



## Tagesordnungspunkt 2

### der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Wiesbaden-Biebrich am 21. November 2023

#### Zollspeicher und Zollamt - Bericht Dezernat V und Landesamt für Denkmalpflege (FP 91)

##### Protokollnotiz Nr. 0118

Der Ortsbeirat nimmt die Ausführungen von Herrn Stadtrat Andreas Kowol zur Kenntnis, dass

- die Nutzung des Ensembles Zollspeicher und Zollamt refinanzierbar sein muss,
- nach derzeitigem Stand keine nennenswerten städtischen Mittel eingebracht werden können,
- somit eine gewerbliche Nutzung notwendig ist,
- die Liegenschaft innerhalb des „Konzerns Stadt“ entwickelt werden muss (kein Investor),
- eine Machbarkeitsstudie und wirtschaftliche Beurteilung im Hinblick auf eine künftige Nutzung oder Abriss bis April 2024 möglich wäre.

Die durch Herrn Martin Horsten, Bauaufsicht/ Untere Denkmalschutzbehörde, vorgestellte Präsentation wird den Ortsbeiratsmitgliedern zur Verfügung gestellt.

Der Ortsbeirat wird in seiner nächsten Sitzung zum weiteren Vorgehen beraten.

+

+

##### Verteiler:

Dezernat V z. K.  
1004 Wv. Sitzung 28.11.2023

Klee  
Ortsvorsteher