

Tagesordnungspunkt 13

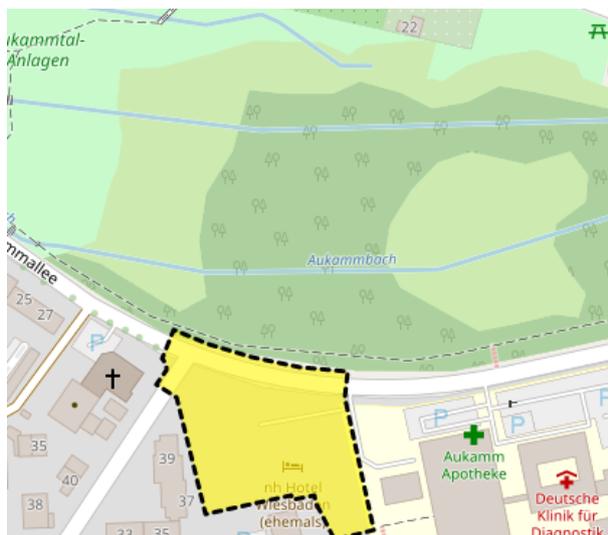
der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Bierstadt am 14. Dezember 2023

Sachstandsanfrage Wohnbauflächenentwicklung Aukammallee /Kirchbachstraße (CDU/GRÜNE)

Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN:

Der Magistrat der Landeshauptstadt Wiesbaden wird um Mitteilung

- a) des Sachstandes hinsichtlich der Umsetzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Aukammallee / Kirchbachstraße Gelände des ehemaligen NH-Hotels gebeten,
- b) den Eigentümer aufzufordern, den Müll umgehend zu beseitigen,
- c) die aktuellen Pläne dem Ortsbeirat in einer der nächsten Sitzungen vorzustellen



Begründung:

Der Ortsbeirat Bierstadt hat mit Beschluss 0084 zur Sitzungsvorlage 20-V-61-0032 am 05.11.2020 den Bebauungsplan für die Wohnbauflächenentwicklung auf dem Gelände des ehemaligen NH-Hotels in der vorgestellten Form abgelehnt. Die Stadtverordnetenversammlung hat entgegen dem Votum des Ortsbeirates die Entwicklung des Gebietes mit 4 bis zu 8 Stockwerk hohen Punkthäusern, so wie vom Projektentwickler vorgestellt, am 10.12.2020 beschlossen. In diesem Beschluss 0483 /2020 zur Vorlagen-Nr. 20-V-61-0032 unter Punkt 8 wurde jedoch festgelegt, dass die Planungen dem Ortsbeirat nach Bedarf vorgestellt werden. Davon macht der Ortsbeirat jetzt Gebrauch, da wir seit 2020

seitens des Investors und Bauträgers und auch der Stadtplanung nichts mehr gehört haben, wie es auf dem Gelände weitergeht. Das Gelände vermüllt zusehends und ist den Anliegern nicht zuzumuten. Wir bitten daher um Mitteilung des Sachstandes.

Beschluss Nr. 0122

Der Antrag der CDU-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN wird antragsgemäß beschlossen.

+

+

Verteiler:

Dez I z.w.V.

1005 z.d.A.

Dr. Gebauer
stv. Vorsitzender