

Standard-Anlage Mietmodelle

Stand: 03. Juni 2024

	Einmalig		Jährlich		Summe jährliche Kosten
	Mietvorauszahlungen	Mieten	Werterhalte	Managementleistungen	
40 - Schulamt	11.877.620	22.441.143	2.730.830	753.862	25.925.835
52 - Sportamt	2.900.000	2.022.000	422.730	118.927	2.563.657
Gesamt	14.777.620	24.463.143	3.153.560	872.789	28.489.492

Anlage 3 24-V-24-0015 Finanzbericht Schulamt

Amt	Maßnahme	Mietvorauszahlungen	Miete	Werterhalt	Managementleistungen	Mietbeginn	Mietdauer (in Jahren)	Gesellschaft	Phasen	Letzte Aktualisierung	Bemerkung
40 - Schulamt	Comeniuschule	0	435.400	255.890	59.840	08/2015	30	WiBau	Nutzung	05.10.2023	
40 - Schulamt	Freiherr-vom-Stein-Schule	0	1.128.000	169.400	45.100	07/2017	30	WiBau	Nutzung	05.10.2023	
40 - Schulamt	Friedrich-Ebert-Schule (Werkstatt)	0	528.000	137.460	54.740	08/2018	30	WiBau	Nutzung	05.10.2023	
40 - Schulamt	Elisabeth-Selbert-Schule (Container)	0	3.675.663	0	46.402	08/2020	4	WiBau	Nutzung	14.02.2023	
40 - Schulamt	Fritz-Gansberg-Schule (Neubau)	0	1.335.000	183.480	47.590	04/2021	30	WiBau	Nutzung	05.10.2023	
40 - Schulamt	Friedrich-Ebert-Schule (Hauptgebäude)	0	2.430.000	364.030	74.100	07/2024	30	WiBau	Ausführung	08.02.2024	kann sich nach vorn oder hinten schieben; Bauverzögerung
40 - Schulamt	Elisabeth-Selbert-Schule (Schule)	2.300.000	1.603.000	332.210	65.980	08/2024	30	WiBau	Ausführung	08.02.2024	
40 - Schulamt	Johannes-Maaß-Schule (2. Bauabschnitt)	1.145.672	1.590.000	145.110	50.670	07/2024	30	WiBau	Ausführung	08.02.2024	kann sich nach vorn oder hinten schieben; Bauverzögerung
40 - Schulamt	Grundschule Breckenheim	469.422	678.000	92.540	43.960	04/2024	30	WiBau	Ausführung	08.02.2024	kann sich nach vorn oder hinten schieben; Bauverzögerung
40 - Schulamt	Grundschule Bierstadt	645.000	647.000	58.140	23.660	11/2025	30	WiBau	Ausführung	08.02.2024	
40 - Schulamt	Friedrich-List-Schule (Aula und Klassenräume)	2.500.000	2.940.000	239.880	67.580	10/2025	30	WiBau	Ausführung	08.02.2024	
40 - Schulamt	Hebbel- und Mittelstufenschule	1.255.000	1.741.000	176.000	55.160	01/2025	30	WiBau	Ausführung	06.10.2023	
40 - Schulamt	Gymnasium-am-Mosbacher-Berg (Verwaltung und Erweiterung)	963.412	1.134.000	92.160	43.160	09/2023	30	WiBau	Nutzung	06.10.2023	
40 - Schulamt	Martin-Niemöller-Schule (Erweiterung)	1.295.639	911.680	86.130	27.920	04/2025	30	WiBau	Ausführung	16.02.2024	
40 - Schulamt	Hafenschule	0	0	0	0		30	WiBau	Planung	29.08.2023	
40 - Schulamt	Erich Kästner-Schule (inkl. Sporthalle)	0	0	0	0		30	WiBau	Planung	30.05.2022	
40 - Schulamt	Grundschule Wettiner Straße	1.303.475	0	0	0	03/2027	30	WiBau	Planung	26.06.2023	
40 - Schulamt	Elly-Heuss-Schule (Altes Arbeitsamt)	0	0	0	0			SEG	Planung	30.05.2022	
40 - Schulamt	Kohlheckschule (Erweiterung)	0	1.664.400	398.400	48.000	08/2027	30	WiBau	Planung	16.01.2024	
40 - Schulamt	Ludwig-Beck-Schule (Erweiterung)	0	0	0	0		30	WiBau	Planung	30.05.2022	
40 - Schulamt	Neue IGS Bierstadt	0	0	0	0				Planung	29.08.2023	
40 - Schulamt	Grundschule Erbenheim (Außenstelle Justus-von-Liebig-Schule)	0	0	0	0				Konzeptionieru	30.05.2022	Finanzierung noch nicht geklärt
40 - Schulamt	IGS Rheingauviertel (Turnhalle)	0	0	0	0				Planung	30.05.2022	
40 - Schulamt	Bertha-von-Suttner-Schule					09/2027		SEG	Planung	08.02.2024	Miete, kein Mietmodell