

Betreff

Dezernat/e

Bericht zum Beschluss

Nr.

vom

Erforderliche Stellungnahmen

Amt für Innovation, Organisation und Digitalisierung
 Kämmerei
 Frauenbeauftragte nach HGIG
 Frauenbeauftragte nach HGO
 Sonstiges

Rechtsamt
 Umweltamt: Umweltprüfung
 Straßenverkehrsbehörde

Beratungsfolge

(wird von Amt 16 ausgefüllt) **DL-Nr.**

Kommission	nicht erforderlich	erforderlich
Ausländerbeirat	nicht erforderlich	erforderlich
Kulturbeirat	nicht erforderlich	erforderlich
Ortsbeirat	nicht erforderlich	erforderlich
Seniorenbeirat	nicht erforderlich	erforderlich

Magistrat Eingangsstempel
Büro d. Magistrats

Tagesordnung A Tagesordnung B

Umdruck nur für Magistratsmitglieder

Stadtverordnetenversammlung

nicht erforderlich	erforderlich
öffentlich	nicht öffentlich

wird im Internet / PIWi veröffentlicht

Anlagen öffentlich

Anlagen nichtöffentlich

B Kurzbeschreibung des Vorhabens (verpflichtend)

(Die Inhalte dieses Feldes werden [außer bei vertraulichen Vorlagen, wie z. B. Disziplinarvorlagen] im Internet/Intranet veröffentlicht. Es dürfen hier keine personenbezogenen Daten im Sinne des Hessischen Datenschutzgesetzes verwendet werden (Ausnahme: Einwilligungserklärung des/der Betroffenen liegt vor). Ergänzende Erläuterungen, soweit erforderlich, siehe D. Begründung, Pkt. II)

Mit Beschluss Nr. 0220 vom 20.05.2021 hat die Stadtverordnetenversammlung vor dem Hintergrund der Ausrichtung des Wohnungsbaus in Wiesbaden auf Klimaneutralität den Magistrat damit beauftragt, hierzu ein entsprechendes Konzept zu entwickeln, das bezahlbaren Wohnraum und klimapolitische Ziele miteinander vereinbart.

Hierzu hat eine Arbeitsgruppe aus Vertreter*innen des Umweltamtes, des Stadtplanungsamtes der GWW und des Amtes für Soziale Arbeit gearbeitet. Anliegend wird der Ergebnisbericht vorgestellt.

C Beschlussvorschlag

1. Es wird zur Kenntnis genommen, dass
 - 1.1. sich entsprechend Beschlussziffer B des Beschlusses Nr. 0220 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.05.2021 eine Arbeitsgruppe aus Vertreter*innen des Umweltamtes, des Stadtplanungsamtes der GWW und des Amtes für Soziale Arbeit damit befasst hat, ein Konzept zu entwickeln, das - vor dem Hintergrund des Ziels der Klimaneutralität - bezahlbaren Wohnraum und Klimaneutralität miteinander vereinbart. Der Ergebnisbericht wird mit der Anlage vorgelegt.
2. Es wird beschlossen
 - 2.1. Anliegender Ergebnisbericht der Arbeitsgruppe „Bezahlbarer Wohnraum und Klima“ wird zur Kenntnis genommen.
 - 2.2. Die Arbeit dieser Arbeitsgruppe wird eingestellt.
 - 2.3. Der Auftrag der Stadtverordnetenversammlung wird sinngemäß in Zuge bereits bestehender Ansätze des Stadt Wiesbaden und der GWW weiterverfolgt, insbesondere z.B. im Rahmen der Projektbearbeitung in den Experimentierräumen der nachhaltigen Stadtentwicklung und der Übertragung der Leitlinien für nachhaltiges Bauen auf den Wohnungsbau städtischer Wohngebäude, z.B. der GWW im Bereich Kastel Housing auf Grundlage des durch die Stadtverordnetenversammlung beschlossenen Rahmenplan Kastel Housing.

D Begründung

I. Auswirkungen der Sitzungsvorlage

(Angaben zu Zielen, Zielgruppen, Wirkungen/Messgrößen, Quantität, Qualität, Auswirkungen im Konzern auf andere Bereiche, Zeitplan, Erfolgskontrolle)

Mit der Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.05.2021 wie oben zitiert ist die Zielsetzung von Klimaneutralität bei gleichzeitiger Sicherung der Bezahlbarkeit von Wohnraum eindeutig formuliert.

Die Befassung mit dem Thema im Rahmen der ämterübergreifenden Arbeitsgruppe hat ergeben, dass für ein schlüssiges und zielführendes Konzept aktuell zu viele Faktoren teils unbekannt, teils im Zielkonflikt nicht auflösbar sind.

Daher scheint die weitere Bearbeitung der Zielorientierung in mehreren geeigneten Ansätzen der angemessene bzw. beste Weg, der Vorgabe der Stadtverordnetenversammlung nachzukommen.

II. Ergänzende Erläuterungen

(Demografische Entwicklung, Umsetzung Barrierefreiheit, Klimaschutz/Klima-Anpassung, etc.)

III. Geprüfte Alternativen

(Hier sind die Alternativen darzustellen, welche zwar geprüft wurden, aber nicht zum Zuge kommen sollen)

Bestätigung der Dezernent*innen

Dr. Becher
Stadträtin