

**Betreff** Sanierung und Erweiterung der AWO Kita Betty Coridass, Deckung des Mehrbedarfs 2023

Dezernat/e VI

Bericht zum Beschluss

Nr. vom

## Erforderliche Stellungnahmen

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Amt für Innovation, Organisation und Digitalisierung | <input type="checkbox"/> Rechtsamt                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kämmerei                                  | <input type="checkbox"/> Umweltamt: Umweltprüfung |
| <input type="checkbox"/> Frauenbeauftragte nach HGIG                          | <input type="checkbox"/> Straßenverkehrsbehörde   |
| <input type="checkbox"/> Frauenbeauftragte nach HGO                           |   |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges  |   |

## Beratungsfolge

(wird von Amt 16 ausgefüllt) DL-Nr.

- |                 |   |                                    |
|-----------------|---|------------------------------------|
| Kommission      | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Ausländerbeirat | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Kulturbeirat    | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Ortsbeirat      | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |
| Seniorenbeirat  | <input checked="" type="radio"/> nicht erforderlich | erforderlich <input type="radio"/> |

Magistrat Eingangsstempel  
Büro d. Magistrats

Tagesordnung A      Tagesordnung B

Stadtverordnetenversammlung

**Umdruck nur für Magistratsmitglieder**

nicht erforderlich      erforderlich

öffentlich      nicht öffentlich

**wird im Internet / PIWi veröffentlicht**

Anlagen öffentlich

1. Stvv-Beschluss Nr. 0305/0306 vom 17.09.2020
  2. Stvv-Beschluss Nr. 0694 vom 16.12.2021

Anlagen nichtöffentlich



## B Kurzbeschreibung des Vorhabens (verpflichtend)

(Die Inhalte dieses Feldes werden [außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen] im Internet/Intranet veröffentlicht. Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Ergänzende Erläuterungen, soweit erforderlich, siehe D. Begründung, Pkt. II)

Bei der Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte AWO Betty Coridass sind bis 31.12.2023 Mehrkosten entstanden. Mit dieser Sitzungsvorlage soll die üpl-Deckung zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

## C Beschlussvorschlag

1. Es wird zur Kenntnis genommen:

- 1.1 Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 17.09.2020 mit Beschluss Nr. 0305/0306 und am 16.12.2021 mit Beschluss Nr. 0694 der Sanierung und Erweiterung der Kindertagesstätte AWO Betty Coridass auf dem Schulgrundstück der ehemaligen Freiherr-vom-Stein-Schule in der Wilhelm-Tropp-Straße 20 zugestimmt.
- 1.2 Die Gesamtkosten belaufen sich aktuell auf 4.996.901 € (Stand 31.12.2023), das Projekt 5.51.0080 „5102 FT AWO Betty Coridass“ ist mit 291.796,74 € überzogen. Aus KT-Ausbaumitteln erfolgt zum Ausgleich des Projektes noch eine Umbuchung aus bereits beschlossenen Mitteln in Höhe von 66.767,74 €. Somit ist eine zusätzliche Deckung des Projektes in Höhe von 225.029 € erforderlich.
- 1.3 Es wird von Gesamtausgaben in Höhe von voraussichtlich 5,6 Mio € ausgegangen, was einen Mehrbedarf von rd. 1,0 Mio € bedeutet. Hierfür sind neben regulären Kostensteigerungen u. a. folgende nicht vorhersehbare Gründe zu nennen: Insolvenz und damit Ersatzvornahme im Gewerk Maler-, Putzer- und Trockenbau sowie Anpassungen in der Bauausführung (Außen- und Innenputz) aufgrund von vorherigen nicht fachgerechten Sanierungen. Sobald die endgültige Schlussrechnung vorliegt, wird eine weitere Sitzungsvorlage zur Beschlussfassung möglicher Mehrbedarfe vorgelegt.

2. Es wird beschlossen:

- 2.1 Die Deckung des Mehrbedarfs in Höhe von 225.029 € für den Umbau und die Erweiterung der AWO Kita Betty Coridass aus dem Projekt 5.51.0080 in 2023 erfolgt üpl. aus der Kostenstelle 15000565/SK 790398 im Budget des Dezernats VI/51.

## D Begründung

### I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

### II. Ergänzende Erläuterungen

(Demografische Entwicklung, Umsetzung Barrierefreiheit, Klimaschutz/Klima-Anpassung, etc.)

### III. Geprüfte Alternativen

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen)

---

## Bestätigung der Dezernent\*innen

Dr. Becher  
Stadträtin