



# N I E D E R S C H R I F T

**über die öffentliche Sitzung des  
Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden Südost  
am Dienstag, 28. November 2023  
Rathaus, Raum 107 (1. Stock), Schlossplatz 6, Wiesbaden**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Nach Eröffnung der Sitzung stellte der Vorsitzende die form- und fristgerechte Ladung gemäß § 58 Hessische Gemeindeordnung (HGO) und die Beschlussfähigkeit gemäß § 53 HGO in Verbindung mit § 82 HGO fest.

Die mit der Einladung zugegangenen und die in der Sitzung verteilten Beratungsunterlagen sind der Niederschrift entsprechend den Angaben bei den einzelnen Beschlüssen bzw. Protokollnotizen beigefügt.

**Von der Verwaltung waren anwesend:**

- Frau Würzberger

**Ferner anwesend:**

- Bürgerinnen und Bürger
- Vertretung der Presse

**Nicht anwesende Ortsbeiratsmitglieder:**

- Herr Dr. Bona (entschuldigt)
- Frau Ebeling (entschuldigt)
- Frau Krekeler (entschuldigt)
- Herr Rutten (entschuldigt)

**Anlagen, die der Niederschrift beigefügt sind:**

- Tagesordnung ohne Anlagen
- Liste der Gremiumsmitglieder
- Beschlüsse Nr. 0140 bis 0160

Scholz  
Ortsvorsteher

Goltz  
Schriftführer

Seite 2 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 28. November 2023

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 1.1**

0140

**Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Einstimmig angenommen

**Tagesordnungspunkt 1.2**

0141

**Mitteilungen des Vorsitzenden**

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 1.3**

0142

**Genehmigung der Niederschrift über die Sitzungen am 10. Oktober und 18. Oktober 2023**

Einstimmig angenommen

Seite 3 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 28. November 2023

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Tagesordnungspunkt 2

0143	23-V-61-0045	Oberbürgermeister Mende
------	--------------	-------------------------

**Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens Bebauungsplanentwurf  
"Bierstadter Straße" in den Ortsbezirken Nordost und Südost - Aufhebungsbeschluss**

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 3

0144	23-V-61-0046	Oberbürgermeister Mende
------	--------------	-------------------------

**Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens  
Bebauungsplanentwurf "Siegfriedring-Kriemhildenstraße" im Ortsbezirk Südost -  
Aufhebungsbeschluss**

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 4

0145	23-V-61-0048	Oberbürgermeister Mende
------	--------------	-------------------------

**Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens  
Bebauungsplanentwurf "Opelhaus II" im Ortsbezirk Südost - Aufhebungsbeschluss**

Einstimmig angenommen

Seite 4 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 28. November 2023

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Tagesordnungspunkt 5

0146	23-V-61-0055	Oberbürgermeister Mende
------	--------------	-------------------------

**Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens  
Bebauungsplanentwurf "Mainzer Straße - Bereich B - Multiplexkino" im Ortsbezirk Südost -  
Aufhebungsbeschluss**

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 6

0147	23-V-61-0057	Oberbürgermeister Mende
------	--------------	-------------------------

**Aufhebung eines nicht weiterzuführenden Bebauungsplanverfahrens  
Bebauungsplanentwurf "Gartenanlage Hasengarten" im Ortsbezirk Südost  
- Aufhebungsbeschluss**

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 7

0148	23-V-61-0061	Oberbürgermeister Mende
------	--------------	-------------------------

**Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Ostfeld - Bericht zum Stand der Maßnahme einschließlich  
aktualisierter Kosten- und Finanzierungsübersicht**

Einstimmig

Seite 5 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 28. November 2023

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 8**

0149	23-V-41-0021	Stadtrat Dr. Schmehl
------	--------------	----------------------

**Abschlussbericht der Historischen Fachkommission zur Überprüfung nach Personen benannter Verkehrsflächen, Gebäude und Einrichtungen der Landeshauptstadt Wiesbaden.**

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 9**

0150

**Finanzmittel Ortsbeirat**

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 9.1**

0151

**Finanzmittel  
- AG Kinderfreundliches Dichterviertel**

Einstimmig angenommen

Seite 6 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 28. November 2023

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

Tagesordnungspunkt 9.2

0152

**Finanzmittel Ortsbeirat  
- SV Athletia Wiesbaden 1892 e. V.**

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 9.3

0153

**Finanzmittel Ortsbeirat  
- Magnet Kulturproduktion gGmbH**

Einstimmig angenommen

Tagesordnungspunkt 10

0154

**Temposchwelle Brunhildenstraße**

Einstimmig angenommen

Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 28. November 2023

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 11**

0155	23-O-05-0026	FDP
------	--------------	-----

**Flüchtlingsunterkünfte in reinen Wohngebieten (FDP)**

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung

**Tagesordnungspunkt 12**

0156	23-O-05-0027	CDU
------	--------------	-----

**Polizei- und Feuerwehreinsätze in Gemeinschaftsunterkünften (CDU)**

Bei Enthaltung OBM Thielen und Geisberger angenommen

**Tagesordnungspunkt 13**

0157	23-O-05-0028	CDU
------	--------------	-----

**Nutzungskonzept für das Gebäude in der Lessingstraße 16-18 (CDU)**

Gegen CDU und FDP abgelehnt

**Tagesordnungspunkt 14**

0158	23-O-05-0029	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
------	--------------	-----------------------

**Aufgaben und Arbeitszeit Spielplatz Scout - Spielplatz Brunhildenstraße (Grüne)**

Einstimmig angenommen

Seite 8 der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes  
Wiesbaden Südost am 28. November 2023

Beschl. Nr.	Vorlagen Nr.	Antragsteller
----------------	-----------------	---------------

Beratung und Abstimmung gemäß § 61 HGO

---

**Tagesordnungspunkt 15**

0159	23-O-05-0030	BÜDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD
------	--------------	---------------------------

**Radweg auf dem Theodor-Heuss-Ring (Grüne/SPD)**

Bei Enthaltung FDP und stv. Vorsitzender Dr. Michna angenommen

**Tagesordnungspunkt 16**

0160

**Verschiedenes**

Protokollnotiz - es erfolgte keine Abstimmung