

Betreff Kindertagesstätte Lange Seegewann in Delkenheim, Kosten für den Einbau einer Frischkostküche und Anbau einer Pergola als Sonnenschutz

Dezernat/e VI

Bericht zum Beschluss

Nr. vom

Erforderliche Stellungnahmen

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Amt für Innovation, Organisation und Digitalisierung | <input type="checkbox"/> Rechtsamt |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kämmerei | <input type="checkbox"/> Umweltamt: Umweltprüfung |
| <input type="checkbox"/> Frauenbeauftragte nach HGIG | <input type="checkbox"/> Straßenverkehrsbehörde |
| <input type="checkbox"/> Frauenbeauftragte nach HGO | |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges | |

Beratungsfolge

(wird von Amt 16 ausgefüllt) DL-Nr.

- | | | |
|-----------------|---|---|
| Kommission | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Ausländerbeirat | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Kulturbeirat | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Ortsbeirat | <input type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input checked="" type="radio"/> |
| Seniorenbeirat | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |

Magistrat Eingangsstempel
Büro d. Magistrats

Tagesordnung A Tagesordnung B

Stadtverordnetenversammlung

Umdruck nur für Magistratsmitglieder

nicht erforderlich erforderlich

öffentlich nicht öffentlich

wird im Internet / PIWi veröffentlicht

Anlagen öffentlich

1. Stvv-Beschluss Nr. 0149 vom 02.07.2020
2. Stvv-Beschluss Nr. 0022 vom 10.02.2022
3. Kostenaufstellung Instone Real Estate/04.03.2024

Anlagen nichtöffentlich

B Kurzbeschreibung des Vorhabens (verpflichtend)

(Die Inhalte dieses Feldes werden [außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen] im Internet/Intranet veröffentlicht. Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Ergänzende Erläuterungen, soweit erforderlich, siehe D. Begründung, Pkt. II)

Mit dieser Sitzungsvorlage soll die Deckung von zusätzlichen Kosten für die Einrichtung einer Frischkostküche sowie einer Pergola als Sonnenschutz in der Kindertagesstätte Lange Seegewann in Delkenheim zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

C Beschlussvorschlag

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 02.07.2020 mit Beschluss Nr. 0149 und am 10.02.2022 mit Beschluss Nr. 0022 der Errichtung der Kindertagesstätte Lange Seegewann in Delkenheim durch einen Investor zugestimmt (Anlagen 1 und 2).
- 1.2 Die Kindertagesstätte Lange Seegewann wird durch einen Investor integriert in Wohnbebauung in Delkenheim errichtet und an den Betreiber, bzw. die Stadt vermietet. Im Rahmen der Ausführungsplanung wurde nun in Absprache mit dem Betreiber und dem Fachamt die Notwendigkeit einer Frischkostküche statt der geplanten Aufwärmküche festgestellt. Hierfür sind zusätzliche bauliche Maßnahmen erforderlich, insbesondere eine Lüftungsanlage und ein Fettabscheider.
- 1.3 In der ursprünglichen Planung wurde der Nachweis für sommerlichen Wärmeschutz erbracht. Aufgrund der klimatischen Veränderungen empfiehlt die Fachabteilung eine zusätzliche Pergola vor den Gruppenräumen.
- 1.4 Für die abweichende Umsetzung der Kita-Baumaßnahme entstehen Kosten in Höhe von insgesamt 500.343 € (Anlage 3). Zur Deckung stehen auf dem Projekt 251.218,15 € u. a. aus der städtebaulichen Entwicklung des Rheingaupalais zur Verfügung.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Die Deckung der Kosten für die Frischkostküche und die Pergola der Kindertagesstätte Lange Seegewann in Höhe von bis zu 500.343.000 € erfolgt in Höhe von 251.218,15 € aus dem Projekt 5.51.0099/SK 842380 (FT Johanniter Lange Seegewann) und in Höhe von 249.124,85 € vorbehaltlich der Überleitung der Mittel aus der Kostenstelle 15000565/SK 785410 im Budget des Dezernats VI/51.

D Begründung

I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

II. Ergänzende Erläuterungen

(Demografische Entwicklung, Umsetzung Barrierefreiheit, Klimaschutz/Klima-Anpassung, etc.)

III. Geprüfte Alternativen

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen)

Bestätigung der Dezernent*innen

Dr. Becher
Stadträtin