Erweiterung) | 963.412 | 1.134.000 | 92.160 | 43.160 | 09/2023 | 30 | WiBau | Nutzung | 06.10.2023 | |
| 40 - Schulamt | Martin-Niemöller-Schule (Erweiterung) | 1.295.639 | 911.680 | 86.130 | 27.920 | 04/2025 | 30 | WiBau | Ausführung | 16.02.2024 | |
| 40 - Schulamt | Hafenschule | 0 | 0 | 0 | 0 | | 30 | WiBau | Planung | 29.08.2023 | |
| 40 - Schulamt | Erich Kästner-Schule (inkl. Sporthalle) | 0 | 0 | 0 | 0 | | 30 | WiBau | Planung | 30.05.2022 | |
| 40 - Schulamt | Grundschule Wettiner Straße | 1.303.475 | 0 | 0 | 0 | 03/2027 | 30 | WiBau | Planung | 26.06.2023 | |
| 40 - Schulamt | Elly-Heuss-Schule (Altes Arbeitsamt) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | SEG | Planung | 30.05.2022 | |
| 40 - Schulamt | Kohlheckschule (Erweiterung) | 0 | 1.664.400 | 398.400 | 48.000 | 08/2027 | 30 | WiBau | Planung | 16.01.2024 | |
| 40 - Schulamt | Ludwig-Beck-Schule (Erweiterung) | 0 | 0 | 0 | 0 | | 30 | WiBau | Planung | 30.05.2022 | |
| 40 - Schulamt | Neue IGS Bierstadt | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | Planung | 29.08.2023 | |
| 40 - Schulamt | Grundschule Erbenheim (Außenstelle Justus-von-Liebig-Schule) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | Konzeptionieru | 30.05.2022 | Finanzierung noch nicht geklärt |
| 40 - Schulamt | IGS Rheingauviertel (Turnhalle) | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | Planung | 30.05.2022 | |
| 40 - Schulamt | Bertha-von-Suttner-Schule | | | | | 09/2027 | | SEG | Planung | 08.02.2024 | Miete, kein Mietmodell |