



Vorlage Nr. 24-O-11-0008

Tagesordnungspunkt 11.1

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Dotzheim am 24. Januar 2024

Keine HSK-Nach- oder Zwischennutzung ohne Ortsbeirats- und Bürgerbeteiligung [alle Fraktionen]

Der Ortsbeirat möge beschließen:

der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird aufgefordert, darauf hinzuwirken, dass hinsichtlich einer Nach- und/oder Zwischennutzung des „alten“ HSK-Geländes und Gebäudes, der oder die zuständigen Dezernenten mögliche Überlegungen und Modelle dem Ortsbeirat vorstellen, bevor eine Entscheidung hierzu getroffen wird.

Außerdem fordern wir den Magistrat auf, ortsansässige Bürgerinnen und Bürger in einer zusätzlichen Bürgerversammlung zu informieren und anzuhören.

Der Ortsbeirat ist bereit, eine Sondersitzung zugunsten eines solchen Termins abzuhalten, sollte es zeitlich notwendig sein.

Begründung:

Aus einer Anfrage der LINKE-Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung vom 7. September 2023, Nr. 148, geht hervor, dass der Abriss des Gebäudes Teil der erteilten Baugenehmigung sei, „die entsprechend einzuhalten sei.“¹ Ein Abriss innerhalb von vier Jahren sei demnach unumgänglich.

Im Artikel: „Skepsis bei Nachnutzung der HSK“ im Wiesbadener Kurier vom 23.01.2024 bestätigte die Gesundheitsdezernentin Milena Löbcke zum einen bestehende Zweifel im Aufsichtsrat der HSK hinsichtlich einer Nach- oder Zwischennutzung und verwies auf die Linie der Landeshauptstadt Wiesbaden, von „Massenunterkünften“ abzusehen und stattdessen auf eine „dezentrale Flüchtlingsunterbringung“ zu setzen. Auch gesundheitliche Bedenken bei einer Teilnutzung des Gebäudes, wie z. B. „Legionelle in den Wasserleitungen“ werden vorgebracht. Außerdem wird auf den Investitionsstau im Gebäude hingewiesen. Welche Mittel genau notwendig wären um das Gebäude für die Wohnunterbringung als Zwischennutzung nutzbar zu machen ist unklar.

Aufgrund dieser Ausgangslage fordern wir als Ortsbeirat eine Beteiligung unseres Gremiums bevor hierzu Entscheidungen getroffen werden und auch einen Dialog mit den Ortsansässigen Bürgerinnen und Bürgern zu dieser Thematik.

¹ Stadtverordnetenversammlung Wiesbaden, Sitzungsvorlage 23-V-04-0015, 02.11.2023, Beantwortung der Anfrage der LINKE-Fraktion vom 7. September 2023, Nr. 148 nach § 45 der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung, LINK: [PIWi - Politisches Informationssystem Wiesbaden - Sitzungsvorlagen - Sitzungsvorlage 23-V-04-0015](#)

Beschluss Nr. 0014

Antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dez. V z.w.V.

Schwalbach
Ortsvorsteher