



Vorlage Nr. 24-O-03-0002

## Tagesordnungspunkt 5

der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Rheingauviertel/Hollerborn am 18. Januar 2024

### Berichtsantrag Situation Hallgarter Straße Nr. 10 (CDU)

---

#### Antrag der CDU-Fraktion:

Der Magistrat wird gebeten, dem Ortsbeirat über die aktuelle Situation der Liegenschaft Hallgarter Straße 10, sowie über geplante weitere, zukünftige Entwicklungen zu berichten.

#### Begründung:

Die Hallgarter Straße 10 befindet sich in einem stark heruntergekommenen Zustand. Das Haus ist geraumer Zeit vollständig entmietet, ein Baufortschritt jedweder Art nicht erkennbar. Der Bestand dieses denkmalgeschützten Gebäudes scheint - insbesondere durch den langen Leerstand - gefährdet.

Der Magistrat wird gebeten zu berichten, welche konkreten Maßnahmen seitens der Landeshauptstadt Wiesbaden ergriffen werden sollen, um das Gebäude wieder wohnlich nutzbar zu machen und dem Verfall entgegenzuwirken.

#### Beschluss Nr. 0007

Antrag der CDU-Fraktion antragsgemäß beschlossen.

+

+

#### Verteiler:

Dezernat V z. w. V.

Rhiemeier  
Ortsvorsteherin