



Vorlage Nr. 24-O-16-0019

## Tagesordnungspunkt 9

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Klarenthal am 5. März 2024

*Hofgut Klarenthal Leerstand seit mindestens 30. April 2023; Leerstand ruiniert Immobilie*

---

#### Antrag der CDU-Fraktion:

Der Denkmalschutz verzögert und verteuert die Nutzung der Immobilie, jüngst die Suche nach Bodendenkmalen.

Vorrangig wäre die Immobilie zu sichern, das Dach abzudichten, vier bereits bewilligte Mio. zu investieren.

Die (wirtschaftliche) Machbarkeit bei Konzeptvergabe ist ganz nach vorne zu stellen.

Dazu soll sich der Magistrat integrierter Projektentwicklung (IPA) bedienen.

Die laufende Information des Ortsbeirats ist sicherzustellen.

#### Beschluss Nr. 0036

Der Antrag der CDU-Fraktion wird in nachfolgender Fassung angenommen:

Der Magistrat wird gebeten, die laufende Information des Ortsbeirates sicherzustellen.

- Vorrangig wäre die Immobilie zu sichern, das Dach abzudichten, vier bereits bewilligte Mio. zu investieren.
- Die Machbarkeit bei Konzeptvergabe ist ganz nach vorne zu stellen.
- Dazu soll sich der Magistrat integrierter Projektentwicklung (IPA) bedienen.

Der Denkmalschutz verzögert und verteuert die Nutzung der Immobilie, jüngst die Suche nach Bodendenkmalen.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat V z. w. V

Kern  
stv. Vorsitzender