

Tätigkeitsfelder der ingenieurtechnischen Bauunterhaltung:

Fachbereich ¹⁾	Tätigkeitsfeld der Bauunterhaltung	Gegenstand und Inhalt
ELT	wiederkehrende Prüfungen von elektrischen Anlagen mit Sachverständigen oder Fachfirmen. ²⁾	z.B. Blitzschutzanlagen, Ortsfeste elektrische Anlagen, Sicherheitsbeleuchtung, NaWi-Räume, Brandmelde- und Alarmanlagen usw.
	wiederkehrende Wartungen von elektrischen Anlagen mit Fachfirmen. ²⁾	z.B. Meldeanlagen (Amok, Gefahr usw.), Sicherheitsbeleuchtungsanlagen, Brandmeldeanlagen usw.
	Störungen und Reparaturen von elektrischen Anlagen mit Fachfirmen.	z.B. eingehende Arbeitsaufträge, nachfolgende Instandsetzungen aus Wartungen und Prüfungen, Wiederherstellen der Betriebssicherheit ⁶⁾
HLS	wiederkehrende Prüfungen von HLS-Anlagen mit Sachverständigen oder Fachfirmen. ²⁾	z.B. Sachverständigen Prüfung Raumluftechnik, Hygieneinspektionen der Raumluftechnik, Prüfungen nach Trinkwasserverordnung, Fettabscheider usw.
	wiederkehrende Wartungen von HLS-Anlagen mit Fachfirmen. ²⁾	z.B. Heizungsanlagen, Raumluftechnik, Trinkwasser, NaWi Räume, Fettabscheider, Hebeanlagen usw.
	Störungen und Reparaturen von HLS-Anlagen mit Fachfirmen.	z.B. eingehende Arbeitsaufträge, nachfolgende Instandsetzungen aus Wartungen und Prüfungen, Wiederherstellen der Betriebssicherheit
Hochbau	wiederkehrende Prüfungen von Hochbaulichen Anlagen mit Sachverständigen oder Fachfirmen. ²⁾	z.B. Brandschutzprüfungen, Sicherheit und Tragfähigkeit von Dächern und weitgespannten Konstruktionen, Gefahrenverhütungsschauen usw.
	wiederkehrende Wartungen von Hochbaulichen Anlagen mit Fachfirmen. ²⁾	z.B. Tür und Toranlagen, Flach und sonstige Dachflächen, Fenster und Markiesen, NaWi Räume, usw.
	Störungen und Reparaturen von Hochbaulichen Anlagen mit Fachfirmen.	z.B. eingehende Arbeitsaufträge, nachfolgende Instandsetzungen aus Wartungen und Prüfungen, Wiederherstellen der Betriebssicherheit

- ¹⁾ Fachbereiche:
 ELT = Elektro und Maschinentechnik
 HLS = Heizungs- Lüftungs Sanitärtechnik und Trinkwasserhygiene
 HB = Hochbau

- ²⁾ Wiederkehrende Prüfungen und Wartungen in vorgegebenen Intervallen.
 Die Intervalle sind abhängig vom Anlagentyp, können im Einzelfall abweichen oder müssen in Gefährdungsbeurteilung abweichend festgelegt werden.