



Die Stadtverordnetenversammlung  
- Ausschuss für Soziales, Integration,  
Wohnen, Kinder, Familie -

## Tagesordnung II Punkt 3 der öffentlichen Sitzung am 6. März 2024

Vorlagen-Nr. 23-V-51-0050

**Ausbau der Kinderbetreuung in Wiesbaden 48/90; Einrichtung einer Kindertagesstätte in der Helenenstraße 14-18 durch Terminal for Kids gGmbH, Ergebnis der Plausibilitätsprüfung**

---

### Beschluss Nr. 0027

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Das angestrebte Versorgungsziel in Kindertageseinrichtungen ist aktuell noch nicht erreicht und muss zur Gewährleistung einer sozialräumlichen und bedarfsgerechten Versorgung im Rahmen des Ausbauprogramms 48/90 fortgeschrieben werden (Anlage 1).
- 1.2 Mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung Nr. 0538 vom 15.12.2022 wurde die Einrichtung einer Kindertagesstätte in der Helenenstraße 14-18 durch den Träger Terminal for Kids gGmbH beschlossen (Anlage 2). Es wurden Baukosten in Höhe von 2.934.250 € für Um- und Ausbau der Liegenschaft inkl. Ausstattung genehmigt.
- 1.3 Gemäß Prüfbericht zur Plausibilität vom 28.06.2023 ist die Planung der Kindertagesstätte grundsätzlich plausibel (Anlage 3).
- 1.4 Aus der Risiko-/Chancenanalyse geht hervor, dass zum jetzigen Zeitpunkt Toleranzen von 76 % nach oben und 16 % nach unten möglich sind. Die Risiken ergeben sich aus den schwierigen baulichen Gegebenheiten vor Ort (Altbaubestand, ehemalige Gewerbenutzung, schwierige innerstädtische Lage) sowie der aktuellen wirtschaftlichen Lage von Baupreissteigerungen und Vergabeunsicherheiten.
- 1.5 Gemäß Stellungnahme des Revisionsamtes vom 12.12.2023 bestehen durch weltweite Lieferkettenstörungen, geopolitischen Konflikte und der Geldpolitik weitere Risiken, welche zu zusätzlichen Kostenbelastungen führen können (Anlage 5).
- 1.6 Im Westend liegt die mit Abstand schlechteste Versorgungssituation an Kita-Betreuungsplätzen in Wiesbaden vor. Gleichzeitig bestehen hier die größten Bedarfslagen hinsichtlich Kindeswohl, Herkunftsbenachteiligung und frühkindlicher Bildung, weshalb das Projekt auch unter Berücksichtigung des Kostenrisikos dringend erforderlich ist.
- 1.7 Die aktuelle Baukostenplanung beläuft sich auf 2.954.225 € (Anlage 4). Zuzüglich Kosten für Ausstattung betragen die Gesamtkosten 3.116.550 €.

1.8 Der voraussichtliche Betriebsbeginn hat sich auf den 1.11.2024 verschoben.

2. Es wird beschlossen:

2.1 Die Einrichtung einer Kindertagesstätte in der Helenenstraße 14-18 durch den Träger Terminal for Kids gGmbH wird trotz des Kostenrisikos gemäß der Plausibilitätsprüfung fortgesetzt.

2.2 Die Deckung des aktuell kalkulierten Mehrbedarfs in Höhe von 182.300 € erfolgt vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes 2024 durch IM-Mittel aus dem Budget des Dezernates VI, Projekt 5.51.0095 „KT-Ausbau 2024-2025“/SK 842380. Sofern keine Genehmigung durch die Aufsichtsbehörde erfolgt, ist eine andere Deckung von Dezernat VI zu nennen.

(antragsgemäß Magistrat 06.02.2024 BP 0063)

## Tagesordnung II

Wiesbaden, .03.2024

Sebastian Rutten  
Vorsitzender