

# Antrag Nr. 24-O-08-0006

## CDU-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN

---

### **Betreff:**

Fassadenanstrich Anbau Bärenhalle (CDU/GRÜNE)

### **Antragstext:**

Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN:

Der Ortsbeirat Bierstadt nimmt das Schreiben des Oberbürgermeisters vom 19.12.2023 zur Kenntnis. Um bei der Instandsetzung der Fassade voranzukommen, wird der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden gebeten

1. für den Fassadenanstrich des Anbaus inkl. Sockelreparatur und Ausgleich der ehem. Türöffnung, sowie die Gerüststellung zeitnah Angebote einzuholen
2. mitzuteilen in welchem Zeitraum der Anstrich umgesetzt werden kann, wenn der Ortsbeirat sich mit bis zu 30.000,00 Euro an den notwendigen Mitteln aus seinen Restverfügungsmitteln aus 2023 und einem Teil aus den Verfügungsmitteln 2024 aufkommt.

### **Begründung:**

Der Ortsbeirat Bierstadt hat mit Beschluss 0115 zum Antrag 22-O-08-0026 vom 08.12.2023 unter Punkt 1 gebeten den Fassadenanstrich des Anbaus Schultheissstraße / Ecke Langfeldstraße zu erneuern, da das Gebäude mehrere Jahrzehnte nicht angestrichen wurde und einen schäbigen Eindruck macht. Der Ortsbeirat hat die Maßnahme auch in seinen Haushaltsanmeldungen aufgeführt. Die Maßnahme wurde bisher jedoch nicht berücksichtigt und nur eine Fassadenreinigung erwogen. Der Ortsbeirat möchte nochmal darauf hinweisen, dass das nicht dem Beschluss des Ortsbeirates entspricht und wir mit einer bloßen Fassadenreinigung, zumindest was den Anbau angeht, nicht einverstanden sind. Das Fachamt hat eine Kostenschätzung für den Anstrich des Anbaus inkl. aller notwendigen Reparaturmaßnahmen vorgenommen und geht von 22.000 bis 26.000 Euro ohne Gerüstkosten aus. Eine energetische Vollsanierung Fassade / Fenster / Dachanschluss ist laut Fachamt zeitnah aufgrund der Kosten von mehr als 125.000,00 Euro in der aktuellen Haushaltslage nicht umsetzbar. Dem Ortsbeirat ist jedoch eine zeitnahe Umsetzung der Anstricharbeiten wichtig, weil es sich hierbei um ein öffentliches Gebäude mitten in Bierstadt handelt, was von Vereinen und der Grundschule stark frequentiert wird und zu einem Schandfleck verkommt. Im Haushalt 2024 und 2025 sind für das Gebäude vom zuständigen Fachamt bisher keine Mittel angemeldet worden oder vorgesehen, sodass sich die Instandsetzungsarbeiten für Bierstadt inakzeptabel noch Jahre verzögern. Der Ortsbeirat beschließt daher einen Zuschuss aus seinen Verfügungsmitteln (Restmittel aus 2023 und Mittel aus 2024) in der heutigen Sitzung mit separatem Finanzmittelbeschluss und bittet den Anstrich vorzunehmen.

Wiesbaden, 06.02.2024

Krzanowski  
CDU-Fraktion