



Vorlage Nr. 24-V-51-0012

## Tagesordnungspunkt 3

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Delkenheim am 14. Mai 2024

#### *Kindertagesstätte Lange Seegewann in Delkenheim, Kosten für den Einbau einer Frischkostküche und Anbau einer Pergola als Sonnenschutz*

---

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 02.07.2020 mit Beschluss Nr. 0149 und am 10.02.2022 mit Beschluss Nr. 0022 der Errichtung der Kindertagesstätte Lange Seegewann in Delkenheim durch einen Investor zugestimmt (Anlagen 1 und 2).
- 1.2 Die Kindertagesstätte Lange Seegewann wird durch einen Investor integriert in Wohnbebauung in Delkenheim errichtet und an den Betreiber, bzw. die Stadt vermietet. Im Rahmen der Ausführungsplanung wurde nun in Absprache mit dem Betreiber und dem Fachamt die Notwendigkeit einer Frischkostküche statt der geplanten Aufwärmküche festgestellt. Hierfür sind zusätzliche bauliche Maßnahmen erforderlich, insbesondere eine Lüftungsanlage und ein Fettabscheider.
- 1.3 In der ursprünglichen Planung wurde der Nachweis für sommerlichen Wärmeschutz erbracht. Aufgrund der klimatischen Veränderungen empfiehlt die Fachabteilung eine zusätzliche Pergola vor den Gruppenräumen.
- 1.4 Für die abweichende Umsetzung der Kita-Baumaßnahme entstehen Kosten in Höhe von insgesamt 500.343 € (Anlage 3). Zur Deckung stehen auf dem Projekt 251.218,15 € u. a. aus der städtebaulichen Entwicklung des Rheingaupalais zur Verfügung.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Die Deckung der Kosten für die Frischkostküche und die Pergola der Kindertagesstätte Lange Seegewann in Höhe von bis zu 500.343.000 € erfolgt in Höhe von 251.218,15 € aus dem Projekt 5.51.0099/SK 842380 (FT Johanniter Lange Seegewann) und in Höhe von 249.124,85 € vorbehaltlich der Überleitung der Mittel aus der Kostenstelle 15000565/SK 785410 im Budget des Dezernats VI/51.

**Beschluss Nr. 0031**

Antragungsgemäße Beschlussfassung

+

+

**Verteiler:**

Dez. VI      z. w. V.

Dr. Wittkowski  
Ortsvorsteher